

---

Nr sprawy: PECBP9/PN/U/2018

## INFORMACJE O OGŁOSZENIU

### I. ZAMAWIAJĄCY - BENEFICJENT

#### A. NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,

Ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska,

Krajowy Rejestr Sądowy Rejestr Przedsiębiorców KRS 00000 86154, Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; Kapitał Zakładowy: 13 973 000,00 PLN

NIP: 537-00-01-649,

tel. (083) 342-55-98, fax. (083) 342-59-88.

poczta elektroniczna (e-mail): sekretariat@pecbp.pl

adres strony internetowej, na której dostępna jest SIWZ: [www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl](http://www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl);  
[www.pecbp.pl](http://www.pecbp.pl).

#### B. TERMIN SKŁADANIA OFERT

do dnia 20.04.2018 roku do godziny 11<sup>00</sup>.

#### C. MIEJSCE I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta winna znajdować się w zamkniętej, zapieczętowanej kopercie oznaczonej nazwą i adresem wykonawcy oraz napisem: „UWAGA - NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT. OFERTA PRZETARGOWA NA ZADANIE: UMOWA NA USŁUGI U-1: INŻYNIER KONTRAKTU W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO PN. „Budowa ciepłowni opalanej biomasą o mocy 17 MW (5MW+12MW) w Białej Podlaskiej”.

2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska – w sekretariacie pok. nr 8. Termin składania ofert upływa dn. 20.04.2018 roku o godzinie 11<sup>00</sup>.

**D. OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA**

Jacek Adamski,

**E. NR TELEFONU OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA**

tel. kont. +48 664 116 305, e-mail: [j.adamski@pecbp.pl](mailto:j.adamski@pecbp.pl)

**F. SKRÓCONY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usługi doradztwa i nadzoru przy realizacji Przedsięwzięcia pn. „Budowa ciepłowni opalanej biomasą o mocy 17MW (5MW+12MW) w Białej Podlaskiej”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Działanie 1.1 pn. „Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych”.

Budowa Ciepłowni Biomasy będzie realizowana w ramach Kontraktu na Roboty R-1, w trybie „Zaprojektuj i Wybuduj”. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji wyżej wymienionego Kontraktu.

**I.F.1. CPV**

Oznaczenie kodu robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

**Przedmiot główny:**

Dział usług	71.00.00.00-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Grupa usług	71.20.00.00-0	Usługi architektoniczne
Klasa usług	71.24.00.00-2	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
Kategoria usług	71.24.70.00-1	Nadzór nad robotami budowlanymi
Kategoria usług	71.24.80.00-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją

**Przedmiot dodatkowy:**

Dział usług	71.00.00.00-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Grupa usług	71.30.00.00-1	Usługi inżynieryjne
Klasa usług	71.35.00.00-6	Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne
<i>Kategoria usług</i>	<i>71.35.60.00-8</i>	<i>Usługi techniczne</i>
<i>Kategoria usług</i>	<i>71.35.62.00-0</i>	<i>Usługi pomocy technicznej</i>
Grupa usług	71.50.00.00-3	Usługi związane z budownictwem
Klasa usług	71.52.00.00-9	Usługi nadzoru budowlanego
<i>Kategoria usług</i>	<i>71.52.10.00-6</i>	<i>Usługi nadzorowania placu budowy</i>
Klasa robót	71.54.00.00-5	Usługi zarządzania budową
<i>Kategoria usług</i>	<i>71.54.10.00-2</i>	<i>Usługi zarządzania projektem budowlanym</i>
Grupa usług	71.60.00.00-4	Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej
Klasa usług	71.63.00.00-3	Usługi kontroli i nadzoru technicznego
<i>Kategoria usług</i>	<i>71.63.10.00-0</i>	<i>Usługi nadzoru technicznego</i>
<i>Kategoria usług</i>	<i>71.63.13.00-3</i>	<i>Usługi technicznego nadzoru budowlanego</i>

Okres realizacji zamówienia obejmuje czas od dnia podpisania Umowy na Usługi pomiędzy Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu, do daty zakończenia okresu gwarancji jakości na urządzenia i instalację, udzielonej przez Wykonawcę Robót w ramach Kontraktu na Roboty R-1.

