

PROJEKT BUDOWLANY

Tytuł opracowania: **Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów z przyłączem do budynku przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej**

Obiekt: **Sieć ciepłownicza wysokich parametrów**

Kategoria obiektu XXVI – sieci ciepłownicze

Adres: **Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1)**

Działka o nr ew. 1024/6, 1025/1, 1325

Jednostka ewidencyjna 066101_1 Biała Podlaska

Branża: **Sanitarna**

Inwestor: **P.E.C. Sp. z o.o. Biała Podlaska**

Opracował: **inż. Szymon Komorowski**

Projektant: **mgr inż. Jacek Adamski**

upr. LUB/0254/PWOS/13 – uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w sieci, instalacji, urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Sprawdzający: **mgr inż. Jolanta Skolimowska-Gyrczuk**

upr. Nr 867/BP/98 – uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Biała Podlaska, kwiecień 2018 r.



Centrala: 83-342-55-98
Sekretariat: 83-342-58-99
Fax: 83-342-59-88
e-mail: sekretariat@pecbp.pl
www.pecbp.pl

NIP 537-00-01-649, REGON 030124339
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku,
VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000086154
Wysokość kapitału zakładowego 13 606 000,00 zł.
Bank: Spółdzielczy w Białej Podlaskiej
Nr konta: 45 8025 0007 0023 8706 2000 0010

Zawartość opracowania

I. Dokumenty formalno – prawne

1. Warunki techniczne dla zadania:.....	3
2. Decyzja zezwalająca na umieszczenie uzbrojenia w działce drogowej nr DK.7234.2.167.2018.CA2*	5
3. Protokół z narady koordynacyjnej nr: Gd.6630.19.2018.CGE1*	9
4. Kopia uprawnień i zaświadczenie o przynależności do Izby inżynierów Budownictwa projektanta sprawdzającego	11
5. Oświadczenia projektanta i sprawdzającego.....	16

II. Część opisowa

1. Podstawa opracowania	17
2. Przedmiot i zakres opracowania	17
3. Ogólna charakterystyka przyłącza	17
4. Opis techniczny	18

III. Część rysunkowa

1. Plan sytuacyjny	21
2. Profil	22
3. Schemat montażowy	23
4. Schemat instalacji alarmowej	24
5. Wymiary wykopów	25
6. Studnia zaworowa – S1	26
7. Zawory w obudowach hydrantowych – S2	27

IV. Wykaz materiałów	28
----------------------------	----

V. Informacja dot. Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia	29
---	----

VI. Projekt zagospodarowania terenu	32
---	----

*
z załącznikiem graficznym

Biała Podlaska, 10.01.2017r



GMINA MIEJSKA
Biała Podlaska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

NI-W/BP/.....⁴⁶...../2017

W odpowiedzi na wniosek otrzymany w dniu 28.12.2016r, Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białej Podlaskiej określa warunki przyłączenia do miejskiego systemu ciepłowniczego, projektowanego na dz. nr ew. 1024/6 przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej, obiektu Stadionu Miejskiego (plan zagospodarowania działki stanowi załącznik do wniosku o przyłączenie).

1. Dostawa energii cieplnej na potrzeby:

- centralnego ogrzewania w ilości 172kW
- ciepłej wody użytkowej w ilości: śr. godzinowa ciepła woda użytkowa – 78 kW, max. godzinowa ciepła woda użytkowa – 116kW,

możliwa będzie po zaprojektowaniu i wykonaniu:

- przebudowy istniejącej magistralnej sieci ciepłowniczej 2Dn200mm (sieć lokalizować w odległości min 4m od projektowanego budynku, a w miejscu zbliżenia sieci ciepłowniczej do ogrodzenia stadionu wykonać zabezpieczenie w postaci "ściany szczelnej".
- węzła wymiennikowego pod potrzeby cieplne przedmiotowego obiektu
- przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów pod potrzeby cieplne przedmiotowego obiektu.

Projekt i wykonawstwo węzła wymiennikowego, sieci i przyłącza ciepłowniczego stanowiąć będzie zadanie własne Dostawcy ciepła, zgodnie z § 5 umowy o przyłączenie - warunki techniczne projektowania określone zostaną projektantowi.

2. Na trasie sieci i przyłącza ciepłowniczego nie wykonywać nasadzeń drzew i krzewów.

3. Parametry czynnika grzewczego wp:

- Temperatura czynnika w.p.: aktualnie obowiązujące temperatury obliczeniowe w okresie zimowym wynoszą: 135/75°C; w celu obniżenia strat przesyłu planowane jest obniżenie tych temperatur do poziomu 125/65°C. Wymienniki winny zostać dobrane z uwzględnieniem docelowych warunków zasilania.
- sezon zimowy: 125/65°C zmienna w funkcji temperatur zewnętrznych
sezon letni: 70/35 °C

Ciśnienie max. po stronie wysokoparametrowej: 1,6 MPa.

4. Projektować instalacje wewnętrzne w oparciu o rurociągi stalowe bądź z tworzyw sztucznych. Nie przekraczać wielkości ciśnienia dyspozycyjnego dla instalacji c.o.: 40 kPa
5. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych - w systemie zamkniętym, zgodnie z PN-B-02414 w ramach węzła wymiennikowego.
6. Opomiarowanie instalacji c.o. i c.w.u. całego budynku – w węźle wymiennikowym, wg PT węzła wymiennikowego.
7. Pomieszczenie węzła powinno spełniać wymagania normy PN-B-02423.
8. Dołączyć do projektu instalacji c.o. sposób obliczeń ciepłej wody użytkowej wraz z zapotrzebowaniem ciepłej wody.
9. Dołączyć do projektu instalacji c.o. kartę informacyjną budynku wg załączonego wzoru.



Centrala: 83-342-55-98
Sekretariat: 83-342-58-99
Fax: 83-342-59-88
e-mail: sekretariat@pecbp.pl
www.pecbp.pl

NIP 537-00-01-649, REGON 030124339
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku,
VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000086154
Wysokość kapitału zakładowego 13 973 000,00 zł.
Białka: Spółdzielnia w Białej Podlaskiej
Nr konta: 45 8025 0007 0023 8706 2000 0010

10. Granicą własności i eksploatacji będą drugie, od strony wężła cieplnego, połączenia zaworów odcinających węzeł cieplny Dostawcy ciepła od instalacji odbiorczej Odbiorcy ciepła.
11. Wszystkie zaprojektowane urządzenia winny posiadać atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie.
12. Przed uruchomieniem dostawy energii cieplnej instalację c.o., przyłączy ciepłownicze oraz węzeł wymiennikowy poddać płukaniu i próbie ciśnieniowej w obecności inspektora PEC.
13. Przed rozpoczęciem poboru energii cieplnej należy podpisać umowę na dostawę ciepła w Dziale Obsługi Odbiorców PEC Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej.
14. Uzgodnieniu z Działem Inwestycji PEC podlega:
 - Projekt wykonawczy instalacji wewnętrznej c.o. (część obliczeniowa winna zawierać: obliczenia współczynników przenikania przegród, skrót obliczeń cieplnych i hydraulicznych oraz sposób obliczeń ciepłej wody użytkowej). Jeden egzemplarz projektu pozostanie w archiwum PEC.

Powyższe warunki tracą ważność po upływie dwóch lat.

Wzajemne zobowiązania stron w zakresie współdziałania oraz współinwestowania celem realizacji w/w inwestycji określi umowa o przyłączenie zawarta między Dostawcą i Odbiorcą ciepła. Projekt „umowy o przyłączenie” - w załączeniu. W przypadku jej akceptacji, podpisaną umowę prosimy odesłać na adres PEC Sp. z o.o. w Białej Podl.

PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ Sp. z o.o.

PREZES ZARZĄDU
Aleksander Kompa

Załączniki:

- karta informacyjna budynku - formularz
- projekt umowy o przyłączenie - 2 egz – podpisaną umowę prosimy odesłać na adres PEC Sp. z o.o. w Białej Podl.



Biuro
Sekretariat: 83-342-55-56
Fax: 83-342-58-99
e-mail: sekretariat@pecbp.pl
www.pecbp.pl

NIP 537-00-01-649 REGON 030124339
Sad Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Swidniku,
VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000086154
Wysokość kapitału zakładowego 13 973 000,00 zł.
Bank: Spółdzielczy w Białej Podlaskiej
Nr konta: 45 8025 0007 0023 8706 2000 0010

Biała Podlaska, dnia ²⁴... .04.2018 r.

DK.7234.2.167.2018.CA2

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.), na wniosek: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej, zarejestrowany w dniu 16.04.2018 r., (L.dz. 12158/18/DG),

z e z w a l a m

Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska, na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy **Artyleryjskiej** w Białej Podlaskiej, odcinka sieci ciepłowniczej, przy zachowaniu następujących warunków szczególnych, dotyczących umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego:

I. Sposób umieszczenia w pasie drogowym.

1. Sieć ciepłowniczą zlokalizowaną pod nawierzchnią utwardzoną placu, chodnikiem i trawnikiem umieszczać metodą wykopu otwartego.
2. W trakcie robót prowadzonych w pasie drogowym należy bezwzględnie zapewnić bezpieczeństwo oraz ciągłość ruchu drogowego.

II. Miejsce lokalizacji w pasie drogowym.

1. Sieć ciepłowniczą lokalizować zgodnie z załącznikiem mapowym.

III. Warunki lokalizacji w pasie drogowym.

1. Sieć ciepłowniczą należy projektować zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124), ze szczególnym uwzględnieniem przepisów działu IV, rozdział 5 powyższego rozporządzenia.
2. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.
3. Podziemna budowla liniowa przebiegająca poprzecznie przez drogę nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi.
4. Urządzenia infrastruktury technicznej przecinające poprzecznie drogę lub usytuowane wzdłuż drogi powinny być wykonane w taki sposób, aby nie ograniczały możliwości przebudowy albo remontu zajmowanej drogi.
5. Ewentualne zasuwy lub zawory odcinające na przedmiotowej sieci ciepłowniczej należy sytuować jak najbliżej linii granicznej pasa drogowego, aby ich lokalizacja nie kolidowała z bieżącym utrzymaniem nawierzchni drogi.
6. Elementy uzbrojenia przedmiotowego urządzenia infrastruktury technicznej, należy nawiązać wysokościowo do istniejącej niwelety nawierzchni, w której następuje sytuowanie elementu uzbrojenia.

Decyzja Nr DK.7234.2.167.2018.CA2 z dnia ²⁴... 04.2018 r. zezwalająca na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej, sieci ciepłowniczej.

