

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont murku oporowego przy ul. Sidorskiej 32 w Białej Podlaskiej
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 1173/1, z obrębu 0003; jednostka ewidencyjna 066101_1 Biała Podlaska
INWESTOR : PEC Spółka z o.o. w Białej Podlaskiej
ADRES INWESTORA : ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Migasiuk
DATA OPRACOWANIA : poniedziałek, 30 maj 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
poniedziałek, 30 maj 2022

Data zatwierdzenia

1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Podkłady geodezyjne
- Ustalenia z Inwestorem
- Wytyczne branży technicznej
- Normy budowlane, literatura techniczna
- Inwentaryzacja

2. Zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wymiany murku oporowego przy ul. Sidorskiej 32 w Białej Podlaskiej.

Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr: 1173/1, z obrębu 0003, Biała Podlaska.

3. Opis stanu istniejącego

Istniejący murek ceglany nosi widoczne ślady korozji fizycznej powstałej w wyniku nadmiernego obciążenia gruntem oraz ruchem kołowym. W obecnym stanie murek kwalifikuje się do remontu. W związku z budową sieci ciepłowniczej 2xDN300 która jest w zbliżeniu zachodzi konieczność remontu.

4. Warunki geotechniczne

Informacja o gruncie: 1,0 - 2,5 - nasyp mieszanina gruntu próchniczego, piasku i gruzu budowanego, pod nasypem występują grunty rodzime, warstwy piasku średniego i piasku grubego.

Głębokość wód gruntowych: ok. 4,5-5,0 m poniżej powierzchni terenu.

Kategoria geotechniczna: pierwsza (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych) (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 463).

5. Ogólna koncepcja konstrukcji obiektu

Murek oporowy jest projektowany z prefabrykowanych elementów typu L o wytrzymałości 16,0 kN/m² z betonu C30/37. Klasa ekspozycji XD2. Od strony zasypowej, izolacja na styku płyt pas 20cm z papy termokurczliwej oraz izolacja powierzchniowa przy kontakcie z gruntem abizolem (lub równoważnym), posadawiany na 15cm wylewce z chudego betonu C12/15 z warstwą wyrównującą 5cm z betonu C12/15. Wykończeniem murku będzie barierka.

6. Kolizje i zbliżenia

Na terenie projektowanego obiektu występują kolizje z uzbrojeniem podziemnym. Są to kolizje z kablami energetycznymi.

Prace prowadzone przy zbliżeniach prowadzić w porozumieniu i pod nadzorem PGE S.A.

Przed rozpoczęciem robót, z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomić RE Biała Podlaska.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. Przy zbliżeniach do kabli należy montować rury ochronne.

7. Wytyczne demontażu

Zdemontować drewnianą przybudówkę przy garażach. Zdemontować istniejący ceglany murek z zachowaniem szczególnej ostrożności na zbliżeniu do kabla energetycznego.

8. Wytyczne wykonania.

- roboty ziemne wykonywać tak aby nie naruszyć struktury gruntu rodzimego. W przypadku wykonywania robót ziemnych mechanicznie, ostatnią warstwę grubości 20cm zdjąć ręcznie.

w przypadku natrafienia w wykopach fundamentowych soczewek słabych gruntów, grunty te usunąć i zastąpić betonem klasy min. C12/15.

- roboty prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, z uwzględnieniem wytycznych producentów materiałów i urządzeń

- jako zasypkę należy stosować zagęszczone piaski średnie i grube

- wszystkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektantem

- projektowany murek wykończyć barierką

I. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1.1. Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004r.) oraz uzgodnienia z Zamawiającym

1.2. Jednostkowe nakłady rzeczowe

KNR, KNNR, analiza indywidualna

Wycena indywidualna

1.3. Ceny jednostkowe

Ceny czynników produkcji wg średnich cen (dot. M i S) ORGBUD I kwartał 2022r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
inwestorski					
1		Roboty ziemne			
1	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 6	m ²		
d.1	0805-03	cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	40,00	
		40		RAZEM	40,00
2	KNR 4-04	Rozebranie baraków drewnianych składanych -	m ²		
d.1	0401-07	10,5	m ²	10,50	
				RAZEM	10,50
3	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów wolnostojących o wysokości do 9 m na zaprawie	m ³		
d.1	0102-08	cementowo-wapiennej	m ³	9,00	
		9		RAZEM	9,00
4	KNR 4-04	Zabezpieczenie kabla energetycznego na czas prowadzonych robót.	m		
d.1	0102-08	16,5	m	16,50	
				RAZEM	16,50
5	KNNR 1	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami przedsiębiornymi o	m ³		
d.1	0209-05	pojemności łyżki 0.40 m ³ w gruncie kat. I-II	m ³	60,00	
		60		RAZEM	60,00
6	KNNR 1	Dodatek za każdy rozpoczęty 1 km transportu ziemi samochodami samowyla-	m ³		
d.1	0208-02	dowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej (kat. gruntu I-IV) ponad 1 km	m ³	60,00	
		60		RAZEM	60,00
7	KNR 2-11	Mechaniczne przygotowanie mieszanek betonowych w warunkach polowych -	m ³		
d.1	0201-03	beton zwykły kl. B 15 o objętości do 10 m ³ . Grupa kruszywa I	m ³	6,00	
		6		RAZEM	6,00
8	KNNR 1	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wyko-	m ³		
d.1	0214-01	pów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym spycharkami	m ³	60,00	
		(grubość warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat. gruntu I-II		RAZEM	60,00
		60			
9	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnie-	m ²		
d.1	0502-01	niem spoin piaskiem	m ²	40,00	
		40		RAZEM	40,00
2		Odpady			
10	KNR 4-04	Wywóz oraz utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.2	1101-01		m ³	10,25	
	1101-04	10,25		RAZEM	10,25
3		Ustawianie ściany oporowej			
11	KNR 2-02	Ściany oporowe żelbetowe typu L z barierką	m ³		
d.3	0238-01	1	m ³	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Udział procento- wy
1	2	3	4	5
1	1 - 9	Roboty ziemne	0,00	0,00%
2	10 - 10	Odpady	0,00	0,00%
3	11 - 11	Ustawianie ściany oporowej	0,00	0,00%
		RAZEM	0,00	0,00%
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			0,00	

Słownie: zero i 00/100 zł