Biała Podlaska 2018.11.06.

Nr sprawy 28/OoZ/U/2018

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białej Podlaskiej ul. Pokoju 26 *ogłasza przetarg na opracowanie audytu efektywności energetycznej napowietrznej magistrali ciepłowniczej DN500 po jej termomodernizacji w Białej Podlaskiej.*

1. **Zakres zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie powykonawczego audytu efektywności energetycznej po realizacji zadania pn. „Termomodernizacja napowietrznej sieci ciepłowniczej DN500 w Białej Podlaskiej”.

Audyt powykonawczy oznacza dokument sporządzony przez audytora energetycznego, w którym dokonana zostanie analiza efektów zrealizowanego przedsięwzięcia w zakresie termomodernizacji sieci napowietrznej i zmniejszenia strat ciepła.

Analiza powinna uwzględniać porównanie strat ciepła sieci ciepłowniczej przed termomodernizacją z stratami ciepła po wykonanej termomodernizacji sieci ciepłowniczej, w tym badań termowizyjnych. Analiza powinna być wykonana zgodnie z metodologią wykorzystywaną do opracowania audytów efektywności energetycznej Rozporządzenia Ministra Energii z 05.10.2017r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2017r. poz. 1912).
Audyt energetyczny należy wykonać w zakresie, standardzie, formie i dokładności zgodnie z aktualnymi na dzień wykonania przedmiotu zamówienia wymogami.
Audyt ma służyć weryfikacji czy zostały uzyskane obliczone w wykonanej termomodernizacji sieci ciepłowniczej cele określone w audycie opracowanym przed termomodernizacją. Czy założone oszczędności energii (zmniejszone straty) po termomodernizacji sieci ciepłowniczej pozwalają na otrzymanie wymienionej w opracowanym audycie ilości białych certyfikatów.

Audyt powykonawczy należy wykonać w oparciu o posiadane przez Zamawiającego dokumenty tj.

-wykonany audyt energetyczny napowietrznej sieci ciepłowniczej,

-opis technologii wykonanej termomodernizacji sieci ciepłowniczej,

-posiadaną inwentaryzację sieci ciepłowniczej

oraz w oparciu o wizję lokalną i inne niezbędne informacje uzyskane od Zamawiającego.

Dodatkowe informacje w sprawie zamówienia możne uzyskać telefonicznie nr tel. 83 342 55 98 w. 153.

Audyt powykonawczy należy wykonać w 4 egz. + wersja elektroniczna – 1 egz..

**2.Termin wykonania zamówienia:**

**29 listopad 2018 roku.**

**3.Warunki udziału w przetargu:**

Wykonawca składający ofertę w niniejszym przetargu musi spełnić warunek udziału w postępowaniu polegający na posiadaniu wiedzy i doświadczenia w postaci wykonania w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert co najmniej dwóch audytów efektywności energetycznej sieci ciepłowniczych w celu uzyskania świadectw efektywności energetycznej systemów ciepłowniczych.

Wykonawca łącznie z ofertą przedkłada wykaz wykonanych audytów w celu potwierdzenia spełniania warunku doświadczenia, (wykaz winien zawierać: nazwę zleceniodawcy, opis, datę wykonania, dokument potwierdzający, iż zamówienie zostało wykonane należycie.

**4.Oferta.**

Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w sekretariacie PEC Biała Podlaska ul. Pokoju 26 do dnia 14 listopada 2018 roku do godz. 12:00 w zamkniętej kopercie opisanej „oferta – audyt energetyczny”.

Oferta powinna zawierać:

-dane oferenta niezbędne do zawarcia umowy np. kopia KRS lub kopia decyzji o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub inny dokument,

-wypełniony formularz ofertowy,

-wykaz wykonanych audytów wraz dokumentami potwierdzającym ich należyte wykonanie.

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie osoby podpisującej ofertę musi bezpośrednio wynikać z dołączonych do oferty dokumentów stwierdzających status prawny Wykonawcy.

**Otwarcie ofert nastąpi dnia 14.11.2018 roku o godz. 12:10.**

**5.Kryteria wyboru ofert najkorzystniejszej**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:

 Cena oferty brutto - waga 100%

**6.Pozostałe informacje**

1.Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców o wynikach przetargu zamieszczając informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej www.pecbp.pl.

2.Zamawiający zawiera umowę niezwłoczne po wyborze najkorzystniejszej oferty.

3.Umowa zostanie zawarta zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do ogłoszenia, z  uwzględnieniem ceny wybranej oferty.