7. Regulacja wysokościowa przedmiotowego urządzenia infrastruktury technicznej wraz z elementami jego uzbrojenia (w okresie prowadzonej eksploatacji) związana z dostosowaniem rzędnych posadowienia do istniejącej lub modernizowanej nawierzchni ulicy, należy do właściciela urządzeń infrastruktury technicznej.
8. Właściciel przedmiotowego urządzenia infrastruktury technicznej jest zobowiązany własnym staraniem oraz na własny koszt, dokonać regulacji wysokościowej elementów uzbrojenia, w sytuacji gdy ich lokalizacja będzie zagrażała bezpiecznym warunkom ruchu drogowego.
9. Utrzymanie obiektów i urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym należy do ich posiadaczy.
10. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu zlokalizowanego w pasie drogowym, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.**
11. Nie wskazane jest wykonywanie robót w pasie drogowym w okresie zimowym, który w drogownictwie liczony jest **od dnia 15 listopada do dnia 15 kwietnia** roku następnego.
12. Czas umieszczenia sieci ciepłowniczej w pasie drogowym nie powinien być dłuższy niż 10 lat. Przed upływem tego okresu należy ponownie uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na kolejny okres umieszczenia przedmiotowej sieci ciepłowniczej w pasie drogowym.
13. Niniejsze zezwolenie jest równoznaczne z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, dla działki w obrębie 0001, nr ewid. 1325 – pas drogowy ulicy Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej.

Niniejsza decyzja wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania zezwoleń wymaganych prawem w tym prawem budowlanym.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej, wystąpiło z wnioskiem do tut. organu administracji drogowej o wydanie zezwolenia na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej odcinka sieci ciepłowniczej. Przebudowa odcinka sieci ciepłowniczej wymaga umieszczenia jej w pasie drogowym ulicy Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej. Okoliczność ta spełnia warunek „szczególnie uzasadnionego przypadku”, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

p o u c z e n i e

1. **Termin ważności niniejszego zezwolenia ustala się na okres 2 lat** i będzie liczony od dnia wydania decyzji na piśmie. Jeżeli w ciągu 2 lat inwestor nie uzyska zezwoleń wymaganych przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, oraz nie wystąpi o fizyczne umieszczenie przedmiotowego urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym, należy wystąpić z wnioskiem o ponowne wydanie warunków na lokalizację przedmiotowego odcinka sieci ciepłowniczej.
2. Niniejsza decyzja określa warunki pod którymi zarządca drogi godzi się w przyszłości w tym indywidualnym przypadku uchylić generalny zakaz zajmowania pasa drogowego z zastrzeżeniem zapisów art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, tj.
- zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenia wymagań wynikających z przepisów

Decyzja Nr DK.7234.2.167.2018.CA2 z dnia 04.2018 r. zezwalająca na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej, sieci ciepłowniczej.

odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

3. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
 - 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
4. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia. W przypadku nie wniesienia odwołania w przewidzianym terminie, po jego upływie decyzja staje się ostateczna.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza brak możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego.

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska

2. a/a.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Paweł Bruszcowski
Naczelnik Wydziału Dróg i Komunikacji

Niniejsze zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 kol. 4 pkt. 8-9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 z późn. zm.).

Potwierdzono: Andrzej Chwedoruk
Inspektor w Wydziale Dróg i Komunikacji

24.04.2018 r. 

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Jednostka ewidencyjna – 066101_1 – Biała Podlaska
 Obręb 0001
 ul. Artyleryjska
 skala 1:500
 sekcja: 8.169.13.12.4.2, 8.169.13.12.4.4
 układ 2000 strefa 8 (24)
 układ wysokości „Kronstadt 60”
 Zgłoszenie nr Gd.6640.100.2018

Mapa aktualna na dzień 22.02.2018 r. w obszarze zakreślonym kolorem zielonym, bez badania Księgi Wieczystej w zakresie obciążeń służebnościami gruntowymi.

GEODETA UPRAWNIONY
 Wykonał: *Jan Borysiuk*
 Pozw. Gł. Geodeta Kraju Nr 10038

Przebieg planowanej sieci ciepłowniczej w planie sytuacyjnym
 Księga wieczysta 215/025/2018/13, spec. instalacyjna
 wpisany do ewidencji gruntów i budynków jako teren o przeznaczeniu
 sportowym (zgodnie z art. 173 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 27.07.2002 r. o
 gospodarce nieruchomościami)

Prezydent Miasta Białej Podlaski
P.0661.2018.105
 2018-01-23

Data wpisania operatu do ewidencji gruntów i budynków: 22.02.2018 r.
 2 up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Ewa Ciepiła-Gicewicz
 Kierownik Rezerwu Geodeji
 Wydział Geodezji
 i Geoinformatyki Biuro Inżynierskie

**PREZYDENT MIASTA
 BIAŁA PODLASKA**
 ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
 21-500 Biała Podlaska

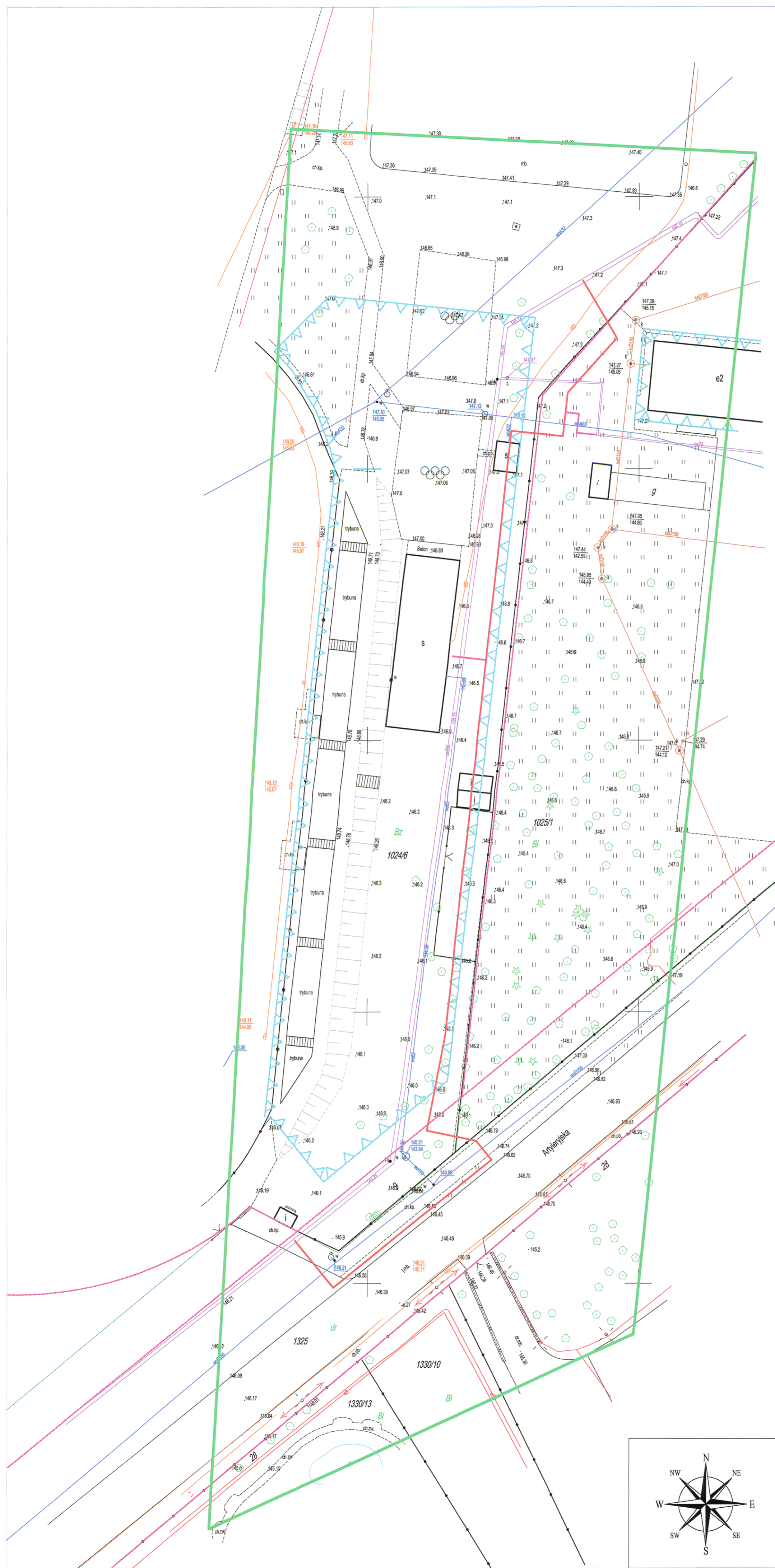
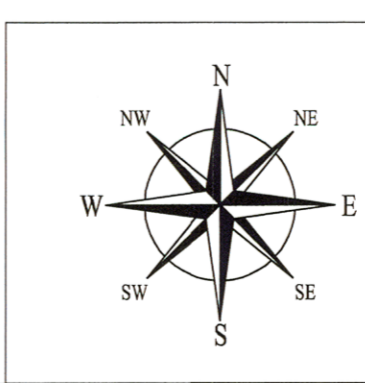
Załącznik nr 1 do uchwały
DR.7234.2.167.2018.CA2 24.04.2018
 Nr..... z dnia.....

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Paweł Bruszewski
 Naczelnik Wydziału Geodezji i Inżynierii

Legenda	
	Projektowana sieć ciepłownicza - rury pojedyncze
	Projektowane przyłącze ciepłownicze - rury pojedyncze

INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biała Podlaska ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska		
ZADANIE	Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wp z przyłączem do budynku przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu	Data	03.2018
OPRACOWAŁ	inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrczuk upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	1:500	Nr rys.	1



Biała Podlaska 2018-04-05

PROTOKÓŁ NR Gd.6630.19.2018.CGE1

**narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w siedzibie Urzędu Miasta przy ul. Piłsudskiego 3**

Przedmiot uzgodnienia : sieć ciepłownicza z przyłączem

**Opis przedmiotu narady : trasa sieci ciepłowniczej z przyłączem do budynku przy
ul.Artyleryjskiej na działkach nr 1024/6 , 1025/1 i 1325**

Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

**Adres : 21-500 BIAŁA PODLASKA
ul. Pokoju 26**

Na zlecenie z dnia: 2018-04-04 znak:

Data wpływu zlecenia: 2018-04-04

**Obiekt położony: BIAŁA PODLASKA-m. obręb 1
ul.Artyleryjska**

Data narady koordynacyjnej: 2018-04-05

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej:

.....

