

Andrzej Migasiuk AMIGA
ul. Goworowska 3/24
03-353 Warszawa
Regon 030235381

BIURO PROJEKTOWE **AMIGA**

Inwestor: PEC Spółka z o.o. w Białej Podlaskiej
Adres: ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska

Zadanie: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej
2x DN250mm do komory pomiarowej kompleksu
wojskowego projektowanego na terenie byłego
lotniska w Białej Podlaskiej


Obiekt: Osiedlowa sieć ciepłownicza
Kategoria obiektu: XXVI
Adres: ul. Tadeusza Kościuszki, Stacyjna, Biała Podlaska
dz. nr 1203, 1205/2, 2940/24, obręb 0003;
j. ewid. 066101_1, Biała Podlaska

Tytuł Opracowania:

Projekt zagospodarowania terenu

- Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN250mm na
odcinku od ul. Kościuszki do granicy działki ew. nr 2940/32
obręb 0003 w Białej Podlaskiej.

Branża: sanitarna

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Asystent projektanta	inż. Tomasz Celiński		Budownictwo ogólne	
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk	810/BP/97	instalacyjna	mgr inż. Andrzej Migasiuk upr. bud. Nr 810/BP/97 do projektowania, wykonania i nadzoru nad realizacją w zakresie w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., wentylacyjnych i gaz.
Sprawdzający	mgr inż. Anna Głowacka	LUB/0124 /PWBS/15	instalacyjna	mgr inż. Anna Agnieszka Głowacka Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, sanitarnych i innych nr ewid. LUB/0124/PWBS/15

Warszawa, lipiec 2023 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego 3
2. Kopia uprawnień projektanta..... 4
3. Kopia uprawnień sprawdzającego 5
4. Zaświadczenie o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa 7
5. Zaświadczenie o przynależności sprawdzającego do Izby Inżynierów Budownictwa..... 8

II. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....9

III. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania..... 11
2. Zakres opracowania 11
3. Opis stanu istniejącego 11
4. Rozwiązania techniczne..... 11

IV CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu 15
2. Profil 16

II. Opis zagospodarowania terenu

1) Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN250mm na odcinku od ul. Kościuszki do granicy działki ew. nr 2940/32 obręb 0003 w Białej Podlaskiej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr: 1203, 1205/2, 2940/24 z obrębu 0003, Biała Podlaska.

2) Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych zmian

Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się przy ulicach: Tadeusza Kościuszki, Jana Pawła II, Stacyjna dz. nr ew. 11203, 1205/2, 2940/24 z obrębu 0003, Biała Podlaska.

Teren zabudowany jest: budynkami niemieszkalnymi.

Teren objęty opracowaniem obejmuje obszar uzbrojony w następującą infrastrukturę.

- sieci ciepłownicze,
- sieci wodociągowe
- sieci energetyczne,
- sieci telekomunikacyjne,

3) Projektowane zagospodarowania terenu

W ramach niniejszego opracowania projektuje się budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej wyprowadzanej z istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDN300/450/500 przy ul. Kościuszki. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr: 11203, 1205/2, 2940/24 z obrębu 0003, Biała Podlaska.

Osiedlowa sieć ciepłownicza będzie prowadzona w terenie zielonym, pod chodnikami, w terenie nieutwardzonym, pod jezdnią ul. Kościuszki w rurach ochronnych 2xDN600. Sieć ciepłownicza będzie wykonana z rur preizolowanych stalowych DN250/450 oraz DN250/400.

4) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki terenu

Nie dotyczy w zakresie zestawień powierzchni – inwestycja liniowa.

5) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren objęty inwestycją jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie dworca PKP.

6) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy – teren inwestycji położony poza granicami tych obszarów.

7) Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Inwestycja nie powodująca zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, mająca na celu doprowadzenie czynnika grzewczego na potrzeby ogrzewania obiektów.

Projektowana osiedlowa sieć ciepłownicza nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie kwalifikuje się do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

8) Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana inwestycja jest obiektem o powszechnie znanych rozwiązaniach technologicznych nie stanowiących trudności dla odpowiednio wykwalifikowanych ekip zajmujących się montażem preizolowanych sieci ciepłowniczych.

Zgodnie z paragrafem 13a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 oraz z 2013 r. poz. 762):

1. Przepisy prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu: Zgodnie z art. 3 pkt. 20, art. 20. ust. 1 pkt. 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 prawa budowlanego określa się obszar oddziaływania obiektu. Obszar oddziaływania obiektu to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego.
2. Zasięg oddziaływania obiektu:

Oddziaływanie obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany, tj. dz. ew. 1203, 1205/2, 2940/24 z obrębu 0003, Biała Podlaska.

Poziom posadowienia sieci waha się pomiędzy 1,49 a 1,91 m p.p.t. w związku z czym projektowany obiekt należy zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej.

Warunki gruntowe należy uznać za proste.

Warunki hydrologiczne: woda gruntowa występuje na głębokości ok. 5,2 m p. p. t.

mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń: wod.-kan., ciepłowniczych, wentylacji

III. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Podkłady geodezyjne
- Ustalenia z Inwestorem
- Wizja lokalna oraz uzgodnienia dokonane z właścicielami i użytkownikami terenu objętego inwestycją
- Katalog i poradnik projektanta rur preizolowanych w płaszczu HDPE
- Obowiązujące normy i przepisy
- Decyzja lokalizacji w pasie drogowym znak: Ud.7234.2.408.2022.KWK2 z dnia 10.11.2022 oraz Ud.7234.2.408-1.2022.KWK2 z dnia 01.03.2023r

2. Zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN250mm na odcinku od ul. Kościuszki do granicy działki ew. nr 2940/32 obręb 0003 w Białej Podlaskiej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr: 1203, 1205/2, 2940/24 z obrębu 0003, Biała Podlaska.

Opracowania powiązane:

- a) Projekt zagospodarowania terenu
- b) Inwentaryzacja zieleni
- c) Opinia geotechniczna
- d) Projekt organizacji ruchu
- e) Projekt odbudowy nawierzchni asfaltowej (zgodnie z decyzją zmieniającą decyzję o pozwoleniu na umieszczenie sieci w ul. Kościuszki)

3. Opis stanu istniejącego

Osiedlowa sieć ciepłownicza przy ul. Jana Pawła II 2xDN300/450/500 została wybudowana w 2023 roku. Od ww. sieci została zaprojektowana budowa sieci ciepłowniczej 2xDN250/400/450 od punktu B znajdującego się przy ul. Tadeusza Kościuszki do punktu C znajdującego się na granicy działki 2940/32 z obrębu 0003 w Białej Podlaskiej.