4. Każdy Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę, wg wzoru do ogłoszenia.

5.Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty bez względu na wynik postępowania.

6. Wykonawcom, których interes w uzyskaniu zamówienia doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Regulaminu zamówień, przysługuje protest przewidziany w § 54 Regulaminu.

 PREZES ZARZĄDU

Aleksander Kompa

………………………………

Zatwierdzam

Załączniki do ogłoszenia:

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy

**FORMULARZ OFERTOWY**

 na opracowanie audytu efektywności energetycznej (powykonawczego) napowietrznej magistrali ciepłowniczej w Białej Podlaskiej.

Nazwa Oferenta

..................................................................................................................................

Adres Oferenta:

..................................................................................................................................

NIP............................................................................................................................

TEL...................................................e-mail.………..................................................

Oferuję opracowanie powykonawczego audytu efektywności energetycznej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zamieszczonym w ogłoszeniu za cenę w wysokości:

 ...................................zł netto/ bez podatku VAT/

• podatek VAT ...... % • brutto .......................zł / z uwzględnieniem podatku VAT /

(słownie:...................................................................................................................)

................................ dnia ................ ....................................................

 (podpisy osób uprawnionych w imieniu Wykonawcy)

Cena brutto wskazana powyżej jest ceną uwzględniającą w przypadku osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej wszystkie daniny publicznoprawne (ZUS, podatki itp.).

Załącznik -wzór umowy

**UMOWA NR /NI/2018**

zawarta w Białej Podlaskiej w dniu 2018.r. pomiędzy:

***Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białej Podlaskiej ul. Pokoju 26*** wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy - Rejestr przedsiębiorców numer KRS 0000086154, Kapitał Spółki 14 117 500,00zł. Numer identyfikacyjny NIP 537-00-01-649

reprezentowanym przez:

**Aleksandra Kompę - Prezesa Zarządu**

zwanym dalej w treści umowy Zamawiającym,

 a

……………………………………………………………………………………………………………….

reprezentowanym przez:

 **………………………………………………………………………………………………………………**

zwanym dalej w treści Wykonawcą

**§ 1**

1.Przedmiotem umowy jest ***o***pracowanie powykonawczego audytu efektywności energetycznej napowietrznej magistrali ciepłowniczej DN500 w Białej Podlaskiej zgodnie a wymaganiami Ustawy o Efektywności Energetycznej z dnia 20.05.2016 roku oraz Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 5.10.2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii.

**§ 2**

1. Audyt opracowany zostanie przez audytora posiadającego doświadczenie i wiedzę która gwarantuje, że opracowany audyt uzyska weryfikację: instytucji współfinansującej termomodernizację, oraz przyznającej świadectwa efektywności energetycznej (białe certyfikaty) umożliwiającą uzyskanie białych certyfikatów.

**§ 3**

1.Termin wykonania opracowania, o którym mowa w §1 niniejszej umowy ustala się na dzień 29 listopada 2018 roku.

2.Ustala się, że miejscem odbioru audytu, o którym mowa w §1 niniejszej umowy i sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego jest siedziba Zamawiającego.

3.Przy odbiorze pracy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanego audytu. O wadach Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia, a Wykonawca winien je usunąć na swój koszt w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

4. Do współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji obowiązków umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się: ……………………………..

**§ 4**

1. Strony ustaliły na podstawie oferty Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu umowy w wysokości ………………….. plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości …….. zł, razem brutto …………zł (słownie złotych:………………………………………………..), *w tym:*

2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo - odbiorczy stwierdzający przekazanie opracowania stanowiącego przedmiot umowy.

4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

1. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada Nr NIP 537-00-01-649 Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada Nr NIP …………………

**§ 5**

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

**§ 6**

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Strona jest obowiązana
do zapłaty kary umownej.

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

a) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
4. Strony mają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne*.*
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy.

**§ 7**

1. Opracowania stanowiące przedmiot umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w 4 egz. w wersji papierowej i 1egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem PDF na płycie CD
2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa związane z opracowaniem..
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy Zamawiający nabywa od Wykonawcy nieograniczone w zakresie czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do audytu na następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowań – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD i DVD,

b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono,

c) użytkowania opracowania na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego,

**§ 8**

1. W przypadku wystąpienia sporów wynikłych na tle wykonania niniejszej Umowy Strony będą dążyć do polubownego ich rozstrzygnięcia. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały w szczególności odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, przepisy ustawy o prawie autorskim i o prawach pokrewnych
3. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. umowy dla każdej ze stron.

 **Zamawiający: Wykonawca:**