Zawarcie Kontraktu na Roboty (R-1) planowane jest w II kwartale 2018 r., a oddanie Ciepłowni Biomasy do eksploatacji winno nastąpić do dnia 31 października 2019 roku. W ramach Kontraktu na Roboty przewiduje się trzyletni okres gwarancji jakości na urządzenia i instalację.

**I.F.2. Kategoria ogłoszenia**

Usługi

### **I.F.3. Podkategoria ogłoszenia**

Usługi inżyniera kontraktu

### **I.F.4. Miejsce realizacji zamówienia**

Województwo: Lubelskie; Powiat: bialski; Miejscowość: Biała Podlaska

## **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w Części III SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

## **III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **A. UPRAWNIENIA DO WYKONYWANIA OKREŚLONEJ DZIAŁALNOŚCI LUB CZYNNOŚCI**

Nie dotyczy.

### **B. WIEDZA I DOŚWIADCZENIE**

Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia wyrażającego się należytym wykonaniem w okresie ostatnich dziesięciu lat przed terminem upływu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie:

- a) co najmniej jednej usługi polegającej na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu (obejmującej czynności nadzoru inwestorskiego) lub Inwestora Zastępczego lub tożsamej funkcji dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i/lub przebudowie obiektu energetycznego lub ochrony środowiska, takiego jak ciepłownia, elektrociepłownia, oczyszczalnia ścieków, obiekt zagospodarowania odpadów, za wyjątkiem składowiska odpadów, w ramach którego zainstalowana i uruchomiona została instalacja technologiczna, o wartości nadzorowanych robót budowlanych i dostaw technologicznych nie mniejszej niż 15 000 000 PLN netto (słownie: piętnaście milionów złotych), oraz
- b) co najmniej jednej usługi polegającej na pełnieniu funkcji Pomocy Technicznej lub Inżyniera Kontraktu dla przedsięwzięcia dofinansowanego z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, przy czym w ramach usług Pomocy Technicznej lub Inżyniera Kontraktu wykonawca świadczył usługi doradcze związane z rozliczeniem umowy o dofinansowanie, a przedsięwzięcie zostało zakończone i pozytywnie rozliczone z Instytucją Wdrażającą

Zamawiający dopuszcza, aby doświadczenie, o którym mowa w punktach a) oraz b) powyżej zostało wykazane przez wykonawcę w ramach jednego przedsięwzięcia inwestycyjnego, dla którego świadczył on wyżej wymienione usługi.

### **C. POTENCJAŁ TECHNICZNY**

Nie dotyczy.

### **D. OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Dysponowanie Zespołem Kluczowych Ekspertów do wykonania zamówienia, w skład którego wchodzić będą następujące osoby:

1. Kierownik Zespołu Inżyniera Kontraktu – Inżynier Rezydent (Ekspert 1) - posiadający:
  - a) Wykształcenie wyższe techniczne lub ekonomiczne.
  - b) Uprawnienia: Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.
  - c) Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe, w tym co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierowniczym, związanym z zarządzaniem przedsięwzięciami budowlanymi.
  - d) Szczególne doświadczenie zawodowe: kierował zespołem w ramach świadczenia usług Inżyniera Kontraktu dla przynajmniej jednego zadania inwestycyjnego, polegającego na budowie i/lub przebudowie obiektu energetycznego lub ochrony środowiska, takiego jak ciepłownia, elektrociepłownia, oczyszczalnia ścieków, obiekt zagospodarowania odpadów, za wyjątkiem składowiska odpadów, w ramach którego zainstalowana i uruchomiona została instalacja technologiczna, o wartości nadzorowanych robót budowlanych i dostaw nie mniejszej niż 15 000 000 PLN netto (słownie: piętnaście milionów złotych).
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (Ekspert 2) posiadający:
  - a) Wykształcenie: Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.
  - b) Uprawnienia: zawodowe do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
  - c) Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, liczone od dnia uzyskania uprawnień, w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
  - d) Szczególne doświadczenie zawodowe: Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w branży elektrycznej (Ekspert 3) posiadający:
  - a) Wykształcenie: Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.
  - b) Uprawnienia: do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

- c) Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, liczone od dnia uzyskania uprawnień, w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub robót w branży elektrycznej lub elektroenergetycznej.
- d) Szczególne doświadczenie zawodowe: uczestniczył jako inspektor nadzoru inwestorskiego lub kierownik robót odpowiednio po stronie inżyniera kontraktu lub wykonawcy robót w realizacji co najmniej jednego zadania inwestycyjnego polegającego na budowie i/lub przebudowie ciepłowni lub elektrociepłowni o nominalnej mocy cieplnej minimum 5 MWt, odpowiadając za branżę elektryczną i AKPiA.

