

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
ul. Pokoju 26 21-500 Biała Podlaska Krajowy Rejestr Sądowy Rejestr Przedsiębiorców KRS 00000  
86154, Kapitał Spółki 13 973 000,00zł. Numer identyfikacyjny NIP 537-00-01-649, tel. (083) 342-55-98,  
fax (083) 342-59-88 Strona [www.pecbp.pl](http://www.pecbp.pl) Adres e-mail: [sekretariat@pecbp.pl](mailto:sekretariat@pecbp.pl)

## OGŁASZA

### przetarg w trybie DIALOGU KONKURENCYJNEGO

dotyczący wykonania robót budowlanych polegających na:

1. Naprawie fundamentów oraz podpór napowietrznej magistrali ciepłowniczej
2. Wymianie izolacji termicznej napowietrznej magistrali magistrali ciepłowniczej

PRZEDSIĘBIORSTWO  
ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.

PREZES ZARZĄDU

Aleksander Kompa

.....  
Zatwierdzam

Załączniki:

1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w dialogu konkurencyjnym

## Ogłoszenie o dialogu konkurencyjnym

### **I. Nazwa oraz adres zamawiającego:**

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Pokoju 26 21-500 Biała Podlaska**

Krajowy Rejestr Sądowy Rejestr Przedsiębiorców KRS 00000 86154; Kapitał Spółki 13 973 000zł. Numer identyfikacyjny NIP 537-00-01-649 tel. (083) 342-55-98, fax (083) 342-59-88

Strona [www.pecbp.pl](http://www.pecbp.pl) Adres e-mail: [sekretariat@pecbp.pl](mailto:sekretariat@pecbp.pl) Godziny urzędowania 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

### **II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie dialogu konkurencyjnego na podstawie regulaminu wewnętrznego zamówień niepodlegających ustawie „PZP” w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Biała Podlaska wprowadzonego uchwałą Zarządu PEC Sp. z o.o. nr 1/2016 z dnia 11.01.2016 r. którego treść zamieszczona jest na stronie internetowej Zamawiającego [www.pecbp.pl](http://www.pecbp.pl). Zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U.z 2015 poz.2164). Wyłączenie na podstawie art. 132 ust.1 pkt 3 i art. 133 ust.1 ustawy.

### **III. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest:

3.1. wykonanie robót budowlanych związanych z naprawą fundamentów i słupów będących podporami napowietrznej magistrali ciepłowniczej w ilości 168 szt.

Opis napraw jest zamieszczony w opracowanej ekspertyzie stanu technicznego fundamentów konstrukcji wsporczych napowietrznej magistrali ciepłowniczej 2xDN500 w Białej Podlaskiej na odcinku od ul. Łukszyńskiej do ul. Brzeskiej. Naprawy dotyczą żelbetowych fundamentów, żelbetowych słupów wsporczych podpór ślizgowych, stalowych słupów wsporczych podpór ślizgowych, punktów stałych żelbetowych i stalowych oraz stalowych podpór wiszący pośrednich. Zakres robót obejmuje również udroźnienie podparć ślizgowych rurociągów w sposób opisany w ekspertyzie.

3.2. wykonanie wymiany izolacji termicznej rurociągów magistrali ciepłowniczej 2 x DN-500 mm, L = 2x1850,00 mb, w tym 122 szt. kolan w dwóch n/w wariantach technologicznych:

**Wariant I-** na izolację kompaktową z pianki PUR z płaszczem osłonowym zintegrowanym podczas produkcji z poliuretanem. Płaszcz osłonowy wykonany z blachy stalowej ocynkowanej lub blachy alucynk.

System izolacji powinien spełniać n/ w wymagania:

-posiadać poduszkę powietrzną poprzez zastosowanie konstrukcji dystansowej elementów izolacyjnych,

–elementy izolacyjne powinny być łączone zarówno poprzecznie jak i wzdłużnie za pomocą zamków samozaciskowych bez stosowania nitów lub blachowkrętów,

- długość odcinków prostych konstrukcji izolacyjnej min. 2,5m,
- zastosowana pianka poliuretanowa do elementów izolacyjnych powinna spełniać następujące parametry jakościowe:
  - współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda_{40} \leq 0,026 \text{ W/mK}$  wg. HTC dla otulin z pianki
  - odporność na temperaturę do 140°C
  - zawartość komórek zamkniętych min. 88 wg PN-EN 253:2009
- system izolacyjny powinien spełniać warunek szczelności poduszki powietrznej na całej długości izolacji,
- system izolacji powinien pozwalać na swobodne przesuwanie poszczególnych jej elementów,
- system izolacyjny powinien posiadać elementy izolacji podpór stałych i ślizgowych szczelnie zamykających pustkę powietrzną,
- elementy izolacyjne podpór ślizgowych powinny umożliwiać swobodną wzdłużną pracę ślizgu przy wydłużeniach liniowych sieci,
- system izolacyjny powinien być zabezpieczony przed jego rozszczelnieniem.