.....

.....

.....

.....


.....

.....

.....

.....

.....

z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Ewa Ciepija-Gicewicz
Kierownik Referatu Geodezji
Wydział Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Jednostka ewidencyjna – 066101_1 – Biała Podlaska
 Obręb 0001
 ul. Artyleryjska
 skala 1:500
 sekcja: 8.169.13.12.4.2, 8.169.13.12.4.4
 układ 2000 strefa 8 (24)
 układ wysokości „Kronsztadt 60”
 Zgłoszenie nr Gd.6640.100.2018

Mapa aktualna na dzień 22.02.2018 r. w obszarze zakreślonym kolorem zielonym, bez badania Księgi Wieczystej w zakresie obciążeń służebnościami gruntowymi.

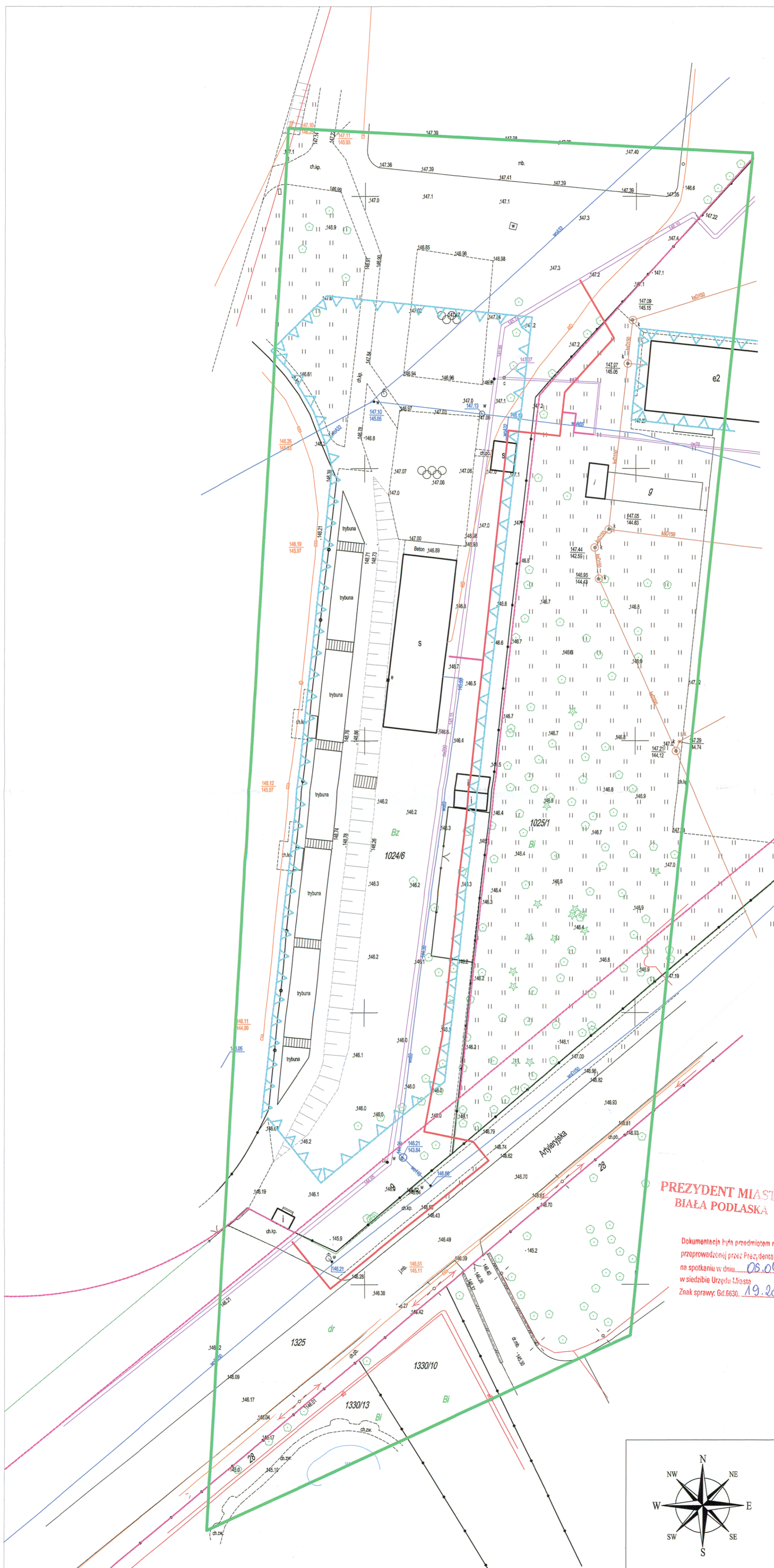
GEODETA UPRAWNIONY
 Wykonał: *Jan Borysewicz*
 Pozm. Gł. Geodez. Kraju Nr 16038

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, w którym wpisano do ewidencji materiałów geodezyjnych zasoby geodezyjne i kartograficzne.

Prezydent Miasta Biała Podlaska
P.0661.2018.105
 2018-01-23

Data wpisana operat techniczny do ewidencji geodezyjnych zasobów
Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Ewa Cieja-Gicewicz
 Kierownik Referatu Geodezji
 Wydział Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami

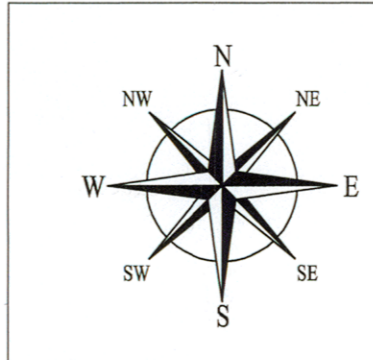


**PREZYDENT MIASTA
 BIAŁA PODLASKA**

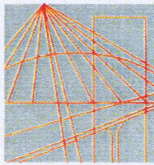
Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Biała Podlaska na spotkaniu w dniu 05.04.2018 w siedzibie Urzędu Miasta
 Znak sprawy: Gd.6630. 19.2018.CG.1

Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Ewa Cieja-Gicewicz
 Kierownik Referatu Geodezji
 Wydział Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami

Legenda	
	Projektowana sieć preizolowana - rury pojedyncze
	Projektowane przyłącze preizolowane - rury pojedyncze



INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biała Podlaska, ul. Artyleryjska, 26, 21-500 Biała Podlaska		
ZADANIE	Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w przyłączeniu do budynku przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu	Data	03.2018
OPRACOWAŁ	inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrzduk upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	1:500	Nr rys.	1



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 3 grudnia 2013 r.

LOIIB.OKK.7131/232-7132/232/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623./, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Jacek ADAMSKI

magister inżynier

urodzony dnia 7 grudnia 1985 r. w Białej Podlaskiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0254/PWOS/13

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

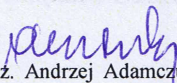
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

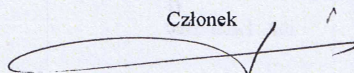
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

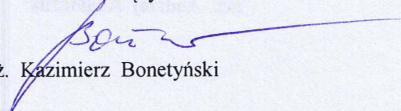
Członek


inż. Andrzej Adamczuk

Członek


inż. Lech Dec

Przewodniczący


dr inż. Kazimierz Bonetyński

Otrzymują:

1. Pan Jacek Adamski
ul. Sowińskiego 5B,
21-500 Biała Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Jacek ADAMSKI

I. Na mocy **art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4** ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

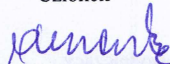
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,
bez ograniczeń

II. Na mocy **§ 15 i § 23 ust.1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

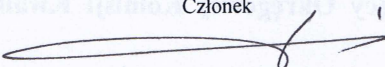
- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

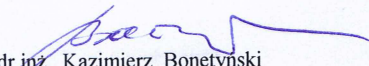
Członek

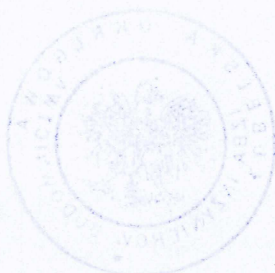

inż. Andrzej Adamczuk

Członek


inż. Lech Dec

Przewodniczący


dr inż. Kazimierz Bonetyński





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-PVX-GBS-IWE *

Pan Jacek Adamski o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0047/14
adres zamieszkania ul. Królowej Jadwigi 7/54, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-04-01 do 2018-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-02-27 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Biała Podlaska, 1998.10.30.

GP.7342/941/97

DECYZJA Nr 867/BP/98

Na podstawie art. 12, ust. 3, art. 13, ust. 1, pkt. 1, ust. 2 i 4, art. 14, ust. 1, pkt. 4, ust. 3, pkt. 1, ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane /Dz.U.94. nr 89, poz. 414/ oraz § 3, ust. 1, § 4, ust. 2, rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.95. nr 8, poz. 38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Jolanty Skolimowskiej - Gyrczuk z dnia 29.04.1998r. wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym

UDZIELAM

Pani Jolancie SKOLIMOWSKIEJ - GYRCZUK

magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 27 września 1965 roku

UPRAWNIEN BUDOWLANYCH

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.**

Uzasadnienie

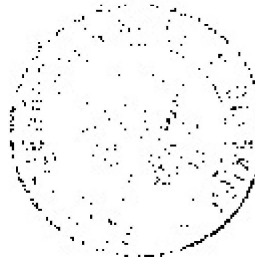
Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, iż Pani mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrczuk:

1. odbyła studia wyższe magisterskie na Wydziale Inżynierii Sanitarnej i Wodnej Politechniki Warszawskiej w zakresie inżynierii środowiska, specjalność: urządzenia ciepłe, zdrowotne i ochrony powietrza miejskiego,
2. spełniła warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych,
3. złożyła egzamin z wynikiem pozytywnym,

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Białkopodlaskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

- 1/ Pani Jolanta Skolimowska - Gyrczuk
zam 21-500 Biała Podlaska
ul. Bittnera 16
- 2/ Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Warszawie



2. 1998.10.30.

mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrczuk

Przewodnicząca



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-YLD-EEF-9KV *

Pani Jolanta Skolimowska-Gyrczuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0036/04
adres zamieszkania Bittnera 16, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-26 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Działając zgodnie z treścią art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z późn. zmian.) oświadczam, że niniejszy projekt budowy sieci ciepłowniczej wysokich parametrów wraz z przyłączem do bud przy ul. Artyleryjskiej na działkach 1024/6, 1025/1 oraz 1325 w Białej Podlaskiej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:.....