4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w branży sanitarnej (Ekspert 4) posiadający:

- a) Wykształcenie: Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.
- b) Uprawnienia: do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- c) Ogólne doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, liczone od dnia uzyskania uprawnień, w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub robót w branży sanitarnej.
- d) Szczególne doświadczenie zawodowe: uczestniczył jako inspektor nadzoru inwestorskiego lub kierownik robót odpowiednio po stronie inżyniera kontraktu lub wykonawcy robót w realizacji co najmniej jednego zadania inwestycyjnego polegającego na budowie i/lub przebudowie ciepłowni lub elektrociepłowni o nominalnej mocy cieplnej minimum 5 MWt, odpowiadając za branżę sanitarną.

**Zamawiający dopuszcza sprawowania przez jedną osobę kilku funkcji z wymienionych wyżej, pod warunkiem jednak spełnienia stosownych wymagań dla każdej z tych funkcji.**

W odniesieniu do powyższych wymagań stawianych Inspektorom Nadzoru właściwe są uprawnienia budowlane wydawane po 1994 roku tj. zgodne z wymogami ustawy Prawo budowlane (tekst pierwotny: Dz. U. 1994 r. Nr 89 poz. 414) (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 1332).

Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego muszą być wpisani na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego i posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej terytorialnie okręgowej izby samorządu zawodowego.

Funkcje Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego mogą także wykonywać osoby posiadające ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie obowiązujących przed 01.01.1995r właściwych przepisów, jeżeli uprawnienia te, z punktu widzenia pełnionej przy realizacji przedmiotu zamówienia funkcji, odpowiadają uprawnieniom wymienionym w pkt. 1.3.3 do 1.3.5.

Funkcje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – Koordynatora Czynności Nadzoru Inwestorskiego oraz branżowych Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego mogą także wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2016 poz. 65).

Wszystkie wymienione powyżej, osoby winny posiadać biegłą znajomość języka polskiego. Zamawiający dopuszcza odstępstwo od tego wymogu wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym, a personelem wykonawcy, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia, stworzonych zarówno przez wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego. Wykonawca zatrudniająca

tłumacza winien wziąć pod uwagę, iż z uwagi na złożony zakres przedmiotu zamówienia, tłumacz ten winien być biegły w bezbłędnym i jednoznacznym tłumaczeniu zagadnień technicznych oraz zagadnień ekonomicznych i prawnych, w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga w czasie budowy (realizacji Robót w ramach Kontraktu na Roboty) stałej obecności Kierownika Zespołu IK lub jego zastępcy, którzy będą na bieżąco decydować o potrzebie obecności każdego z Kluczowych Ekspertów oraz innych osób personelu Inżyniera Kontraktu na danym etapie realizacji Robót oraz Umowy na Usługi.

Zamawiający nie wymaga utrzymywania pełnego Zespołu Kluczowych Ekspertów w okresie gwarancji jakości dla Kontraktu na Roboty, a jedynie wymagane jest zapewnienie gotowości Ekspertów Kluczowych w takim zakresie, który zdaniem wykonawcy Usługi Inżyniera Kontraktu zagwarantuje prawidłową realizację Umowy w okresie gwarancji jakości.

#### **E. SYTUACJA EKONOMICZNA I FINANSOWA**

Posiadanie przez Inżyniera Kontraktu środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 100.000 PLN (w przypadku kwot w walutach obcych liczonej według średniego kursu NBP z dnia ogłoszenia o zamówieniu dla przedmiotowego postępowania);

#### **F. DODATKOWE WARUNKI**

Nie dotyczy.