4. Rozwiązania techniczne

4.1. Ogólna charakterystyka sieci ciepłowniczej.

Rurociągi będą układane powyżej wód gruntowych, na głębokości ok. 1,49 -1,91 m

Projektowana budowa obejmuje wykonanie sieci ciepłowniczej DN250/400(450), Sieć ciepłownicza wykonane będą w technologii preizolowanej.

Kompensacja wydłużeń termicznych rurociągów odbywać się będzie metodą samokompensacji - poprzez załamania trasy. W okolicy kolan, w celu ułatwienia się ich przemieszczania, należy wykonać strefy kompensacyjne i obłożyć ramiona kompensacyjne matami kompensacyjnymi.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.

Minimalna odległość krzyżujących się rurociągów powinna być zgodna z wymaganiami przepisów branżowych.

Na odcinku skrzyżowania z kablem SN z projektowaną siecią ciepłowniczą miejsce zbliżenia należy wykonać zgodnie z Normą N SEP-E-004.

Kable elektryczne należy zabezpieczyć rurami ochronnymi AROT lub równoważnymi.

4.2. Posadowienie wysokościowe sieci ciepłowniczej

Usytuowanie wysokościowe projektowanej sieci ciepłowniczej podyktowane było możliwością skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem, jak również koniecznością dowiązania się do rzędnych istniejących rurociągów w miejscu włączenia oraz warunkami Wydziału Dróg.

Rurociągi należy układać powyżej wód gruntowych, zgodnie z profilem na głębokości ok. 1,49 a 1,91m. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy rzędnymi rzeczywistymi a dokumentacyjnymi należy skorygować profil sieci.

4.3. Parametry techniczne sieci ciepłowniczej

- ciśnienie: $p_{rw} = 1,6$ MPa

- maksymalna temperatura czynnika grzejącego: $t_{rwzmax} = 125/65^{\circ}\text{C}$

- temperatura zasilanie: $t_{rwz} = 125^{\circ}\text{C}$

- temperatura powrót: $t_{rwp} = 65^{\circ}\text{C}$

Długość rurociągu:

DN250/400(450) – 201,4mb

4.4. Rurociągi

Sieć ciepłowniczą zaprojektowano:

- W ziemi z rur preizolowanych Logstor (lub równoważnym) wersja standardowa oraz z izolacją plus z systemem alarmowym wykrywania awarii. Rury mają posiadać świadectwo odbioru 3.1. wg PN-EN 10204. Współczynnik przewodzenia ciepła przed starzeniem λ_{50} , powinien wynosić max 0,027 W/mK. Zalecane jest zastosowanie rur z barierą antydyfuzyjną.
- Średnice i grubości ścianek oraz masy stalowych rur przewodowych mają być zgodne z PN-EN 10220.
- Tolerancje grubości ścianek rur przewodowych mają być zgodne z normami przedmiotowymi: PN-EN 10217-2:2019-05, PN-EN 10217-5:2019-06 , PN-EN 10216-2:2014-02.
- Rury przewodowe stosowane w sieci ciepłowniczej mają być wykonane ze stali niestopowych gatunku P235GH ze szwem dla DN<400, wg PN-EN 10217-2:2019-05.
- Dopuszcza się stosowanie rur ze stali P265GH.
- Dopuszcza się stosowanie rur przewodowych bez szwu ze stali P235GH wg PN-EN 10216-2:2014-02.

4.5. Kompensacja wydłużeń termicznych

Kompensacja wydłużeń termicznych rurociągów odbywać się będzie metodą samokompensacji - poprzez załamania trasy. W celu zmniejszenia naprężeń na sieci oraz ułatwienia przemieszczania się kolan zastosowano strefy kompensacyjne za pomocą mat kompensacyjnych 2000x1000x40 typu średniego z pianki poliuretanowej, zgodnie ze schematem montażowym. W przypadku zmiany technologii rur preizolowanych należy wykonać adaptację projektu a nowy schemat uzgodnić z producentem rur preizolowanych. W miejscach gdzie występuje więcej niż jedna warstwa poduszek od wewnętrznej strony wykonać jedną warstwę.

4.6. Połączenie projektowanych sieci preizolowanych z istniejącymi sieciami

Projektowana sieć ciepłownicza łączy się z siecią wykonaną w pierwszym etapie 2xDN250/400(450) wykonaną w pierwszym etapie w punkcie B.

4.7. Instalacja alarmowa

Zaprojektowano rury preizolowane systemu Logstor (lub równoważnym) z impulsowym systemem kontrolnym, umożliwiającym zbudowanie systemu alarmowego, informującego o każdym zawilgoceniu izolacji.

Obwody powstałe z zaprojektowanych przyłączy sieci ciepłowniczej stanowiąc będą nową pętlę pomiarową z punktem pomiarowym w komorze na terenie lotniska.

Przez porównanie wskaźnika X z lokalizatora ze wskaźnikiem teoretycznym określonym na schemacie instalacji alarmowej, określa się miejsce wystąpienia awarii – zawilgocenia.

Wskaźnik X określa odległość punktu od początku pętli pomiarowej jako:

$$X[\%] = (L1/L) * 100\% = U1/U = R1/R$$

gdzie:

L1 - odległość między początkiem pętli a miejscem awarii

L - całkowita długość pętli

U - napięcie całkowite

U1- napięcie częściowe

R - całkowita oporność pętli

R1- częściowa oporność pętli

Podczas budowy sieci ciepłowniczej należy kontrolować każde połączenie instalacji alarmowej przed zamufowaniem.

Po zamontowaniu całej sieci należy zmierzyć jej opór całkowity (odpowiada całkowitej długości pętli). W czasie montażu odczyt na testerze powinien być 0) (wartość oporu większa od 50 MΩ) lub min. „12” (opór większy od 10 MΩ).