(podpis i pieczęć)

Sprawdzający:.....

(podpis i pieczęć)

II. Część opisowa

1. Podstawa opracowania

- Plan sytuacyjno – wysokościowy
- Wizja lokalna w terenie
- Obowiązujące normy, przepisy i wytyczne projektowania
- „Warunki techniczne projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych”
- Projekt budowlany i wykonawczy Przebudowy stadionu miejskiego w Białej Podlaskiej
- Decyzja zezwalająca na lokalizację uzbrojenia w pasie drogowym nr 7234.2.167.2018.CA2

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy sieci ciepłowniczej wysokich parametrów wraz z przyłączem do projektowanego budynku trybun stadionu miejskiego. W związku z planowaną przebudową Stadionu miejskiego konieczne jest przesunięcie sieci ciepłowniczej preizolowanej DN200/315 w kierunku wschodnim. Nowo wykonany odcinek będzie miał zwiększoną średnicę do DN250/400(450). Na przebudowywanym odcinku znajduje się odgałęzienie przyłącza do Zespołu Szkół Zawodowych nr 1 w Białej Podlaskiej, które będzie wykonane na nowo. Opracowanie obejmuje również wyprowadzenie przyłącza do projektowanego budynku trybun, które zostanie zaślepienie do czasu wykonania i podłączenia budynku. Miejsca włączenia w istniejące sieci i przyłącze oraz trasę projektowanej sieci przedstawiają rysunki.

3. Ogólna charakterystyka sieci

Sieć wysokich parametrów zaprojektowano z rur preizolowanych stalowych w technologii Isoplus. Rurociągi będą transportować wodę grzewczą o parametrach 125/65°C. Trasa sieci według planu zagospodarowania terenu. Łączenie rur poprzez spawanie, łączenie izolacji poprzez złącza termokurczliwe usieciowane radiacyjnie.

Zagłębienie osi projektowanej sieci wynosi 0,6 – 1,9 m względem projektowanego terenu.

Kompensacja wydłużeń termicznych rurociągów – naturalna za pomocą kolan kompensacyjnych. W miejscach przejścia pod istniejącymi i projektowanymi ogrodzeniami zaprojektowano rury osłonowe, aby zapobiec uszkodzeniu rurociągu. Przejścia pod istniejącymi ogrodzeniami wykonać metoda podkopu, umieszczając w pierwszej kolejności rury osłonowe pod ogrodzeniem, następnie preizolaty w ich wnętrzu. W przypadku ogrodzenia pomiędzy działkami o numerach 1025/1 a 1325 stanowiącego jednocześnie funkcję muru oporowego, po odkopaniu fundamentu może okazać się, że niezbędne będzie częściowe jego rozkucie w celu poprowadzenia rurociągu na odpowiedniej rzędnej. Przejście

przez to ogrodzenie zabezpieczyć jak w pozostałych przypadkach za pomocą rury osłonowej. Średnica rur osłonowych oraz rozmiar płozy dobrano w taki sposób, aby zapewniona była wymagana możliwość ruchu rurociągu.

4. Opis techniczny.

4.1 Roboty ziemne

Wykopy powinny być wykonane w sposób umożliwiający swobodne wykonanie robót montażowych. Prace wykonywać w wykopie zgodnie z trasą zatwierdzoną przez ZUD.

UWAGA!

W pobliżu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty ziemne wykonywać sprzętem ręcznym. Po zakończeniu robót należy przywrócić teren do stanu pierwotnego.

Na dnie wykopu należy wykonać podsypkę z piasku o uziarnieniu 0,8 mm. Grubość warstwy podsypki powinna być nie mniejsza niż 10 cm. Warstwę tą należy zagęścić przez ubicie sprzętem ręcznym. W miejscach wykonania połączeń wykopy należy odpowiednio pogłębić i poszerzyć ok. /30-40cm/. Poszerzenie wykopów należy wykonać także na kolanach kompensacyjnych.

Po wykonaniu robót montażowych, przeprowadzeniu badań spoin i wykonaniu prób szczelności należy przystąpić do zasypywania wykopów. Pierwszą warstwą do wysokości 10 cm ponad wierzch rur należy zasypać materiałem takim samym jak podsypka.

Warstwę tą należy zagęścić poprzez ubicie. Przed zasypaniem rurociągów poszerzenia wykopów w strefach kompensacyjnych należy wypełnić piaskiem.

Na wierzchu pierwszej warstwy zasypowej należy ułożyć taśmy ostrzegawcze.

Nad odgałęzieniem DN50/125(140) należy ułożyć płyty żelbetowe i dopiero na nich taśmę ostrzegawczą, zgodnie ze schematem montażowym.

Pozostałą górną część wykopu należy zasypać gruntem rodzimym, starannie ubitym, pozbawionym większych brył i materiałów organicznych.

4.2. Spawanie rurociągów

Prace połączeniowe należy wykonywać bezpośrednio w wykopie.

Rurociągi należy łączyć za pomocą spawania elektrycznego lub gazowego (przy grubości ścianki do 3,6 mm). Prace spawalnicze należy wykonywać przy odpowiedniej pogodzie, w temperaturze powietrza powyżej 5°C, bez opadów.

Spawanie rurociągów wykonywać zgodnie z „Instrukcją spawania rurociągów cieplnych”.

W czasie spawania rury osłonowe, piankę i elementy połączeń należy chronić przed przegrzaniem za pomocą osłon i ekranów spawalniczych. Przed przystąpieniem do spawania końce spawanych rur starannie oczyścić z pianki poliuretanowej.

4.3. Kompensacja wydłużeń termicznych.

W projektowanej sieci zastosowano wyłącznie kompensacje naturalną za pomocą kolan kompensacyjnych.

W strefach kompensacyjnych wykonać należy poszerzenia wykopów, umożliwiające rozładowanie nacisków od wydłużeń termicznych.

Maksymalne długości odcinków sieci, wymiary ramion kompensacyjnych oraz wymiary stref kompensacyjnych zostały przyjęte zgodnie z wytycznymi producenta rur Isoplus.

4.4. Uzbrojenie sieci.

Projekt obejmuje 2 komplety zaworów odcinających preizolowanych na odgałęzieniach od głównej sieci DN250/400(450).

4.5. Badania spoin, próby szczelności, płukania.

Przed wykonaniem połączeń płaszczka należy wykonać badanie połączeń spawanych oraz próbę szczelności rurociągów.

Połączenia spawane należy poddać badaniom radiograficznym zgodnie z PN-72/M-67770

Potwierdzonym protokołem badania.

Zakres kontroli radiograficznej, jeżeli użytkownik nie ustali inaczej, powinien wynosić:

- w miejscach dostępnych -10%
- w miejscach trudnodostępnych -50% spoin
- w miejscach niedostępnych (pod jezdniami) -100% spoin.

Dopuszcza się zastąpienie badań radiograficznych badaniami ultradźwiękowymi (za zgodą użytkownika). Badania ultradźwiękowe należy wykonywać zgodnie z wymogami normy PN-77/M-70055.

Próby ciśnieniową przyłącza należy wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II”. Ciśnienie próbne powinno wynosić 1,5 wartości ciśnienia roboczego. Przed uruchomieniem sieć należy przepłukać mieszaniną wodno-powietrzną do czasu uzyskania ilości zanieczyszczeń nieprzekraczającej 5 mg/l.

4.6. Wykonanie połączeń płaszczka.

Izolowanie połączeń spawanych powinno być wykonane przez ekipy przeszkolone u producenta rur preizolowanych. Wszystkie prace powinny być wykonane po uprzednim sprawdzeniu szczelności połączeń spawanych.

Powierzchnie izolowanych rur przewodowych oraz powierzchnie rur płaszczowych należy oczyścić i osuszyć. Wszystkie prace należy wykonać przy opróżnionym rurociągu i dodatnich temperaturach zewnętrznych.

Szczegółowy opis robót montażowych zawiera instrukcja montażu.

W miejscach połączeń rurociągów preizolowanych z rurami w izolacji tradycyjnej należy stosować końcówki termokurczliwe, chroniące piankę poliuretanową przed zawilgoceniem.

Przejęcia rurociągów przez ściany budynku należy uszczelnić pierścieniami uszczelniającymi.

Do obkurczania opasek i końcówek termokurczliwych stosować należy palnik na gaz propan-butan.

4.7. Instalacja alarmowa.

Na sieci w.p. zaprojektowano rury preizolowane systemu Isoplus, które standardowo wyposażone są w druty alarmowe, umożliwiające zbudowanie systemu alarmowego wysokorezystancyjnego, informującego o każdym zawilgoceniu izolacji. Druty alarmowe łączy się poprzez lutowanie. Drut miedziany umieszczony jest na podtrzymkach dystansowych. Na początku montażu systemu alarmowego, przy pomocy przyrządu testującego, należy wykonać sprawdzenie poprawności montażu drutów oraz czy w izolacji piankowej nie występuje wilgoć. Po uzyskaniu pozytywnych wyników testów, należy przystąpić do:

- łączenia drutów w złączach;
- zamknięcia pętli obwodów w kanale ciepłowniczym
- wyprowadzenie przewodów do pomieszczenia wężła wymiennikowego w budynku

Rurociągi powinny być uziemione elektrycznie.

Instalację alarmową wykonać zgodnie z rys. nr 4.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

W oparciu o: Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Jednostka ewidencyjna – 066101_1 – Biała Podlaska

Obręb 0001

ul. Artyleryjska

skala 1:500

sekcja: 8.169.13.12.4.2, 8.169.13.12.4.4

układ 2000 strefa 8 (24)

układ wysokości „Kronsztadt 60”

Zgłoszenie nr Gd.6640.100.2018

Mapa aktualna na dzień 22.02.2018 r. w obszarze zakreślonym kolorem zielonym, bez badania Księgi Wieczystej w zakresie obciążeń służebnościami gruntowymi.