#### **G. WARUNKI ZMIANY UMOWY**

1. Zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy są niedopuszczalne, chyba że zajdzie co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1.1. są zgodne z warunkami zmian określonymi w ust. 2;
  - 1.2. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana Inżyniera Kontraktu nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - b) zmiana Inżyniera Kontraktu spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
    - c) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie;
  - 1.3. zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

- b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie;

1.4. Wykonawcę, ma zastąpić nowy wykonawca:

- a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego przedsiębiorstwa Inżyniera Kontraktu, o ile nowy Inżynier Kontraktu spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy,
- b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Inżyniera Kontraktu względem jego podwykonawców;

1.5. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Prawo zamówień Publicznych;

2. Istotna zmiana postanowień Umowy jest dopuszczalna, gdy:

2.1. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację, zakres lub termin wykonania przedmiotu Umowy;

2.2. nastąpi zmiana stawki podatku VAT;

2.3. zaistnieją okoliczności związane z wydłużeniem realizacji robót budowlanych w ramach Kontraktu na Roboty, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy, objętych nadzorem Inżyniera Kontraktu sprawowanym na podstawie niniejszej Umowy, a to:

- a) z przyczyn nieleżących po stronie Inżyniera Kontraktu wyniknie opóźnienie przekazania placu budowy lub rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych;
- b) wyniknie z opóźnienia terminu, w którym decyzja o pozwoleniu na użytkowanie Ciepłowni Biomasowej jest ostateczna lub przedłużenia terminu realizacji Kontraktu na Roboty,
- c) wyniknie ze zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji Umowy,
- d) dotyczy zmiany, w tym terminu, wynikającej z wystąpienia siły wyższej,
- e) wyniknie z wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, odbiegających znacząco od typowych, uniemożliwiających prowadzenie robót lub wykonanie procedur odbiorowych (przeprowadzanie prób i sprawdzeń) lub innych niedających się przewidzieć okoliczności (w tym działania osób trzecich np. właściwych instytucji lub organów, w tym instytucji współfinansujących Inwestycję), jeżeli będą one uniemożliwiać prawidłowe zrealizowanie (jakościowe, terminowe) robót pomimo zastosowania adekwatnych środków technicznych lub/i organizacyjnych lub/i prawnych przez Inżyniera Kontraktu i Wykonawcę Robót;
- f) wyniknie z zawieszenia przez Zamawiającego wykonywania robót budowlanych;
- g) wyniknie z wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych, mających wpływ na termin realizacji robót budowlanych i usług objętych zamówieniem podstawowym;
- h) wyniknie z rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy;
- i) spowodowana jest przerwą w realizacji robót budowlanych, wynikającą z odstąpienia od Kontraktu na Roboty przez którąkolwiek z jego stron, trwającą do



czasu udzielenia nowemu Wykonawcy Robót zamówienia publicznego, obejmującego dokończenie Robót;

- j) wyniknie z wyrażenia zgody przez Zamawiającego na przedłużenie realizacji Kontraktu na Roboty.

2.4. zaistnieją okoliczności związane z skróceniem, zaprzestaniem, przerwaniem realizacji robót budowlanych o których mowa w §2 ust. 1 ,objętych na podstawie Umowy -nadzorem, a to:

- a) odstąpieniem od Kontraktu na Roboty przez którąkolwiek z jego stron,
- b) wynikające z wystąpienia siły wyższej,
- c) innego nadzwyczajnego zdarzenia np. katastrofy budowlanej.

3. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt. 2.3) i 2.4) w zakresie terminu realizacji usług objętych Umową będą dopuszczalne wyłącznie proporcjonalnie, tj w takim zakresie (czasie), w jakim ukończenie przedmiotu Umowy jest lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek zaistnienia okoliczności określonych w ust. 2 pkt. 2.3) i 2.4).
4. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt. 2.4) w zakresie terminu usług objętych Umową będą dopuszczalne wyłącznie wówczas, jeżeli będzie to obiektywnie uzasadnione, racjonalne z punktu widzenia celu Kontraktu na Roboty, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy.
5. Zmiana obejmująca zmianę zakresu wykonywanych usług Inżyniera Kontraktu, poprzez pominięcia ich części, lub poprzez dodanie lub ich zastąpienie innym zakresem usług Nadzoru, jest możliwa wyłącznie w związku z zaistnieniem okoliczności wymienionych w ust. 2, jeżeli jest to niezbędne dla realizacji celu Umowy.
6. Zmiana w zakresie wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, z zastrzeżeniem ust. 5, jest dopuszczalna wyłącznie w związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w ust. 2, i może polegać w przypadku zmniejszenia lub zwiększenia zakresu usług nadzoru objętych Umową na, odpowiednio, zmniejszeniu lub zwiększeniu wynagrodzenia. Ewentualne korekty wynagrodzenia są dopuszczalne wyłącznie w stopniu proporcjonalnym, z odpowiednim uwzględnieniem cen rynkowych za usługi objęte zmianą.
7. Zmiana w zakresie wynagrodzenia, związana ze zmianą stawki VAT, może zostać dokonana odpowiednio do wzrostu lub obniżenia tej stawki. Zmianie ulega kwota brutto.
8. Nie stanowi zmiany Umowy, w szczególności:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;
  - b) zmiana danych teleadresowych;
  - c) zmiana formy zabezpieczenia należytego zabezpieczenia Umowy;
  - d) zmiana Kluczowych Ekspertów Inżyniera Kontraktu;
  - e) zmiana podwykonawców.
9. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem powyższych postanowień jest nieważna.

#### **H. LISTA DOKUMENTÓW/OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCY**

1. **Wraz z ofertą wykonawca (Inżynier Kontraktu) składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że:**

- 1.1. spełnia warunki udziału w postępowaniu (w zakresie i zgodnie z wzorem określonym w Załączniku nr 2 do IDW), oraz
- 1.2. nie podlega wykluczeniu (w zakresie i zgodnie z wzorem określonym w Załączniku nr 3 do IDW).
2. **Zamawiający wezwie wykonawcę**, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów potwierdzających:
  - 2.1. spełnienie warunków udziału w postępowaniu:
    - 2.1.1. wykazu usług wykonanych (w zakresie i zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 4 do IDW), a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
    - 2.1.2. wykazu osób wchodzących w skład Zespołu Kluczowych Ekspertów (w zakresie i zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 5 do IDW), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
    - 2.1.3. oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry wykonawcy wchodzących w skład Zespołu Kluczowych Ekspertów (w zakresie i zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 5 do IDW);
    - 2.1.4. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości określonej w sekcji 1.4.1 punkt 0 powyżej (tj. 100.000 PLN), wystawionej w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
  - 2.2. oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia
    - 2.2.1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie postanowienia sekcji II ppkt. 2.13) IDW.
3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 2.2 niniejszej sekcji składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

4. Dokument, o którym mowa w pkt. 3, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

#### **I. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w rozdziale 6.5. pkt. 8) h. Wytycznych.

Zamówienia uzupełniające mogą polegać w szczególności na objęciu usługą Inżyniera Kontraktu (w pełnym jej zakresie wynikającym z niniejszego zamówienia lub tylko częściowym) zamówień uzupełniających lub dodatkowych związanych z zamówieniem na realizację „Inwestycji” w systemie zaprojektuj i wybuduj, jeżeli zostaną one udzielone po upływie planowego terminu realizacji inwestycji.

Wartość zamówień uzupełniających nie przekroczy 20% wartości zamówienia podstawowego

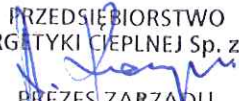
#### **IV. OCENA OFERTY**

##### **A. KRYTERIA OCENY I OPIS SPOSOBU PRYZYNAWANIA PUNKTACJI**

Kryterium wyboru: Cena ofertowa 88% Doświadczenie personelu 12%

##### **B. WYKLUCZENIA**

Podstawy wykluczenia zostały wskazane szczegółowo w SIWZ zamieszczonym jako załącznik do niniejszego ogłoszenia.

PRZEDSIĘBIORSTWO  
ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.  
  
PREZES ZARZĄDU  
Aleksander Kompa