4.8. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym

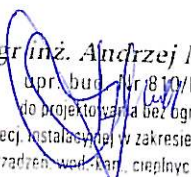
Na trasie projektowanej sieci ciepłowniczej i przyłącza występują kolizje z innym uzbrojeniem podziemnym. Są to kolizje z kablami energetycznymi, telefonicznymi, sieciami wodociągowymi.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. Minimalna odległość krzyżujących się rurociągów powinna być zgodna z wymaganiami przepisów branżowych. Zbliżenia i skrzyżowania z kablami PGE wykonywać w rurach osłonowych oraz z normą N SEP-E-004.

W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą wod-kan prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. O terminie ich rozpoczęcia poinformować pisemnie BWiK "WODKAN" Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej.

W przypadku skrzyżowań i zbliżeń z kablem telekomunikacyjnym prace ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Opracował:


mgr inż. Andrzej Migasiuk
opr. bud. nr 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w specj. kosztorysowej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wod-kan, ciepłych, went. i gaz.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne: GD.6640.867.2022
 Miejscowość: Biała Podlaska
 Jednostka ewidencyjna:
 -Identyfikator: 066101_1
 -Nazwa: Biała Podlaska
 Obrebi:
 -Identyfikator: 0003
 -Nazwa: Biała Podlaska
 Skala 1:500
 Sekcja: 8.169.13.23.2.4
 Układ odniesienia wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
 Układ odniesienia płaski: 2000 strefa 8
 Mapa aktualna na dzień 25.11.2022r.
 według oznaczenia linii przerywaną koloru zielonego.
 obciążeń służebności: nie badano

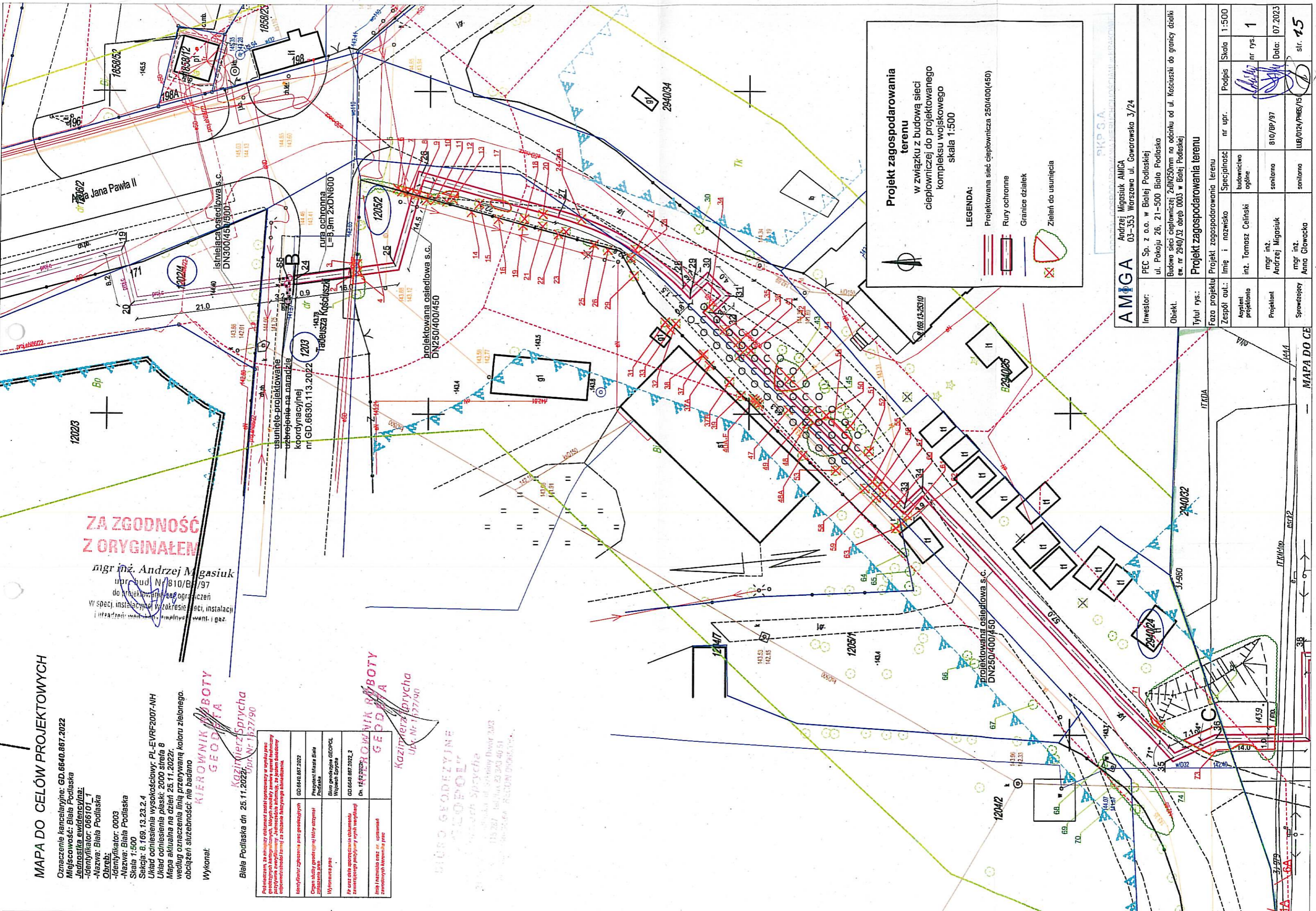
Wykonal:

Biała Podlaska dn 25.11.2022r.
 Kazimierz Sprycha
 Upr. Nr: 127790

Podpisane, że niniejszy dokument jest kopią weryfikowaną w urzędzie gminy, powiatu lub województwa, w celu potwierdzenia zgodności z oryginałem, w tym celu podpisano i opublikowano w formie elektronicznej.	
Identyfikator: GD.6640.867.2022	Przewodnik ciepła
Opis: Układ przesyłny ciepła	Wykonano przez: Kazimierz Sprycha
Wykonano przez: Kazimierz Sprycha	Opis: Układ przesyłny ciepła
Ar. data: 25.11.2022r.	Opis: Układ przesyłny ciepła
Ar. data: 25.11.2022r.	Opis: Układ przesyłny ciepła
Ar. data: 25.11.2022r.	Opis: Układ przesyłny ciepła

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Migasiuk
 upr. bud. N 810/B/797
 do projektowania i nadzoru
 w spec. instalacji w zakresie sieci, instalacji
 i urządzeń elektrycznych, lampowych, wentylacji i gaz.



