

Biała Podlaska, dnia 20.10.2023 r.

GK.6131.204.2023.JSTE4

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1), art. 83c, art. 83d ust. 1, 2 i 5, art. 84, art. 85 ust. 1, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.), § 1 ust. 1 pkt 1) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330), art. 104, 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Migasiuka, AMIGA Andrzej Migasiuk, ul. Goworowska 3/24, 03-353 Warszawa (adres do korespondencji: Biuro Projektowe AMIGA Andrzej Migasiuk, ul. Narutowicza 30 lok. 3, 21-500 Biała Podlaska – dalej zwany Wnioskodawcą, postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew z nieruchomości nr ewid. 2940/24; 2940/32, obręb 3 położonych w Białej Podlaskiej

orzekam:

1. Zezwolić Wnioskodawcy na usunięcie z nieruchomości nr ewid. 2940/24, obręb 3 położonej w Białej Podlaskiej niżej wymienionych drzew:

| Lp. | Nr inw. | gatunek drzewa/krzewu | obwód pnia na wys. 5 cm [cm]/ powierzchnia w m ² | obwód pnia na wys. 130 cm [cm] |
|-----|---------|-----------------------|--|-----------------------------------|
| 1. | 27 | Klon jesionolistny | 195 | 103; 68; 95 |
| 2. | 34 | Wiąz górski | 102 | 79 |
| 3. | 35 | Topola kanadyjska | 263 | 222 |
| 4. | 36 | Topola kanadyjska | 315 | 260 |
| 5. | 42 | Klon zwyczajny | 80 | 62 |
| 6. | 44 | Wiąz górski | 82 | 49 |
| 7. | 49 | Klon zwyczajny | 83 | 55 |
| 8. | 50 | Klon zwyczajny | 92 | 69 |
| 9. | 55 | Topola kanadyjska | 260 | 229 |
| 10. | 56 | Topola włoska | 137 | 117 |
| 11. | 57 | Topola kanadyjska | 268 | 230 |
| 12. | 60 | Topola kanadyjska | 218 | 189 |
| 13. | 61 | Topola kanadyjska | 255 | 218 |
| 14. | 71 | Robinia akacyjowa | 105 | 81 |

2. Zwolnić z naliczenia opłaty za usunięcie 3 drzew o numerze inwentaryzacyjnym: 44; 56; 71, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10) ustawy o ochronie przyrody.
3. Zwolnić z naliczenia opłaty za usunięcie 6 topoli kanadyjskich o numerze inwentaryzacyjnym: 35-36; 55; 57; 60-61, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 11) ustawy o ochronie przyrody.

4. Umorzyć postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew z nieruchomości nr ewid. 2940/24; 2940/32, obręb 3 położonych w Białej Podlaskiej w części dotyczącej niżej wymienionych drzew i krzewów:

| Lp. | Nr inw. | gatunek drzewa/krzewu | obwód pnia na wys. 5 cm [cm] | obwód pnia na wys. 130 cm [cm] | nr ewid. nieruchomości |
|-----|---------|---------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| 1. | 41 | Śliwa domowa | 72 | 56 | 2940/24 |
| 2. | 48 | Śliwa domowa | 115 | 60; 66; 65 | 2940/24 |
| 3. | 51 | Śliwa domowa | 38 | 34 | 2940/24 |
| 4. | 52 | Śliwa domowa | 98 | 43; 74 | 2940/24 |
| 5. | 54 | Samosiewy krzewów i drzew | 29 | | 2940/24 |
| 6. | 73 | Samosiewy krzewów i drzew | 42 | | 2940/24 i 2940/32 |

5. Naliczyć opłatę za usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 o nr inwentaryzacyjnym: 27; 34; 42; 49; 50 w wysokości 9 392,50 zł (słownie dziewięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt dwa złote 50/100), zgodnie z poniższą tabelą:

| Lp. | Nr inw. | gatunek drzewa | obwód pnia na wys. 130 cm [cm] | stawka opłaty za 1 cm obwodu drzewa | opłata (obwód pnia na wys. 130 cm *stawka opłaty) |
|--------------|---------|--------------------|---|-------------------------------------|---|
| 1. | 27 | Klon jesionolistny | 103; 68; 95 103+ $\frac{1}{2}*68 + \frac{1}{2}*95 = 184,5$ | 15,00 zł | 2 767,50 zł |
| 2. | 34 | Wiąz górski | 79 | 25,00 zł | 1 975,00 zł |
| 3. | 42 | Klon zwyczajny | 62 | 25,00 zł | 1 550,00 zł |
| 4. | 49 | Klon zwyczajny | 55 | 25,00 zł | 1 375,00 zł |
| 5. | 50 | Klon zwyczajny | 69 | 25,00 zł | 1 725,00 zł |
| RAZEM | | | | | 9 392,50 zł |