**Wariant II-** na izolację z twardej skalnej wełny mineralnej z płaszczem osłonowym odpornym na warunki atmosferyczne.

System izolacji powinien spełniać n/ w wymagania:

- system izolacyjny powinien posiadać elementy izolacji podpór stałych i ślizgowych bez mostków cieplnych,
- elementy izolacyjne podpór ślizgowych powinny umożliwiać swobodną wzdłużną pracę ślizgu przy wydłużeniach liniowych sieci,
- system izolacyjny powinien być zabezpieczony przed jego rozszczelnieniem.

Zakres robót wymiany izolacji obejmuje:

- demontaż istniejącej izolacji termicznej z wełny mineralnej w płaszczu z blachy stalowej ocynkowanej,
- czyszczenie do II<sup>o</sup> czystości rurociągów sieci ( w miejscach występowania ognisk korozji – 30% pow. rurociągów i 100% ślizgów ) wg instrukcji KOR – 3A wraz z malowaniem dwukrotnym farbami antykorozyjnymi o odporności temperaturowej od 160 do 200°C, zgodnie z wymogami normy PN-85/B-02421 – 100% pow. rurociągów i konstrukcji wsporczej. Grubość powłoki minimum –160µm,
- dostawa i montaż elementów nowej izolacji (systemu izolacyjnego).

Wymiana izolacji termicznej rurociągów magistrali ciepłowniczej powinna ograniczyć straty ciepła po modernizacji do wielkości określonych w audycie efektywności energetycznej tj. max rurociąg zasilający 57,9W/m, rurociąg powrotny 34,3W/m.

#### **4. Cel prowadzenia dialogu konkurencyjnego**

Celem dialogu konkurencyjnego jest uzyskanie informacji w zakresie niezbędnym do precyzyjnego przygotowania opisu przedmiotu zamówienia, określenia warunków umowy w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz uzyskanie przez Zamawiającego informacji umożliwiających wybór najkorzystniejszego technicznie i ekonomicznie rozwiązania dotyczącego wymiany izolacji termicznej napowietrznej magistrali ciepłowniczej.

#### **5. Warunki i zasady prowadzenia dialogu**

1. Dialog konkurencyjny będzie prowadzony zgodnie z § 41-45 regulaminu wewnętrznego zamówień w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Biała Podlaska, którego treść zamieszczona jest na stronie internetowej Zamawiającego [www.pecbp.pl](http://www.pecbp.pl).

2. Warunkiem udziału w dialogu konkurencyjnym jest złożenie wniosku o dopuszczenie do udziału wg wzoru załączonego do ogłoszenia – załącznik nr 1.

3. Wykonawca do wniosku o dopuszczenie do udziału w dialogu zobowiązany jest również załączyć:

- referencje potwierdzające wykonanie wymiany izolacji rurociągów ciepłowniczych napowietrznych systemem izolacyjnym opisanym w punkcie 3.2. (wariant I lub wariant II) niniejszego ogłoszenia. Referencje powinny zawierać wykaz wykonanych robót z podaniem długości zamontowanej izolacji, średnicę rurociągów, datę wykonania, potwierdzenie, iż roboty zostały wykonane należycie i zostały odebrane. Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadał doświadczenie w postaci wykonania robót wymiany izolacji o wartości nie mniejszej niż 0,6 mln. zł.

- opis oferowanej technologii (systemu) izolacji. Opis technologii (systemu) powinien zawierać wszystkie wymienione w punkcie 3.2. (wariant I lub wariant II) wymagania dotyczące systemu izolacyjnego.

- dokument wskazujący wykonawcę (lub podwykonawcę) robót naprawczych fundamentów i słupów wsporczych wraz podaniem doświadczenia dotyczącego realizacji robót budowlanych konstrukcji żelbetowych.