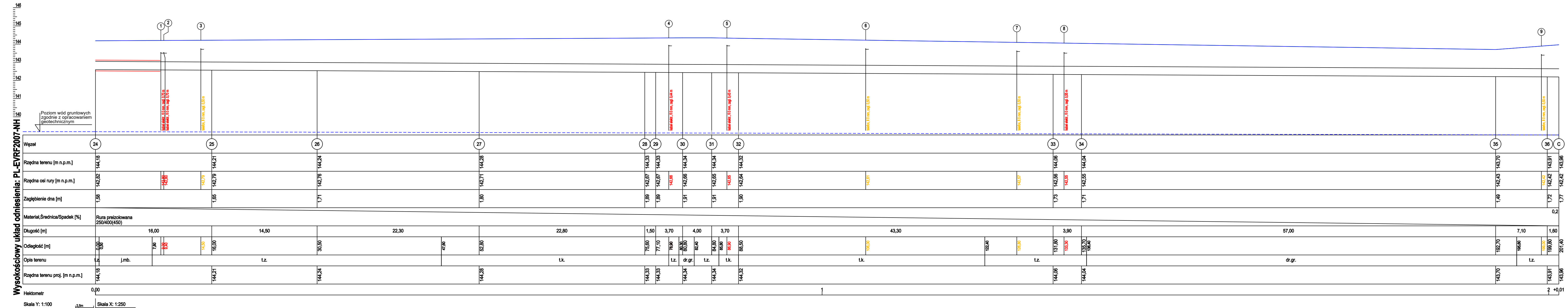
Projekt zagospodarowania terenu
 w związku z budową sieci ciepłowniczej do projektowanego kompleksu wojskowego skala 1:500

LEGENDA:

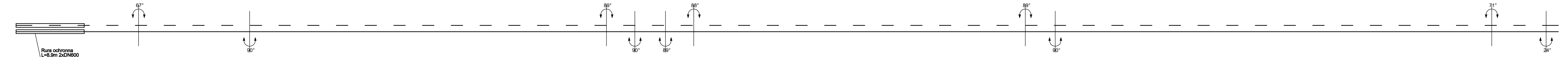
- Projektowana sieć ciepłownicza 250/400(450)
- Rury ochronne
- Granice działek
- Zieleń do usunięcia

AMIGA Andrzej Migasiuk AMIGA 03-353 Warszawa ul. Gowarowska 3/24	
Investor:	PEC Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska
Obiekt:	Budowa sieci ciepłowniczej 2xDN250mm na odcinku od ul. Kosciuszki do granicy działki ew. nr 2940/32 obręb 0003 w Białej Podlaskiej
Projekt zagospodarowania terenu	
Faza projektu	Projekt zagospodarowania terenu
Zespół aut.:	Imię i nazwisko Specjalności nr upr. Podpis Skala 1:500
Aspekt projektowy	inż. Tomasz Celiński budownictwo ogólne nr rys. 1
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk sanitarno 810/BP/97 Data: 07.2023
Sprawdzący	mgr inż. Anna Glowacka sanitarno UB/012/PMB/15 str. 15

MAPA DO CE



Poziom wód gruntowych zgodnie z opracowaniem geotechnicznym



Legenda
 Opis terenu:
 dr.gr. - droga gruntowa
 j.mb. - jezdnia masa bitumiczna
 k.k. - kruszywo kolejowe
 t.z. - teren zakrzewiony
 t.z. - teren zielony

Rozwiązanie kolizji uzbrojenia

Uzbrojenie	Nr kolizji	Zalecenia
Uzbrojenie istniejące		
Kanalizacja	22	Zachować ostrożność w czasie budowy
Woda	16, 19, 25	Zachować ostrożność w czasie budowy
Telefon	3, 6, 7, 9, 10, 28, 31	Zachować ostrożność w czasie budowy
Kabel elektr.	1, 2, 4, 5, 8, 11, 12, 13, 14, 17, 21, 26, 27	Zachować ostrożność w czasie budowy
Uzbrojenie projektowane		
Kanalizacja	15, 18, 20, 23	-
Kabel elektr.	24, 29, 30	-
Uzbrojenie unieczynniane		
Kanalizacja	32, 33, 34	-

Podane zagłębienia kolizji z istniejącymi sieciami są wartościami orientacyjnymi.
 Średnice sieci c.o.a.:
 DN250/400(450) - dżsg=273x5,0

Wysokościowy układ odniesienia: PL-EYRF2007-NH
 Wysokościowy układ odniesienia: Kronsztađ 86

AMIGA Andrzej Migasiuk AMIGA
 03-353 Warszawa ul. Goworowska 3/24

Investor: PEC Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej
 ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska

Objekt: Budowa sieci ciepłowniczej 2x DN250mm na odcinku od ul. Kosciuszki do granicy działki ew. nr 2940/32 obręb 0003 w Białej Podlaskiej

Tytuł rys.: Profil

Faza projektu	Projekt zagospodarowania terenu			
Zespół aut.	Imię i nazwisko	Specjalność	nr upr.	Podpis
Asystent projektanta	inż. Tomasz Celinski	budownictwo ogólne		
Projektant	mgr inż. Andrzej Migasiuk	sanitarna	810/BP/97	Data: 07.2023
Sprawdzający	mgr inż. Anna Glowacka	sanitarna	UB/0124/PMB/15	str. 16

ZAŁĄCZNIKI

- Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN250mm na odcinku od ul. Kościuszki do granicy działki ew. nr 2940/32 obręb 0003 w Białej Podlaskiej.