GEODETA UPRAWNIONY
 Wykonał: *Jan Ewysewicz*
 Pozw. Gł. Geodezyjny Nr 16038

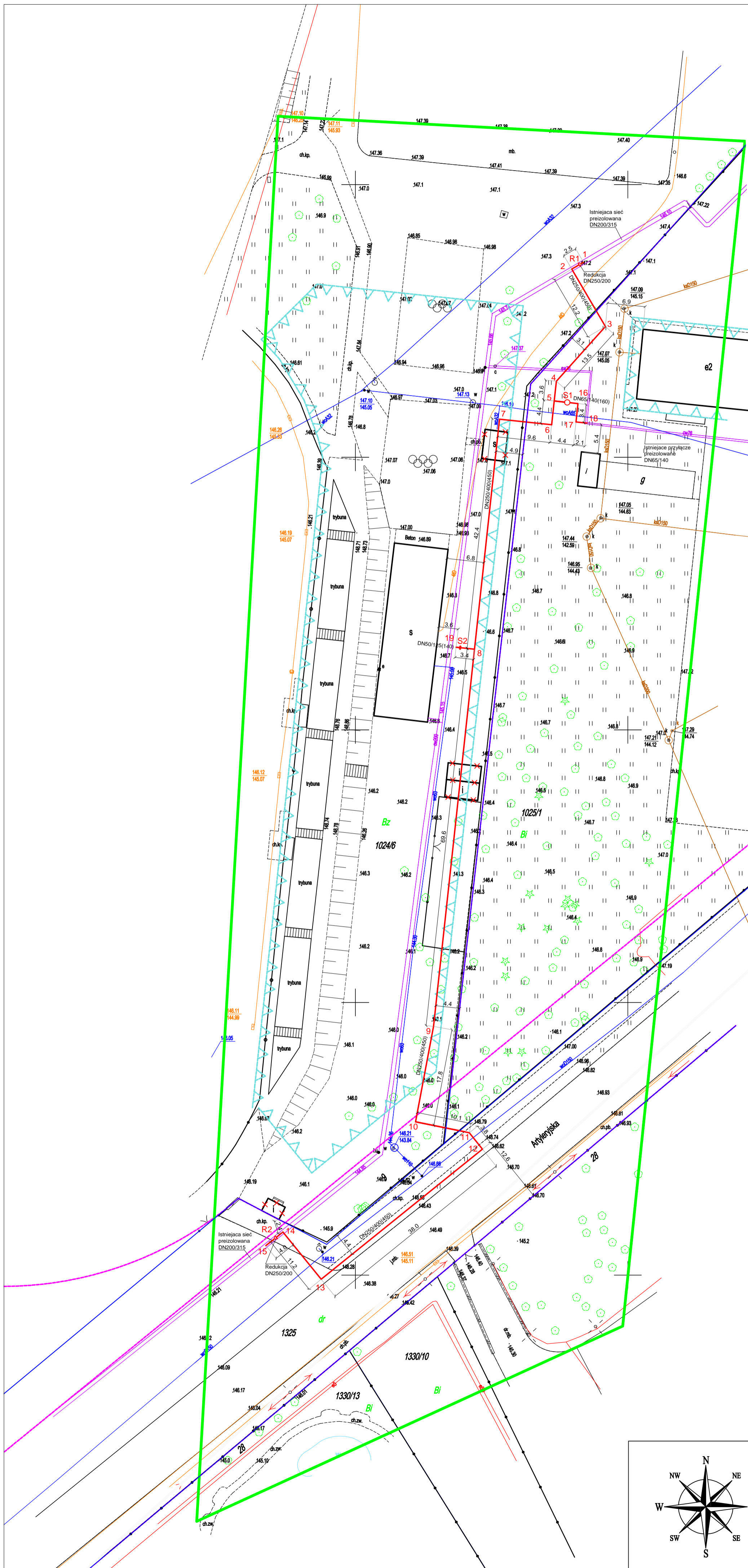
Powiadza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, wpisany do ewidencji materialno-technicznego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Prezydent Miasta Białej Podlaski
P.0661.2018.105

2018-01-23

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materialno-technicznego zasobu
Z up. Prezydenta Miasta

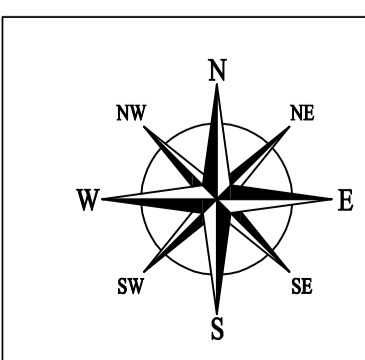
mgr inż. Ewa Cieja-Gicewicz
 Kierownik Referatu Geodezji
 Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami



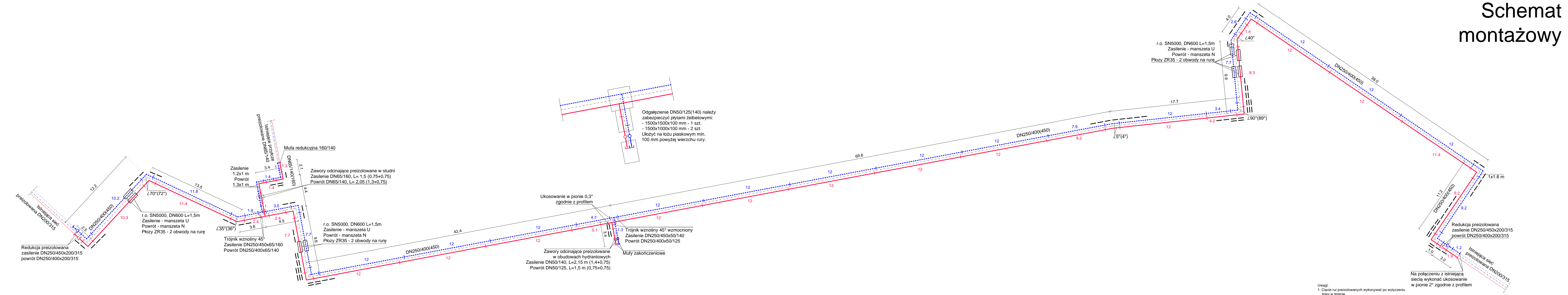
Legenda:

- Projektowana sieć i przyłącza
- Studnia zaworowa
- Zawory w obudowach hydrantowych
- Redukcja średnicy
- Granice działek
- X Budynki przeznaczone do likwidacji przed budową sieci

INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biała Podlaska, ul. Artyleryjska, 21-500 Biała Podlaska		
ZADANIE	Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w przyłączeniu do budynku przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Plan sytuacyjny	Data	04.2018
OPRACOWAŁ	inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrzduk upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	1:500	Nr rys.	1



Schemat montażowy



Legenda

- Oznaczenie ułożenia mat kompensacyjnych
- Rury preizolowane zasilanie i powrót
- Długość sztang
- Zawór kulowy preizolowany
- Mufa
- Redukcja preizolowana

Oznaczenie ułożenia mat kompensacyjnych:

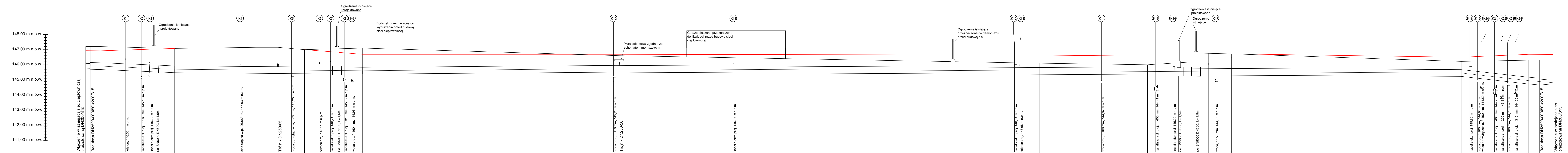
- grubość 40 mm, długość 1 m
- grubość 80 mm, długość 2 m
- grubość 120 mm, długość 3 m

Uwagi:

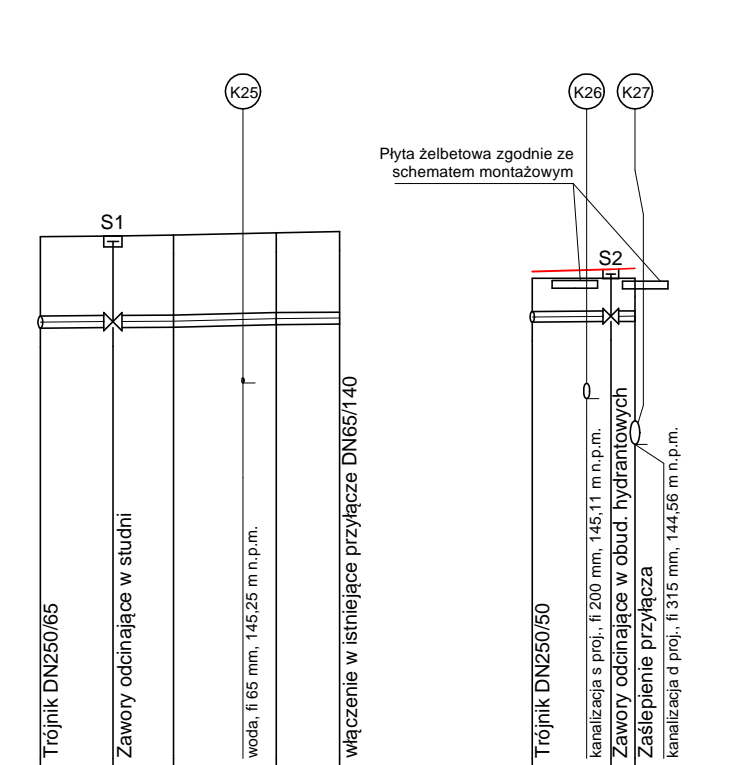
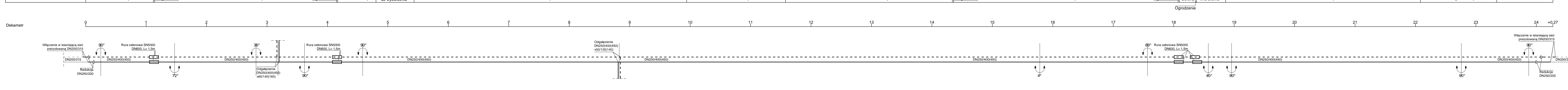
1. Cięcie rur preizolowanych wykonywać po wytęczeniu trasy w terenie.
2. Zlecić ściśle nadzór techniczny do wszystkich instytucji posiadających urządzenia naziemne i podziemne w rejonie prowadzonych robót.
3. Rozmieszczenie poduszek zaznaczono tylko dla jednego rurociągu, po zewnętrznej stronie załamania trasy. Poduszki ułożyć jednakowo dla obu rurociągów po obu stronach rury.
4. Jeżeli nie zaznaczono inaczej to zastosowano kolana 90° o długości ramion 1 m. W nawiasie podano kąt, który należy uzyskać w połączeniu kolana i ukosowania na spawie.
5. Maty kompensacyjne układać do rur osłonowych. W r.o. zaprojektowano płozy, które nie zakłają ruchów rurociągów.