6. Drzewa wymienione w pkt. 1 usunąć w terminie do dnia **28.02.2024 r.**
7. Wyznaczyć nasadzenia zastępcze w ilości 16 klonów zwyczajnych kolumnowych na nieruchomości nr ewid. 1061/6, obręb 1 położonej w Białej Podlaskiej przy ul. Akademickiej 12, za usunięcie drzew wymienionych w pkt 1, niniejszej decyzji, na podstawie art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody zgodnie z poniższą tabelą. Drzewa z prawidłowo wykształconym systemem korzeniowym należy opalikować i zabezpieczyć siatką szyję korzeniową przed uszkodzeniem. Ponadto należy zwrócić uwagę na ich sadzenie z zachowaniem odpowiedniej odległości od infrastruktury podziemnej, obiektów budowlanych oraz istniejącej zieleni. Lokalizację nasadzeń określa mapa załączona do niniejszej decyzji.

| Lp. | Nr inw. | gatunek drzewa | obwód pnia na wys. 130 cm [cm] | Nasadzenia zastępcze | Miejsce nasadzeń | Obwód pnia na wys. 100 cm [cm] |
|-----|---------|--------------------|---|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| 1. | 27 | Klon jesionolistny | 103; 68; 95 103+ $\frac{1}{2}*68 + \frac{1}{2}*95 = 184,5$ | 1 klon zwyczajny kolumnowy | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |

| | | | | | | |
|--------------|----|-------------------|-----|--|--|---|
| 2. | 34 | Wiąz górski | 79 | 1 klon zwyczajny kolumnowy | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| 3. | 35 | Topola kanadyjska | 222 | 2 klony zwyczajne kolumnowe | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| 4. | 36 | Topola kanadyjska | 260 | 2 klony zwyczajne kolumnowe | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| 5. | 42 | Klon zwyczajny | 62 | 1 klon zwyczajny kolumnowy | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| 6. | 49 | Klon zwyczajny | 55 | 1 klon zwyczajny kolumnowy | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| 7. | 50 | Klon zwyczajny | 69 | 1 klon zwyczajny kolumnowy | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| 8. | 55 | Topola kanadyjska | 229 | 2 klony zwyczajne kolumnowe | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| 9. | 57 | Topola kanadyjska | 230 | 2 klony zwyczajne kolumnowe | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| 10. | 60 | Topola kanadyjska | 189 | 1 klon zwyczajny kolumnowy | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| 11. | 61 | Topola kanadyjska | 218 | 2 klony zwyczajne kolumnowe | Dz. nr ewid. 1061/6 ul. Akademicka 12 | 8 |
| RAZEM | | | | 16 drzew z gatunku klon zwyczajny kolumnowy | | |

8. Zobowiązać Wnioskodawcę do wykonania nasadzeń zastępczych **w terminie do dnia 31.10.2024 r.** oraz do przekazania informacji tutejszemu Urzędowi o wykonaniu zobowiązania **w terminie do dnia 30.11.2024 r.**
9. Odroczyć na podstawie art. 84 ust. 1 i 3 ustawy o ochronie przyrody termin uiszczenia wymienionej w pkt 5 niniejszej decyzji opłaty za usunięcie drzew w wysokości 9 392,50 zł, na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 8 na wykonanie nasadzeń zastępczych.
10. Jeżeli drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 8 na ich posadzenie lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu przez organ właściwy do naliczenia i pobrania opłat.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska reprezentowana przez pełnomocnika Pana Andrzeja Migasiuka, AMIGA Andrzej Migasiuk, ul. Goworowska 3/24, 03-353 Warszawa (adres do korespondencji: Biuro Projektowe AMIGA Andrzej Migasiuk, ul. Narutowicza 30 lok. 3, 21-500 Biała Podlaska – dalej zwany Wnioskodawcą, zwróciła się wnioskiem z dnia 07.09.2023 r. o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z nieruchomości nr ewid. 2940/24; 2940/32, obręb 3 położonych w Białej Podlaskiej. W uzasadnieniu wniosku podano, że drzewa kolidują projektowaną osiedlową siecią ciepłowniczą 2xDN250 do komory ciepłowniczej kompleksu wojskowego na terenie byłego lotniska w Białej Podlaskiej. Do wniosku dołączono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością, mapy z inwentaryzacją drzew przeznaczonych do usunięcia, zgodę Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa na usunięcie drzew (nieruchomość nr ewid. 2940/32; 2940/24), umowę z dnia 31.01.2023 r. nr KNKr7.022.PA.128.2023 w sprawie umieszczenia na nieruchomości nr ewid. 2940/32 sieci ciepłowniczej 2xDN250mm wraz z niezbędną infrastrukturą, zawartą pomiędzy użytkownikiem wieczystym gruntu a Wnioskodawcą oraz pełnomocnictwo z dnia 01.08.2023 r. (z opłatą skarbową) udzielone Panu Andrzejowi Migasiukowi przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa Prezydenta Miasta w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.