Inwestor:

PEC Spółka z o.o. w Białej Podlaskiej

Adres:

ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska

Zadanie:

Budowa sieci ciepłowniczej 2xDN250mm do komory pomiarowej kompleksu wojskowego projektowanego na terenie byłego lotniska w Białej Podlaskiej

Obiekt:

Osiedlowa sieć ciepłownicza

Kategoria obiektu:

XXVI

Adres:

ul. Tadeusza Kościuszki, Stacyjna, Biała Podlaska
dz. nr 1203, 1205/2, 2940/24, obręb 0003;
j. ewid. 066101_1, Biała Podlaska

ZALĄCZNIKI:

1. Warunki techniczne przyłączenia: Przyłączenie do sieci ciepłowniczej planowanego kompleksu wojskowego na terenie byłego lotniska przy ul. Łomaskiej w Białej Podlaskiej (PEC.WT.4008.1.2021.MC.212).....	3
2. Decyzja lokalizacyjna w pasie drogowym nr. Ud.7234.2.408.2022.KWK2.....	8
3. Decyzja lokalizacyjna w pasie drogowym nr. Ud.7234.2.408-1.2022.KWK2.....	12
4. Protokół z narady koordynacyjnej nr gd.6630.113.2022.....	14
5. Parametry równoważne	17
6. Informacja BIOZ	21
7. Pismo z WUOZ w Lublinie z dnia 30.01.2023.....	24

Biała Podlaska, 26.01.2021r.

PEC.WT.4008.1.2021.MC .212

**Rejonowy Zarząd Infrastruktury
w Lublinie
ul. Lipowa 1a
20-020 Lublin**

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Przyłączenie do sieci ciepłowniczej planowanego kompleksu wojskowego
na terenie byłego lotniska przy ul. Łomaskiej w Białej Podlaskiej

W odpowiedzi na Państwa wniosek, który kompletny wpłynął w dniu 14.01.2021r.,
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białej Podlaskiej
określa warunki przyłączenia do miejskiego systemu ciepłowniczego, **kompleksu wojskowego**
projektowanego na terenie byłego lotniska w Białej Podlaskiej :

1. **Wnioskodawca** – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie
2. **Informacja dotycząca obiektu:**
 - 2.1. Lokalizacja obiekt: Biała Podlaska, teren byłego lotniska
 - 2.2. Lokalizacja komory ciepłowniczej: działka nr geod 2005/63 oraz 2005/64
 - 2.3. Instalacje odbiorcze: instalacje c.o., c.w.u., wentylacja w węzłach indywidualnych w budynkach kompleksu wojskowego będące własnością Odbiorcy ciepła
 - 2.4. Całkowita moc cieplna zamówiona : 7 400 kW
 - 2.5. Parametry sieci odbiorczej – temperatury: zgodnie z parametrami sieciowymi pkt. 4 niniejszych warunków
3. **Miejsce dostawy ciepła** – projektowana komora ciepłownicza zlokalizowana na terenie kompleksu wojskowego, będąca własnością Odbiorcy ciepła, do której Dostawca ciepła będzie miał dostęp na podstawie służebności określonej w umowie przyłączeniowej będącej integralną częścią warunków przyłączenia.
4. **Czynnik grzewczy – parametry w miejscu włączenia:**
 - 4.1. Temperatura sezon zimowy: 125/65°C zmienna w funkcji temperatur zewnętrznych
 - 4.2. Temperatura sezon letni: 70/35 °C
 - 4.3. Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu dostawy, tj. w projektowanej komorze ciepłowniczej:
linia ciśnień na zasilaniu / linia ciśnień na powrocie: ZIMA – 781 kPa / 539 kPa
LATO – 641 kPa / 349 kPa
 - 4.4. Ciśnienie max. po stronie wysokoparametrowej: 1,6 MPa.

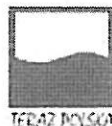


Centrala: 83-342-55-98
Sekretariat: 83-342-58-99
Fax: 83-342-59-88
e-mail: sekretariat@pecbp.pl
www.pecbp.pl

NIP 537-00-01-649, REGON 030124339
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku,
VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000086154
Wysokość kapitału zakładowego 14 212 500,00 zł.
Bank: Spółdzielczy w Białej Podlaskiej
Nr konta: 45 8025 0007 0023 8706 2000 0010



5. **Granice własności i eksploatacji** – zgodnie z umową przyłączeniową i schematem urządzeń w komorze ciepłowniczej będącym załącznikiem do warunków. Granicą stron są pierwsze w komorze ciepłowniczej od strony kompleksu wojskowego zawory odcinające, przy czym zawory te należeć będą do Odbiorcy ciepła. Zaleca się podłączenie ich do systemu telemetrii wg schematu technologicznego.
6. **Opomiarowanie**
- 6.1. Opomiarowanie zużycia energii cieplnej dla całego kompleksu wojskowego wg. odczytów ciepłomierza w komorze ciepłowniczej.
Dwa odrębne układy pomiarowe z przepływomierzem:
- na rurociągu zasilającym służącym do rozliczeń
 - na rurociągu powrotnym pełniącym funkcję kontrolno – awaryjną
- Stosować ciepłomierze z ultradźwiękowymi przetwornikami przepływu z zasilaniem bateryjnym. Liczniki muszą posiadać moduły komunikacyjne przystosowane do pracy w systemie telemetrii aktualnie stosowanym przez Dostawcę ciepła, tj. nazwa systemu: GlobeOMS, Producent systemu: Globe of Things Sp. z o.o.
Dobór urządzeń po stronie Odbiorcy ciepła, zaś zakup i montaż stanowić będzie zadanie własne Dostawcy Ciepła.
- 6.2. Opomiarowanie uzupełniania ubytków wody.
W komorze ciepłowniczej, będącej granicą własności i eksploatacji, projektować pomiar masowy czynnika grzewczego umożliwiający pomiar ubytków czynnika w sieci i instalacjach odbiorczych należących do Odbiorcy ciepła.
W przypadku uzupełniania ubytków wody w zładach instalacji odbiorczych w poszczególnych budynkach kompleksu wojskowego z sieci ciepłowniczej: Ilość wody sieciowej do uzupełnienia zładu należy opomiarować stosując wodomierz z nadajnikiem impulsów (2,5 l/imp.) umożliwiający Dostawcy ciepła zdalny odczyt, o współczynniku R ≥ 80 , zamontowany na rurociągu uzupełniającym instalację wewnętrzną.
Uzupełnianie realizować z powrotu wysokich parametrów włączając się w rurociąg powrotny przed ostatnim zaworem odcinającym na wyjściu z węzła, przy zastosowaniu zaworu stałego ciśnienia.
7. **Komora ciepłownicza** – budowa komory ciepłowniczej stanowić będzie zadanie własne Odbiorcy ciepła. Komorę ciepłowniczą zlokalizować na działce nr geod. 2005/63; 2005/64.
- 7.1. Komorę wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami – wymagania i badania dotyczące sieci kanałowych zawarte są w normie PN-B-10405:1999 Ciepłownictwo – Sieci ciepłownicze – Wymagania i badania przy odbiorze.
- 7.2. Komorę przewidzieć jako naziemną ze schodami umożliwiającymi zejście do poziomu rurociągów.
- 7.3. Komorę należy projektować powyżej poziomu wód gruntowych.
- 7.4. Lokalizacja oraz wykonanie komory i włączów powinno zabezpieczać przed napływem oraz przenikaniem wód powierzchniowych i gruntowych.
- 7.5. Komora powinna być wyposażona w studzienkę odwadniającą umieszczoną w płycie dennej, wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną.
- 7.6. Minimalna wysokość komory ciepłowniczej : 2,2 m.
- 7.7. Wielkość komory ciepłowniczej musi zapewnić wygodny dostęp do urządzeń projektowanych w komorze, takich jak : liczniki ciepła, przepustnice, odmulacze, urządzenia służące do nadzoru instalacji alarmowej.
- 7.8. Komorę wyposażać w zasilanie elektryczne z możliwością komunikacji, ewentualnie przewidzieć maszt radiowy.