Na połączeniu z istniejącą siecią wykonać ukosowanie w pionie 2° zgodnie z profilem

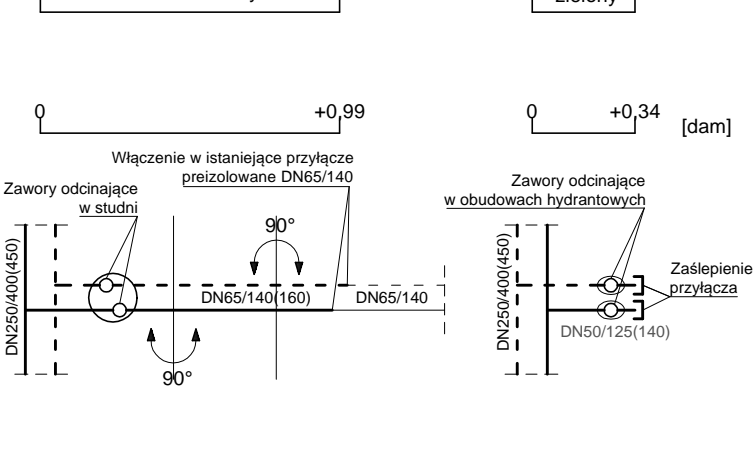
INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biała Podlaska, ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska	Data	04.2018
ZADANIE	Budowa sieci ciepłowniczej przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Schemat montażowy	Podpis	
OPRACOWAŁ	inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrczuk upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	1:200	Nr rys.	2



Węzeł	1	R1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	R2	15	
Rzędna terenu [m n.p.m.]	147,20	147,20	147,20	147,08	147,15	147,15	147,00	147,00	146,80	146,70	146,77	146,72	146,72	146,50	146,30	146,30	146,30	
Rzędna osi rury [m n.p.m.] (od terenu proj.)	145,93	145,92	145,92	145,73	145,86	145,86	145,83	145,83	145,73	145,59	145,55	145,55	145,55	145,45	144,88	144,81	144,81	
Zagłębienie [m]	1,00	1,01	1,02	1,38	1,49	1,50	1,37	1,37	0,96	1,05	1,10	1,19	1,19	0,85	0,42	0,49	0,49	
Material, Średnica/Spadek [%]	Preizolat DN250/400(450)																	
Długość [m]	0,75	1,75	12,21	13,47	3,64	4,38	9,63	42,45	69,57	17,82	10,06	3,85	38,00	11,16	1,75	2,25	3,40	
Odległość [m]	0,00	0,75	2,50	14,71	25,56	28,18	31,82	34,07	36,20	38,65	40,50	42,80	44,05	45,83	227,58	228,98	230,38	231,78
Kąt załamania [°]	90°	90°	90°	72°	36°	90°	90°	90°	90°	4°	88°	40°	90°	90°	90°	90°	90°	
Opis terenu	Teren zielony		Ogrodzenie	Teren zielony	Ogrodzenie	Teren zielony	Budynek do wyburzenia	Teren zielony	Garaze do likwidacji	Teren zielony	Ogrodzenie	Teren zielony	Ogrodzenie	Teren zielony	Parking asfaltowy	Chodnik k. brukowa	Teren zielony	



Węzeł	5	S1	16	17	18
Rzędna terenu [m n.p.m.]	147,15	147,16	147,16	147,17	147,22
Rzędna osi rury [m n.p.m.] (od terenu proj.)	146,02	146,03	146,03	146,06	146,07
Zagłębienie [m]	1,13	1,13	1,14	1,13	1,15
Material, Średnica/Spadek [%]	Preizolat DN65/140(160)				
Długość [m]	2,40	0,30	1,00	0,30	2,40
Odległość [m]	0,00	2,40	4,40	6,70	9,90
Kąt załamania [°]	90°	90°	90°	90°	90°
Opis terenu	Teren zielony	Teren zielony	Teren zielony	Teren zielony	Teren zielony



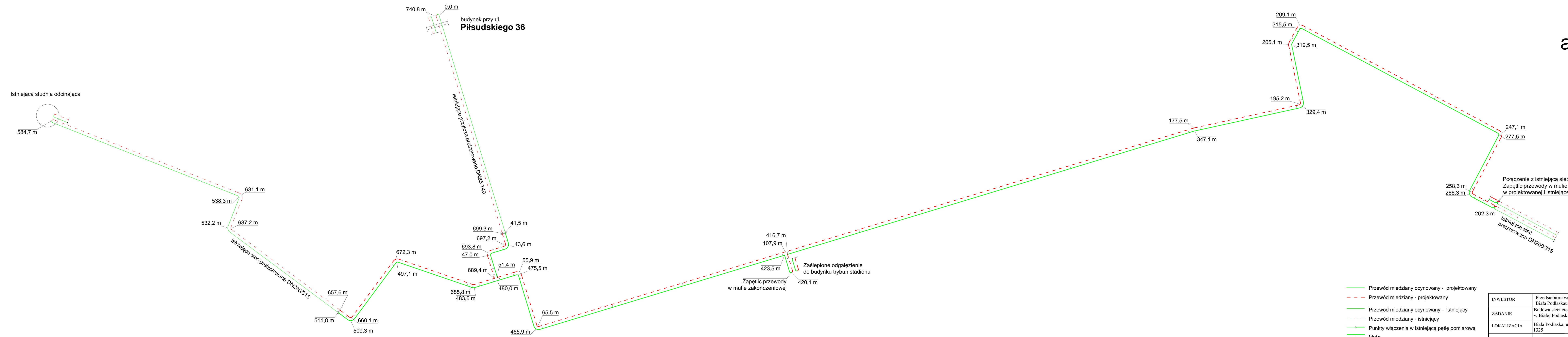
ROZWIĄZANIE KOLIZJI		
Nr na profilu	Zalecenia	
K1	Zachować ostrożność	
K6, K13	Zachować ostrożność	
K2, K6, K15, K21, K24, K27	Zachować ostrożność	
K22, K28	Zachować ostrożność	
K3, K7, K11, K12, K16, K18	Zachować ostrożność	
K4	Zachować ostrożność	
K17, K25	Zachować ostrożność	
K6, K20	Zachować ostrożność	
K9, K10, K14, K19, K23	Zachować ostrożność	

Podane rzędne istniejących sieci w miejscach kolizji są wartościami orientacyjnymi.
Zagłębienie sieci podano względem projektowych rzędnych terenu.



INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biła Podlaska ul. Pokoju 26, 21-500 Biła Podlaska		
ZADANIE	Budowa sieci ciepłowniczej przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biła Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Profil sieci z przyłączami	Data	04.2018
OPRACOWAŁ	mgr inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrzok upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	1:100/250	Nr rys.	3

Schemat instalacji alarmowej

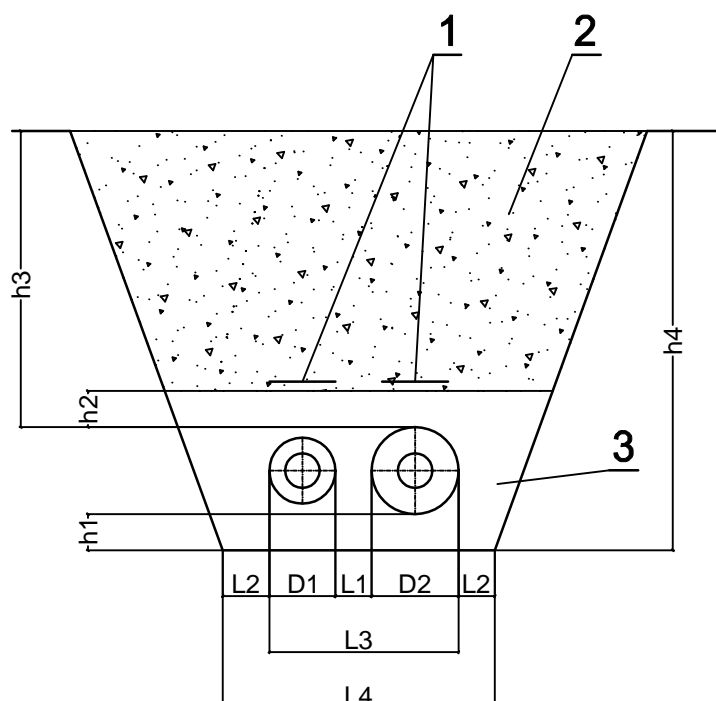


- Przewód miedziany ocynowany - projektowany
- - - Przewód miedziany - projektowany
- Przewód miedziany ocynowany - istniejący
- - - Przewód miedziany - istniejący
- Punkty włączenia w istniejącą pętlę pomiarową
- - - Mufa
- - - Rurociąg powrotny
- - - Przejście rurociągu przez ścianę budynku

Schemat instalacji alarmowej dla rurociągu zasilającego.
Dla rurociągu powrotnego wykonać analogicznie

INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biała Podlaska, ul. Artyleryjskiej przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
ZADANIE	Budowa sieci ciepłowniczej przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Schemat instalacji alarmowej	Data	04.2018
OPRACOWAŁ	inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrzduk upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	-	Nr rys.	4

Wymiary wykopów



Minimalne wymiary wykopu

DN/D1(D2)	L1	L2	L3	L4	h1	h2	h3	h4
mm	cm	cm	cm	cm	cm	cm	cm	cm
50/125(140)	28	10	54	80	10	10	40	74
65/140(160)	15	10	45	80	10	10	40	70
250/400(450)	20	10	105	140	10	10	40	100