W dniu 22.09.2023 r. dokonano przeglądu wnioskowanych do usunięcia drzew kolidujących z przedmiotową inwestycją. Opis przyczyn ich usunięcia został umieszczony w protokole z oględzin sporządzonym przy udziale przedstawicieli stron. W trakcie wizji w terenie nie stwierdzono w koronach ptaków, gniazd ptaków, a na pniach i wokół innych gatunków chronionych.

Pismem z dnia 25.09.2023 r. poinformowano strony o wynikach oględzin i poproszono Wnioskodawcę o pisemne zajęcie stanowiska w sprawie wykonania nasadzeń zastępczych w zamian za usuwane drzewa.

Pismem z dnia 02.10.2023 r. poinformowano, że wykonane zostaną nasadzenia zastępcze w ilości 16 nowych drzew z gatunku klon zwyczajny kolumnowy na nieruchomości nr ewid. nr ewid. 1061/6 położonej w Białej Podlaskiej przy ul. Akademickiej 12.

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10) ustawy o ochronie przyrody zwolniono 3 drzewa o numerze inwentaryzacyjnym: 44; 56; 71 z naliczenia opłaty za ich usunięcie ze względu na zły stan zdrowotny.

Umorzono postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów w części dotyczącej 4 śliw domowych oraz samosiewów drzew i krzewów o numerach inwentaryzacyjnych: 41; 48; 51; 52; 54, rosnących na nieruchomości nr ewid. 2940/24 oraz samosiewów drzew i krzewów o numerze inwentaryzacyjnym: 73, rosnących na nieruchomości nr ewid. 2940/32 i 2940/24, które nie podlegają wydaniu zezwolenia zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3) i 5) ustawy o ochronie przyrody.

Drzewa wnioskowane do usunięcia nr inwentaryzacyjny 27; 34-36; 42; 49; 50; 55; 57; 60-61 są w dobrym stanie zdrowotnym. Drzewa o numerach inwentaryzacyjnych: 35-36; 55; 57; 60-61 należą do gatunku topola kanadyjska i zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 11) mogą być zwolnione z opłaty za usunięcie pod warunkiem zastąpienia ich w najbliższym sezonie wegetacyjnym drzewami innych gatunków.

Nie znaleziono podstaw do odstąpienia od naliczenia opłaty za usunięcie drzew o numerach inwentaryzacyjnych 27; 34; 42; 49; 50 z nieruchomości nr ewid. 2940/24, obręb 3 położonej w Białej Podlaskiej.

Jednocześnie na podstawie art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody w pkt 7 decyzji wyznaczono nasadzenia zastępcze za usuwane drzewa (16 nowych drzew z gatunku klon zwyczajny kolumnowy) na nieruchomości nr ewid. 1061/6, obręb 1, położonej w Białej Podlaskiej przy ul. Akademickiej 12, które zrekompensują ubytek w istniejącym drzewostanie.

Na podstawie art. 84 ust. 1 i 3 ustawy o ochronie przyrody odroczone na okres 3 lat od dnia upływu terminu na wykonanie nasadzeń zastępczych, termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzew w wysokości 9 392,50 zł. Jeżeli nasadzone drzewa zachowają żywotność, po upływie 3 lat lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu przez organ właściwy do naliczenia i pobrania opłat.

Biorąc pod uwagę posiadane dokumenty oraz wyniki oględzin, usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 niniejszej decyzji uznano za zasadne.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.) umożliwiono stronom zapoznanie się z aktami sprawy. Strony nie wniosły uwag.

Mając na uwadze powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za pośrednictwem Prezydenta Miasta Biała Podlaska w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Niniejszym poucza się, że zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który decyzję wydał. Z dniem wniesienia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkuje to brakiem możliwości odwołania się od decyzji i zaskarżenia jej do sądu.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku stwierdzenia w obrębie przeznaczonych do usunięcia drzew występowania gatunków chronionych, przed usunięciem drzew należy, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody uzyskać zgodę na odstępstwo od zakazów w mienionych w art. 51 i art. 52 wyżej wymienionej ustawy, obowiązujących w stosunku do gatunków objętych ochroną, szczególną uwagę należy zwrócić na przestrzeganie regulacji zawartych w powyższych przepisach w przypadku usuwania drzew w okresie legowym tj. od 1 marca do 15 października.

Art. 83d ust. 5 ww. ustawy o ochronie przyrody wskazuje, że jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Przepisu nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) decyzja zezwalająca na usunięcie drzew i krzewów nie podlega opłacie skarbowej - zał. do ustawy część III Wydanie zezwolenia pkt 44 Zwolnienia pkt 6).