Centrala: 83-342-55-98
Sekretariat: 83-342-58-99
Fax: 83-342-59-88
e-mail: sekretariat@pecbp.pl
www.pecbp.pl

NIP 537-00-01-649, REGON 030124339
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku,
VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000066154
Wysokość kapitału zakładowego 14 212 500,00 zł.
Bank: Spółdzielczy w Biłsku Podlaskiej
Nr konta: 45 8025 0007 0023 8706 2000 0010

7.9. Wyposażenie komory – dobór wszystkich urządzeń w komorze ciepłowniczej po stronie Odbiorcy ciepła, zaś zakup i montaż po stronie Dostawcy ciepła, za wyjątkiem dwóch przepustnic - pierwszych od strony kompleksu wojskowego (zgodnie z załączonym schematem technologicznym) :

- 7.9.1. Na rurociągu zasilającym i powrotnym przewidzieć przepustnice z potrójnym mimośrodem, z napędem elektrycznym z możliwością podłączenia do systemu telemetrii Dostawcy (kontrola urządzenia musi uwzględniać wskaz pozycji przepustnicy).
- 7.9.2. Liczniki ciepła – na zasileniu i powrocie jak w pkt. 6 niniejszych warunków.
- 7.9.3. Termometry, manometry na rurociągach zasilających i powrotnych zgodnie ze schematem. Projektować manometry olejowe z rurką impulsową pionową, średnica tarczy 67mm, Termometry pionowe techniczne do 150°C.
- 7.9.4. Elektroniczne przetworniki ciśnienia i czujniki temperatury na rurociągach zasilających i powrotnych.
- 7.9.5. Odmulacze na rurociągu zasilającym i powrotnym przed urządzeniami służącymi do pomiaru przepływu.
- 7.9.6. Lokalizator do aktywnego nadzoru instalacji alarmowej rurociągów kompleksu wojskowego.

8. Sieć ciepłownicza na terenie kompleksu wojskowego

8.1. Sieć ciepłowniczą należy zaprojektować i wykonać:

- 8.1.1. Z rur i kształtek stalowych preizolowanych prefabrykowanych, w technologii spełniającej wymagania norm: PN-EN 253, PN-EN 488, PN-EN 489 oraz posiadających oznakowanie znakiem budowlanym „B” lub „CE”.
- 8.1.2. Wszystkie rury stalowe przeznaczone do budowy preizolowanej sieci i przyłączy ciepłowniczych wysokich parametrów, mają posiadać świadectwo odbioru 3.1 wg PN-EN 10204.
- 8.1.3. Płaszcz osłonowy powinien być wykonany z polietylenu wysokiej gęstości PEHD.
- 8.1.4. Zaleca się zastosowanie na rurociągach zasilających systemu rur preizolowanych o pogrubionej izolacji.
- 8.1.5. Prowadzenie rurociągów wykonać w sposób umożliwiający kompensację naturalną, należy zastosować maty i poduszki wg typów i ilości wynikających z technologii.
- 8.1.6. Stosować złącza mufowe termokurczliwe, z polietylenu sieciowanego radiacyjnie lub zgrzewane elektrooporowo. Mufy muszą posiadać dwa otwory wlewowe fabrycznie wykonane w miejscu niesieciowanym.
- 8.1.7. Przejście rurociągów przez przegrody budowlane musi być wykonane jako gazoszczelne.
- 8.1.8. Technologia rur i elementów preizolowanych musi pozwalać na ciągłą pracę sieci ciepłowniczej o obliczeniowych parametrach wody: temp. 125/65°C, ciśnienie nominalne 1,6 MPa.
- 8.1.9. Przed wykonaniem połączeń płaszcz należy wykonać badanie połączeń spawanych oraz próbę szczelności rurociągów. Połączenia spawane należy poddać badaniom radiograficznym zgodnie z PN-72/M-67770. Potwierdzonym protokołem badania. Zakres kontroli radiograficznej, jeżeli użytkownik nie ustali inaczej, powinien wynosić:
 - w miejscach dostępnych -10%
 - w miejscach trudnodostępnych -50% spoin
 - w miejscach niedostępnych (pod jezdniami) -100% spoin.Dopuszcza się zastąpienie badań radiograficznych badaniami ultradźwiękowymi (za zgodą użytkownika). Badania ultradźwiękowe należy wykonywać zgodnie z wymogami normy PN-77/M-70055.
- 8.1.10. Sieć i przyłącza na terenie kompleksu wojskowego wyposażić w instalację alarmową impulsową sygnalizującą stany awaryjne sieci i umożliwiającą lokalizację awarii. Do nadzoru instalacji alarmowej należy przewidzieć lokalizator stacjonarny do aktywnego nadzoru sieci



Centrala: 83-342-55-98
Sekretariat: 83-342-58-99
Fax: 83-342-59-88
e-mail: sekretariat@pecbp.pl
www.pecbp.pl

NIP 537-00-01-649, REGON 030124339
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku,
VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000086154
Wysokość kapitału zakładowego 14 212 500,00 zł.
Bank: Spółdzielczy w Białej Podlaskiej
Nr konta: 45 8025 0007 0023 8706 2000 0010

Sy Gpc

ciepłowniczej. Lokalizator zlokalizować w komorze ciepłowniczej, zaprojektować włączenie go do telemetrii Dostawcy ciepła. W przypadku konieczności zastosowania innego rozwiązania, należy je uzgodnić z PEC.