- informację, iż Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę równą, co najmniej 1 000 000,00 PLN

4. Dialog konkurencyjny prowadzony będzie w formie spotkań z wykonawcami dopuszczonymi do udziału w dialogu. Będzie miał charakter poufny.
5. Dialog będzie prowadzony do momentu określenia rozwiązania najbardziej spełniającego potrzeby Zamawiającego. O zakończeniu dialogu Zamawiający poinformuje uczestniczących w nim Wykonawców.
6. Do składania ofert zaproszeni zostaną Wykonawcy uczestniczący w dialogu.

#### **6. Wnioski o dopuszczenie do udziału w dialogu.**

1. Wykonawcy zainteresowani udziałem w dialogu konkurencyjnym, spełniający wymagania określone w punkcie 5.3. niniejszego ogłoszenia składają wypełniony wniosek o dopuszczenie do udziału w dialogu - załącznik nr 1 wraz z niezbędnymi załącznikami.
2. Wnioski o dopuszczenie do udziału w dialogu konkurencyjnym należy składać w formie pisemnej w siedzibie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Pokoju 26; 21-500 Biała Podlaska (w sekretariacie Zamawiającego pokój nr 8) **do dnia 20.04.2017 roku do godz. 12:00**
3. Na podstawie złożonych wniosków, Zamawiający zaprosi Wykonawców którzy spełniają warunki dopuszczenia do udziału w dialogu konkurencyjnym do udziału w dialogu. Zaproszenia do udziału w dialogu będą przekazywane w terminie nie krótszym niż 7 dni przed datą wyznaczonego spotkania.  
Spotkania z Wykonawcami w ramach dialogu konkurencyjnego będą się odbywać w siedzibie Zamawiającego.
4. Za udział w dialogu konkurencyjnym Wykonawcy nie otrzymają wynagrodzenia ani zwrotu kosztów związanych z udziałem w dialogu.
5. Dialog konkurencyjny będzie prowadzony z zachowaniem uczciwej konkurencji oraz równego traktowania jego Uczestników.

PRZEDSIĘBIORSTWO  
ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.

PREZES ZARZĄDU  
Aleksander Kompa

.....  
Zatwierdzam.

### Wniosek o dopuszczenie do udziału w Dialogu Konkurencyjnym

W odpowiedzi na ogłoszenie o Dialogu Konkurencyjnym nr sprawy 11/DK/RB/2017 roku, składam niniejszym wniosek udziału w Dialogu Konkurencyjnym organizowanym przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Białej Podlaskiej związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na wykonanie robót naprawczych fundamentów oraz podpór napowietrznej magistrali ciepłowniczej oraz wymiany izolacji termicznej napowietrznej magistrali ciepłowniczej DN500 w Białej Podlaskiej.

**Wykonawca:**

**Nazwa:** .....

**Adres:** .....

**Telefon:**..... **e-mail:** .....

Dane osoby upoważnionej przez Wykonawcę do kontaktów:

Imię i Nazwisko: .....

Funkcja: .....

Telefon:.....e-mail: .....

**W związku ze wnioskiem o dopuszczenie do udziału w Dialogu Konkurencyjnym oświadczam, iż:**

- 1) jestem umocowany/a do reprezentowania Wykonawcy na dowód czego przedkładam dokument potwierdzający moje umocowanie;
- 2) zapoznałem się z ogłoszeniem o dialogu konkurencyjnym i w całości akceptuję jego postanowienia;
- 3) wyrażam zgodę na przetwarzanie i przechowywanie przez Zamawiającego informacji zawartych w niniejszym wniosku i załącznikach dla celów Dialogu;
- 4) udzielam bezwarunkowej zgody na wykorzystanie informacji przekazywanych w toku Dialogu, w tym również informacji stanowiących przedmiot praw autorskich Wykonawcy, na potrzeby przeprowadzenia postępowania, którego przedmiotem będzie wykonanie robót:

-naprawy fundamentów i podpór magistrali ciepłowniczej napowietrznej

-wymiany izolacji termicznej napowietrznej magistrali ciepłowniczej

Do wniosku załączam:

- 1.wykaz wykonanych robót związanych z przedmiotem zamówienia
- 2.opis oferowanej technologii izolacyjnej
- 3.dokument o posiadanej zdolności finansowej
- 4.....
- 5.....

.....  
*data*

.....  
*podpis*