1 -Taśma ostrzegawcza

2 -Grunt z wykopu

3 -Obsypka piaskowa -granulacja piasku 0,2-1,0 mm

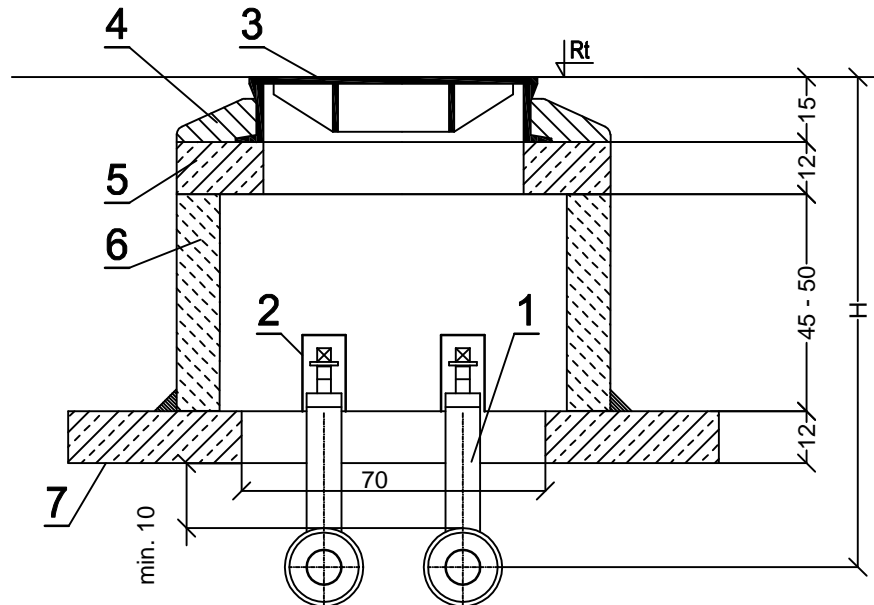
Wymiary wykopu podano w cm

W miejscach montażu rur osłonowych na sieci DN250/400(450)
zachować odległość 20 cm pomiędzy rurami osłonowymi

INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biała Podlaska, ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska		
ZADANIE	Budowa sieci ciepłowniczej przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Wymiary wykopów	Data	04.2018
OPRACOWAŁ	inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrczuk upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	-	Nr rys.	5

ZAWORY W STUDNI S1

A - A



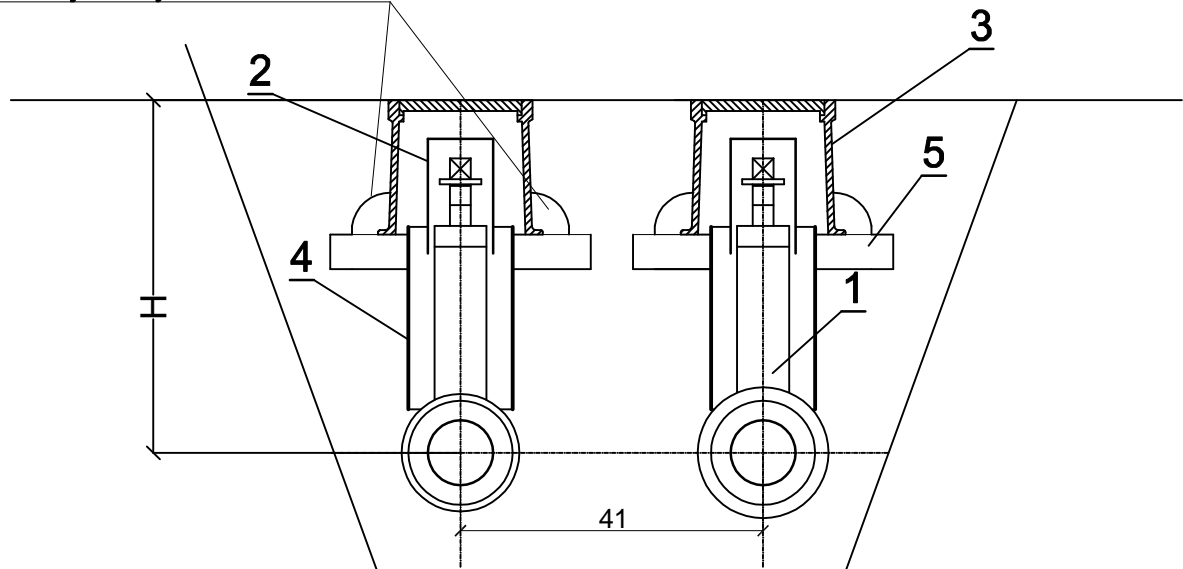
1	Zawór odcinający preizolowany	2	kpl.
2	Kolpak ochronny	2	kpl.
3	Właz żeliwny D-600 z ryglami	1	kpl.
4	Ustabilizowanie włazu betonem B-25	0,1	m ³
5	Płyta żelbetowa nastudzienna Dz =100 cm, gr. 12 cm z otworem centrycznym Dw = 60 cm	1	kpl.
6	Krąg żelbetowy Dz/Dw =100/80 cm z betonu B-45 wys. 45-50 cm	1	kpl.
7	Pierścień żelbetowy Dz/Dw =150/70 cm, gr. 12 cm	1	kpl.

Rt =147,16 m
H = 1,13m

INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biała Podlaska ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska		
ZADANIE	Budowa sieci ciepłowniczej przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Studnia zaworowa - S1	Data	04.2018
OPRACOWAŁ	inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrczuk upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	-	Nr rys.	6

ZAWORY W OBUDOWACH HYDRANTOWYCH S2

stabilizacja skrzynek betonem B20



1	Zawór odcinający preizolowany DN50/125(140)	2	kpl.
2	Kołpak ochronny	2	kpl.
3	Skrzyka uliczna hydrantowa	2	kpl.
4	Rura HDPE DN150 dług. ok. 0,3 m	2	szt.
5	Podbudowa z płyty betonowej	2	szt.

Rt proj.=146,72 m
H = 0,62 m

INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biała Podlaska ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska		
ZADANIE	Budowa sieci ciepłowniczej przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Zawory w obudowach hydrantowych - S2	Data	04.2018
OPRACOWAŁ	inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrczuk upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	-	Nr rys.	7

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW PREIZOLOWANYCH – Budowa sieci przy ul. Artyleryjskiej		
Sieć i przyłącza w.p.		Ilość (szt.)
1	Rura stalowa preizolowana DN250/450, 12 m	18
2	Rura stalowa preizolowana DN250/450, 6 m	1
3	Rura stalowa preizolowana DN250/400, 12 m	18
4	Rura stalowa preizolowana DN250/400, 6 m	1
5	Rura stalowa preizolowana DN200/315, 6 m	1
6	Rura stalowa preizolowana DN65/160, 6 m	1
7	Rura stalowa preizolowana DN65/140, 6 m	1
8	Rura stalowa preizolowana DN50/125, 6 m	1
9	Kolano preizolowane 90° DN250/450 1m/1m	7
10	Kolano preizolowane 70° DN250/450 1m/1m	1
11	Kolano preizolowane 40° DN250/450 1m/1m	1
12	Kolano preizolowane 35° DN250/450 1m/1m	1
13	Kolano preizolowane 5° DN250/450 1m/1m	1
14	Kolano preizolowane 90° DN250/400 1m/1m	6
15	Kolano preizolowane 90° DN250/400 1m/1,6m	1
16	Kolano preizolowane 70° DN250/400 1m/1m	1
17	Kolano preizolowane 40° DN250/400 1m/1m	1
18	Kolano preizolowane 35° DN250/400 1m/1m	1
19	Kolano preizolowane 5° DN250/400 1m/1m	1
20	Kolano preizolowane 90° DN65/160 1m/1m	1
21	Kolano preizolowane 90° DN65/160 1,2m/1m	1
22	Kolano preizolowane 90° DN65/140 1m/1m	1
23	Kolano preizolowane 90° DN65/140 1,3m/1m	1
24	Trójnik preizolowany wznosny 45°, DN250/450xDN65/160	1
25	Trójnik preizolowany wznosny 45°, DN250/400xDN65/140	1
26	Trójnik preizolowany wznosny 45° z nakładką wzmacniającą, DN250/450xDN50/140	1
27	Trójnik preizolowany wznosny 45° z nakładką wzmacniającą, DN250/400xDN50/125	1
28	Redukcja preizolowana DN250/450x200/315	2
29	Redukcja preizolowana DN250/400x200/315	2
30	Zawór odcinający preizolowany DN50/140 L=2150 (1400+750)	1
31	Zawór odcinający preizolowany DN50/125 L=1500 (750+750)	1
32	Zawór odcinający preizolowany DN65/160 L=1500 (750+750)	1
33	Zawór odcinający preizolowany DN65/140 L=2050 (1300+750)	1
34	Mufa termokurczliwa usieciowana radiacyjnie 450 mm z pianką do rury DN250/450	37
35	Mufa termokurczliwa usieciowana radiacyjnie 400 mm z pianką do rury DN250/400	37
36	Mufa termokurczliwa usieciowana radiacyjnie 315 mm z pianką do rury DN200/315	6
37	Mufa termokurczliwa usieciowana radiacyjnie 160 mm z pianką do rury DN65/160	6
38	Mufa termokurczliwa usieciowana radiacyjnie 140 mm z pianką do rury DN65/140	5
39	Mufa termokurczliwa usieciowana radiacyjnie 140 mm z pianką do rury DN50/140	1
40	Mufa termokurczliwa usieciowana radiacyjnie 125 mm z pianką do rury DN50/125	2
41	Mufa termokurczliwa redukcyjna usieciowana radiacyjnie 160/140 mm z pianką do rury DN65/160x65/140	1
42	Mufa termokurczliwa zakończeniowa usieciowana radiacyjnie 140 mm z pianką do rury DN50/140	1
43	Mufa termokurczliwa zakończeniowa usieciowana radiacyjnie 125 mm z pianką do rury DN50/125	1
44	Mata kompensacyjna - rozmiar IV	364
45	Mata kompensacyjna - rozmiar I	32
46	Taśma ostrzegawcza 50m	11
47	Podtrzymka drutu - 192 szt, 1 op - 50 szt	4
48	Łącznik zaciskowy - 192 szt, 1 op. - 100 Szt	2

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW NIEPREIZOLOWANYCH – Budowa sieci przy ul. Artyleryjskiej		
Sieć i przyłącza w.p.		Ilość (szt.)
1	Skrzynki hydrantowe z płytą podstawy	2
2	Sudnia zaworowa 1000 kompletna typu lekkiego	1
3	Płyta żelbetowa 1500x1500x100 mm	1
4	Płyta żelbetowa 1500x1000x100 mm	2
5	Rura osłonowa SN5000 dzxg = 616x12 mm L=1500 mm	8
6	Manszeta typ N, 400x600	8
7	Manszeta typ U, 400x720	8
8	Płoza typ ZR35 na rurę 450 mm - ilość obwodów	8
9	Płoza typ ZR35 na rurę 400 mm - ilość obwodów	8

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

ZADANIE: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów z przyłączem do budynku przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej

OBIEKT: Sieć i przyłącza ciepłownicze wysokich parametrów

ADRES: Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1)

Działki o nr ew. 1024/6, 1025/1, 1325

INWESTOR: P.E.C. Sp. z o.o. Biała Podlaska, ul. Pokoju 26

PROJEKTANT: **mgr inż. Jacek Adamski,**
21-500 Biała Podlaska, ul. Królowej Jadwigi 7/54

upr. LUB/0254/PWOS/13 – uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

V. Informacja dot. Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zakres robót zamierzenia budowlanego

Roboty ziemne

Wykopy powinny być wykonane w sposób umożliwiający swobodne wykonanie robót montażowych, zakrycie rurociągów oraz skuteczne zagęszczenie warstwy przykrywającej. Wykopy wykonywać sprzętem mechanicznym – koparka o poj. łyżki 0,25 m³, a w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, wykopy wykonywać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Na dnie wykopu należy wykonać 10 centymetrową podsypkę z piasku o uziarnieniu do 8 mm.