- 8.1.11. Sieć ciepłowniczą na terenie kompleksu wojskowego przed uruchomieniem dostaw energii cieplnej poddać płukaniu i próbie ciśnieniowej w obecności przedstawiciela PEC
- 8.1.12. Na trasie sieci i przyłączy ciepłowniczych nie wykonywać nasadzeń drzew i krzewów.

Trasę oraz średnice sieci i przyłączy uzgodnić na etapie koncepcji w PEC Sp. z o.o. Biała Podlaska.

W przypadku wymaganego wyższego ciśnienia dyspozycyjnego, należy przewidzieć przepompownie na terenie kompleksu wojskowego – projekt, montaż oraz eksploatacja stanowią zadanie Odbiorcy ciepła.

9. Węzły wymiennikowe i instalacje odbiorcze w budynkach

- 9.1. Projektować instalacje wewnętrzne w oparciu o rurociągi stalowe bądź z tworzyw sztucznych, zabezpieczone w systemie zamkniętym, zgodnie z PN-B-02414.
- 9.2. Opomiarowania węzłów indywidualnych w budynkach nie będzie służyło do rozliczeń z PEC.
- 9.3. Regulacja parametrów instalacji c.o. w budynkach – pogodowa, w indywidualnych węzłach wymiennikowych, wg PT węzłów wymiennikowych będących zadaniem i własnością Odbiorcy ciepła.
- 9.4. Przed uruchomieniem dostawy energii cieplnej instalacje wewnętrzne w budynkach oraz węzły wymiennikowe poddać płukaniu i próbie ciśnieniowej.
- 9.5. W węzłach wymiennikowych zastosować urządzenia filtrujące, np. odmulacze, filtry siatkowe.
- 9.6. Pomieszczenia węzłów powinny spełniać wymagania wg normy PN-B-02423.
- 9.7. Przed węzłami wymiennikowymi, na wejściu przyłączy do budynków projektować złącza obiegowe z zaworami odcinającymi i zaworem spustowym/odpowietrzającym.
- 9.8. Do stabilizacji ciśnienia na wejściu wysokich parametrów do węzłów stosować regulatory różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu. Zalecamy regulatory firmy SAMSON, DANFOSS. Dostawca ciepła, w związku z koniecznością kontroli pracy całej sieci ciepłowniczej, zastrzega sobie prawo do kontroli temperatury powrotnej z węzłów wymiennikowych i dostępu do urządzeń mających wpływ na sieć ciepłowniczą a zlokalizowanych w węzłach indywidualnych w poszczególnych obiektach kompleksu wojskowego.

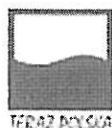
10. Uzgodnieniu z Działem Technicznym PEC podlega:

- 10.1. Wielobranżowy projekt wykonawczy komory ciepłowniczej (branża konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna i AKPiA).
- 10.2. Projekt wykonawczy sieci i przyłączy projektowanych na terenie kompleksu wojskowego wraz z systemem alarmowym.
- 10.3. Projekty węzłów wymiennikowych w poszczególnych budynkach.

Projekty podlegające uzgodnieniu dostarczyć należy w wersji papierowej (2 egz.) oraz elektronicznej nieedytowalnej i edytowalnej (np. dwg, dxf). Jeden egzemplarz w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna pozostanie w archiwum PEC.

Dołączyć do projektu instalacji c.o. i c.t. kartę informacyjną budynku wg załączonego wzoru.

Wszystkie zaprojektowane urządzenia winny posiadać atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie.



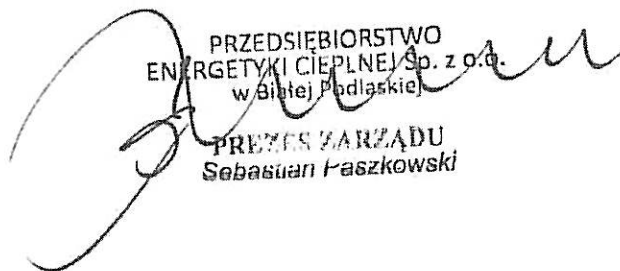
Centrala: 83-342-55-98
Sekretariat: 83-342-58-99
Fax: 83-342-59-88
e-mail: sekretariat@pecbp.pl
www.pecbp.pl

NIP 537-00-01-649, REGON 030124339
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku,
VI Wydział Gospodarczy, KRS 000086154
Wysokość kapitału zakładowego 14 212 500,00 zł.
Bank: Spółdzielczy w Białej Podlaskiej
Nr konta: 45 8025 0007 0023 8706 2000 0010

Powyższe warunki tracą ważność po upływie dwóch lat.

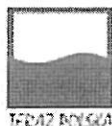
Przed rozpoczęciem poboru energii cieplnej należy podpisać umowę na dostawę ciepła oraz złożyć zamówienie mocy cieplnej dla obiektu w Biurze Obsługi Klienta PEC Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej.

Wzajemne zobowiązania stron w zakresie współdziałania oraz współinwestowania celem realizacji ww. inwestycji określi umowa o przyłączenie zawarta między Dostawcą i Odbiorcą ciepła. Projekt „umowy o przyłączenie” ze względu na specyfikę i nietypowe rozwiązania – zostanie przedstawiony do dnia 12.02.2021r. W przypadku jej akceptacji, podpisaną umowę prosimy odesłać na adres PEC Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej.


PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.
w Białej Podlaskiej
PREZES ZARZĄDU
Sebastian Paszkowski

Załączniki:

- schemat urządzeń w komorze ciepłowniczej
- metryka węzła



Centrala: 83-342-55-98
Sekretariat: 83-342-58-99
Fax: 83-342-59-88
e-mail: sekretariat@pecbp.pl
www.pecbp.pl

NIP 537-00-01-649, REGON 030124339
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku.
VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000086154
Wysokość kapitału zakładowego 14 212 500,00 zł.
Bank: Spółdzielczy w Białej Podlaskiej
Nr konta: 45 8025 0007 0023 8706 2000 0010



Biała Podlaska, dnia 10.11.2022 r.