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Krzyżczyk
Kierownik Referatu
Gospodarki Odnawialnej

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej Spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Pokoju 26
21-500 Biała Podlaska
PEŁNOMOCNIK
Pan Andrzej Migasiuk
AMIGA Andrzej Migasiuk
ul. Goworowska 3/24
03-353 Warszawa
Adres do korespondencji:
Biuro Projektowe
AMIGA Andrzej Migasiuk
ul. Narutowicza 30 lok. 3,
21-500 Biała Podlaska
2. a/a,

Do wiadomości:

Polskie Koleje Państwowe
Spółka Akcyjna
Al. Jerozolimskie 142 A
02-305 Warszawa

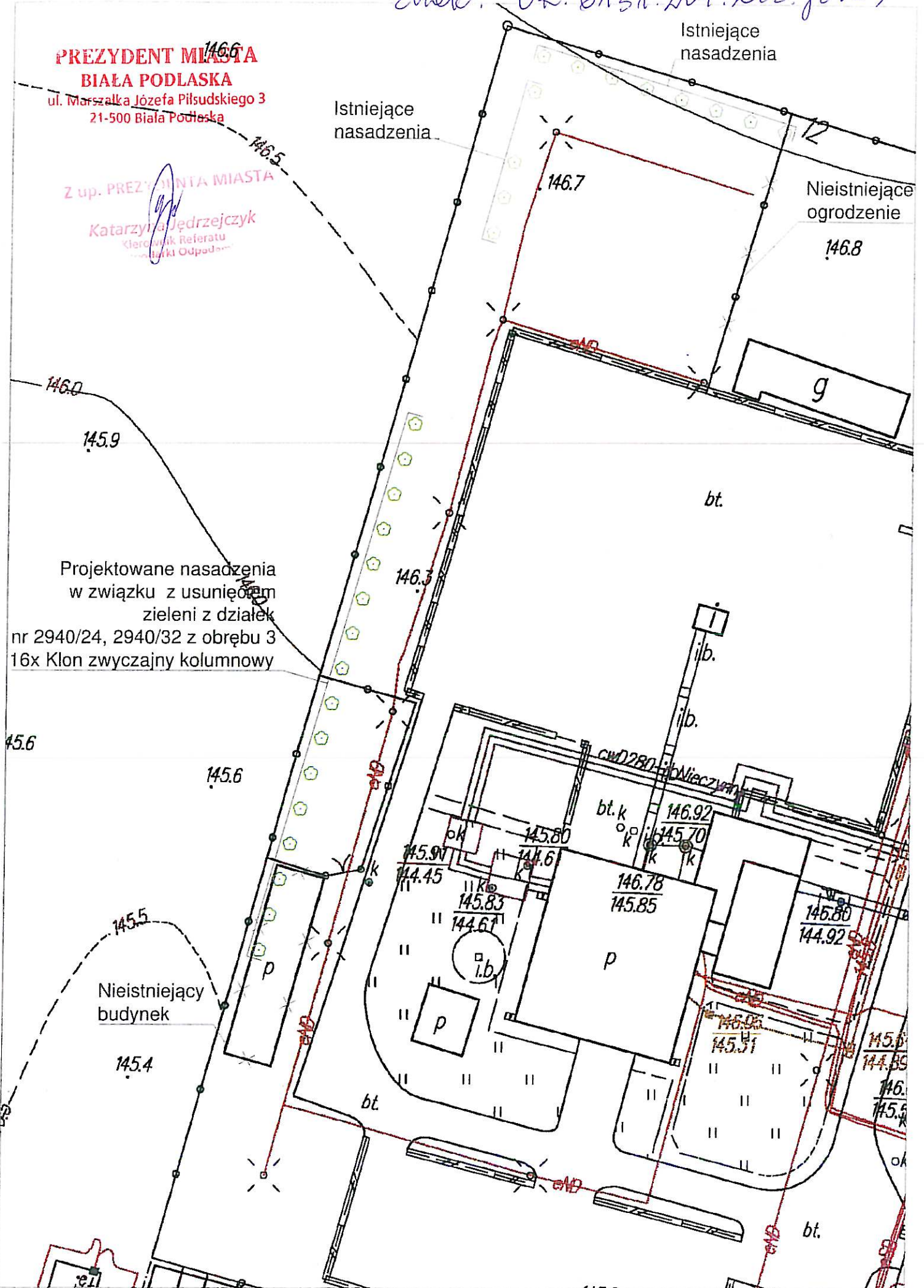
Załącznik do decyzji z dn. 20.10.2023r.
znak: GK.6131.204.2023.JSTEH

**PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA**

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Jędrzejczyk
Kierownik Referatu
Zadania Odpadów



Projektowane nasadzenia
w związku z usunięciem
zieleni z działek
nr 2940/24, 2940/32 z obrębu 3
16x Klon zwyczajny kolumnowy