Warstwę tę należy zagęścić.

Po wykonaniu prób szczelności należy przystąpić do mufowania i zasypywania wykopów. Pierwszą warstwę, do wysokości 10 cm ponad wierzch rur należy zasypywać materiałem takim jak podsypka.

Warstwę tę należy zagęścić przez ubicie.

Na wierzchu pierwszej warstwy zasypowej należy ułożyć taśmy ostrzegawcze.

Pozostałą górną część wykopu należy zasypywać gruntem rodzimym starannie ubitym, pozbawionym większych brył i materiałów organicznych.

Po zakończeniu robót ziemnych należy przywrócić nawierzchnię do stanu pierwotnego.

Roboty montażowe

Sieć należy wykonać z rur preizolowanych. Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta rur. Rury preizolowane wyposażone są w druty alarmowe, umożliwiające zbudowanie systemu alarmowego. Na początku montażu systemu alarmowego należy wykonać, przyrządem testującym, testy sprawdzające poprawność montażu drutów oraz czy w izolacji piankowej nie ma wilgoci. Po uzyskaniu pozytywnych wyników testów należy przystąpić do łączenia drutów w złączach oraz zamykania obwodów.

Próby i odbiory.

Próbę ciśnieniową i płukanie sieci należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”. Ciśnienie próbne powinno wynosić 1,5 wartości ciśnienia roboczego. Przed uruchomieniem sieć należy przepłukać mieszaniną wody i powietrza, aż do czasu uzyskania stężenia zanieczyszczeń mniejszego od 5 mg/l.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na trasie projektowanej sieci ciepłowniczej występują:

- sieci wodociągowe – istniejące
- sieć teletechniczna – istniejąca
- sieć ciepłownicza wysokich parametrów – istniejąca

Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie objętym przedmiotową dokumentacją nie występują czynniki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas realizacji robót budowlanych

Możliwe zagrożenia to:

- osunięcie się gruntu przy nieprawidłowo wykonywanych robotach ziemnych
- możliwość zalania wykopu podczas ulewnego deszczu.

Teren wykopów należy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz umożliwić użytkownikom bezpieczny dostęp do budynków.

Za organizację robót odpowiedzialny jest wykonawca.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do robót Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) oraz przeszkolenia pracowników w zakresie bezpieczeństwa pracy i zagrożeń dotyczących danej budowy.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W trakcie wykonywania robót należy:

- wykonać zabezpieczenie wykopu przed osobami niepowołanymi
- wykonać oznakowanie informacyjne i ostrzegawcze znakami drogowymi na czas budowy
- dysponować sprzętem mechanicznym i ręcznym na czas budowy
- dysponować środkiem transportu w przypadku konieczności przetransportowania uszkodowanego celem udzielenia pomocy
- posiadać zaplecze budowy wyposażone w toaletę, podstawowe środki ochrony osobistej i ochrony zdrowia np.: ubrania robocze, materiały opatrunkowe, apteczka pierwszej pomocy itp.

VI. Projekt zagospodarowania terenu

Podstawa opracowania: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 1998r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów z przyłączem do budynku przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych zmian:

Teren, na którym projektuje się sieć ciepłowniczą obejmuje aktualnie teren zielony. Na trasie budynku znajduje się jeden budynek murowany oraz garaże blaszane, przeznaczone do wyburzenia/demontażu przed przystąpieniem do budowy sieci ciepłowniczej. Teren jest uzbrojony.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni:

Na terenie działek projektuje się budowę sieci ciepłowniczej wysokich parametrów w wykopie o szer. 1,0-1,8m. Lokalizacja planowanej sieci nie koliduje z istniejącym zagospodarowaniem terenu. Po wykonaniu sieci i jej zasypaniu teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jeżeli jest ona wymagana:

Teren na którym projektuje się sieć ciepłowniczą obejmuje 3 działki z obrębem 1; dz. nr ew. 1024/6, 1025/1 oraz 1325,. Powierzchnia terenu pod realizację: wykopy 450 m², powierzchnia w rzucie poziomym wbudowywanego uzbrojenia 210,2 m².

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Nie.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Nie dotyczy.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Nie występują.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Obiekt nieskomplikowany.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Jednostka ewidencyjna – 066101_1 – Biała Podlaska

Obręb 0001

ul. Artyleryjska

skala 1:500

sekcja: 8.169.13.12.4.2, 8.169.13.12.4.4

układ 2000 strefa 8 (24)

układ wysokości „Kronsztadt 60”

Zgłoszenie nr Gd.6640.100.2018

Mapa aktualna na dzień 22.02.2018 r. w obszarze zakreślonym kolorem zielonym, bez badania Księgi Wieczystej w zakresie obciążeń służebnościami gruntowymi.

GEODETA UPRAWNIONY
 Wykonał: *Jan Ewysewicz*
 Pozw. Gł. Geodezyjny Nr 16038

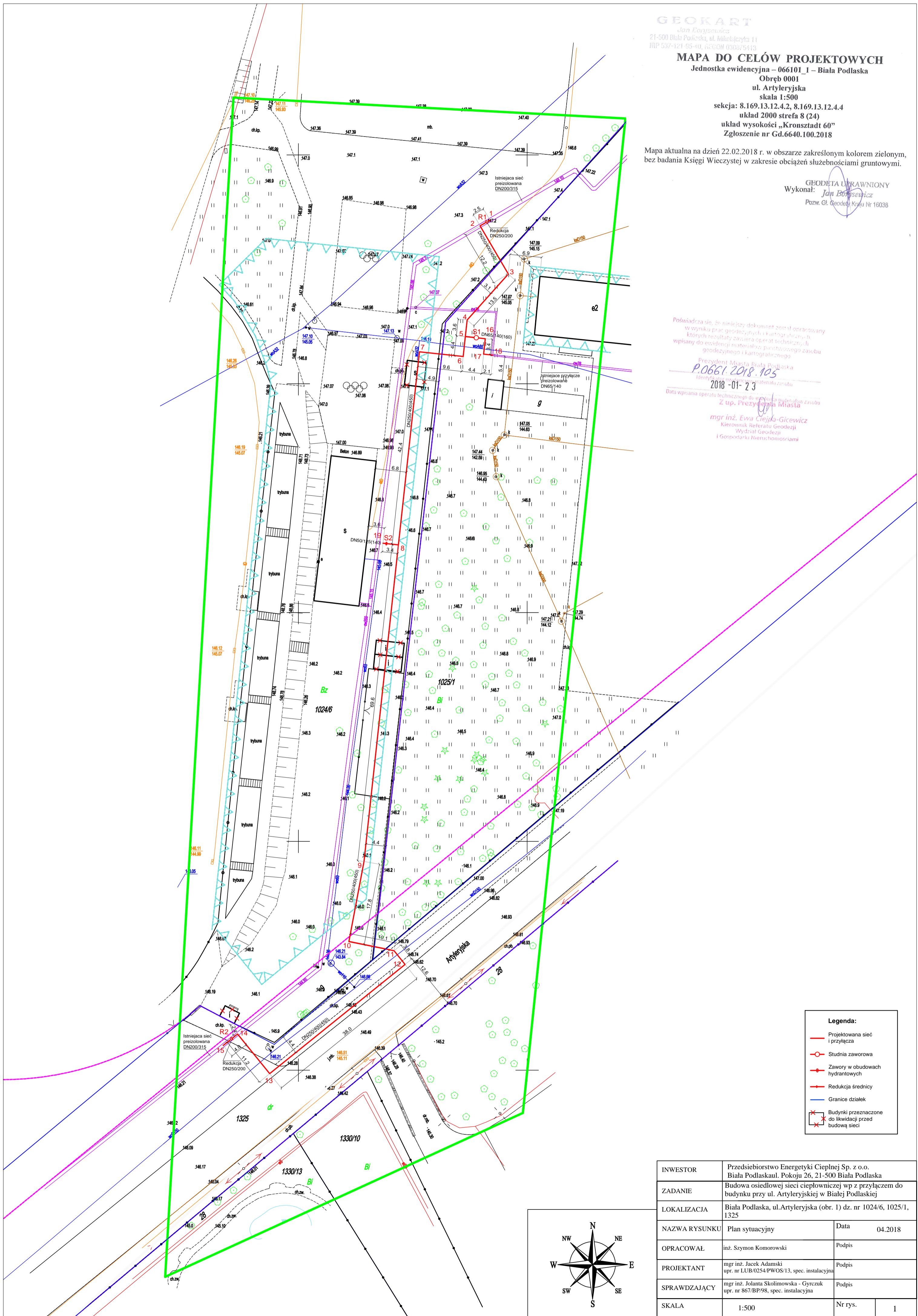
Powiadza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, wpisany do ewidencji materialno-technicznego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Prezydent Miasta Białej Podlaski
P.0661.2018.105

2018-01-23

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materialno-technicznego zasobu
Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Ewa Cieja-Gicewicz
 Kierownik Referatu Geodezji
 Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami



Legenda:

- Projektowana sieć i przyłącza
- Studnia zaworowa
- Zawory w obudowach hydrantowych
- Redukcja średnicy
- Granice działek
- ✕ Budynki przeznaczone do likwidacji przed budową sieci

INWESTOR	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Biała Podlaska, ul. Artyleryjska, ul. Mikołajczyka 11, 21-500 Biała Podlaska		
ZADANIE	Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w przyłączeniu do budynku przy ul. Artyleryjskiej w Białej Podlaskiej		
LOKALIZACJA	Biała Podlaska, ul. Artyleryjska (obr. 1) dz. nr 1024/6, 1025/1, 1325		
NAZWA RYSUNKU	Plan sytuacyjny	Data	04.2018
OPRACOWAŁ	inż. Szymon Komorowski	Podpis	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Adamski upr. nr LUB/0254/PWOS/13, spec. instalacyjna	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jolanta Skolimowska - Gyrzduk upr. nr 867/BP/98, spec. instalacyjna	Podpis	
SKALA	1:500	Nr rys.	1