Ud.7234.2.408.2022.KWK2

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1693), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego tj. z dnia 16 marca 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 735z późn.zm.), na wniosek Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., działającej przez pełnomocnika – Pana Andrzeja Migasiuka, zarejestrowany w dniu 27.10.2022 r. (L.dz. 49931/22/DG)

z e z w a l a m

Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Białej Podlaskiej przy ul. Pokoju 26, w Białej Podlaskiej na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Kościuszki w Białej Podlaskiej – działka w obrębie 0003 nr ewid. 1203 odcinka sieci ciepłowniczej do kompleksu wojskowego projektowanego na terenie byłego lotniska do komory pomiarowej zlokalizowanej w obrębie 0004 na działkach: 2005/63 i 2005/64 w Białej Podlaskiej przy zachowaniu następujących warunków szczególnych, dotyczących umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego:

I. Sposób umieszczenia w pasie drogowym.

1. Odcinek sieci ciepłowniczej zlokalizowanej pod poboczem, umieszczać dowolną metodą (wykopu otwartego lub w technologii bezwykopowej).
2. Odcinek sieci ciepłowniczej zlokalizowanej pod jezdnią o nawierzchni asfaltowej, umieszczać metodą w technologii bezwykopowej.
3. W trakcie robót prowadzonych w pasie drogowym należy bezwzględnie zapewnić bezpieczeństwo oraz ciągłość ruchu drogowego.

II. Miejsce lokalizacji w pasie drogowym.

1. Odcinek sieci ciepłownicze lokalizować zgodnie z załącznikiem mapowym.

III. Warunki lokalizacji w pasie drogowym.

1. Odcinek sieci ciepłowniczej projektować zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) ze szczególnym uwzględnieniem przepisów § 97 powyższego rozporządzenia..
2. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.
3. Podziemna budowla liniowa przebiegająca poprzecznie przez drogę nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi.
4. Urządzenia infrastruktury technicznej przecinające poprzecznie drogę lub usytuowane wzdłuż drogi powinny być wykonane w taki sposób, aby nie ograniczały możliwości przebudowy albo remontu zajmowanej drogi.

Decyzja Nr Ud.7234.2.408.2022.KWK2 z dnia 10.11.2022 r. zezwalająca na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Kościuszki w Białej Podlaskiej sieci ciepłowniczej.

5. Regulacja wysokościowa przedmiotowego odcinka sieci wraz z elementami ich uzbrojenia (w okresie eksploatacji) związana z dostosowaniem rzędnych posadowienia do istniejącej lub modernizowanej nawierzchni ulicy, należy do właściciela urządzeń infrastruktury technicznej.
6. Właściciel przedmiotowych urządzeń infrastruktury technicznej jest zobowiązany własnym staraniem oraz na własny koszt, dokonać regulacji wysokościowej elementów uzbrojenia, w sytuacji gdy ich lokalizacja będzie zagrażała bezpiecznym warunkom ruchu drogowego.
7. Utrzymanie obiektów i urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym należy do ich posiadaczy.
8. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu zlokalizowanego w pasie drogowym, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.**
9. Nie wskazane jest wykonywanie robót w pasie drogowym w okresie zimowym, który w drogownictwie liczony jest od dnia 15 listopada do dnia 15 kwietnia roku następnego.
10. Czas umieszczenia odcinka sieci ciepłowniczej w pasie drogowym nie powinien być dłuższy niż 10 lat. Przed upływem tego okresu należy ponownie uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na kolejny okres umieszczenia przedmiotowego odcinka sieci ciepłowniczej w pasie drogowym.
11. Niniejsze zezwolenie jest równoznaczne z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, dla działki w obrębie 0003 nr ewid. 1203 – pas drogowy ulicy Kościuszki w Białej Podlaskiej.

Niniejsza decyzja wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania zezwoleń wymaganych prawem w tym prawem budowlanym.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. działająca przez pełnomocnika – Pana Andrzeja Migasiuka wystąpiła z wnioskiem do organu administracji drogowej o wydanie zezwolenia na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Kościuszki w Białej Podlaskiej odcinka sieci ciepłowniczej do kompleksu wojskowego projektowanego na terenie byłego lotniska do komory pomiarowej zlokalizowanej w obrębie 0004 na działkach: 2005/63 i 2005/64 w Białej Podlaskiej. Doprowadzenie ciepła do projektowanego budynku może być zrealizowane poprzez wybudowanie odcinka sieci ciepłowniczej w pasie drogowym ul. Kościuszki w Białej Podlaskiej. Okoliczność ta spełnia warunek „szczególnie uzasadnionego przypadku”, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji

p o u c z e n i e

1. **Termin ważności niniejszego zezwolenia ustala się na okres 2 lat** i będzie liczony od dnia wydania decyzji na piśmie. Jeżeli w ciągu 2 lat inwestor nie uzyska zezwoleń wymaganych przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, oraz nie wystąpi o fizyczne umieszczenie przedmiotowych urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, należy wystąpić z wnioskiem o ponowne wydanie warunków na lokalizację przedmiotowych przyłączy.
2. Niniejsza decyzja określa warunki pod którymi zarządca drogi godzi się w przyszłości w tym indywidualnym przypadku uchylić generalny zakaz zajmowania pasa drogowego z zastrzeżeniem zapisów art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, tj.

- zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenia wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

3. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
 - 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
 - 4) zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu, określający między innymi sposób zabezpieczenia robót prowadzonych w pasie drogowym zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego, zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem na drogach publicznych w granicach miasta Biała Podlaska
4. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia. W przypadku nie wniesienia odwołania w przewidzianym terminie, po jego upływie decyzja staje się ostateczna.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza brak możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Pokoju 26,
21-500 Biała Podlaska
za pośrednictwem pełnomocnika
Pana Andrzeja Migasiuka.

2. a/a.

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Iwona Hryciuk
Kierownik Biura Urzędniczo-Drogowego

W niniejsze zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 kol. 4 pkt. 8-9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).

Potwierdzono: Kamil Wasilewski
Specjalista w Wydziale Dróg

10.11.2022 r. *Wasilewski*

Decyzja Nr Ud.7234.2.408.2022.KWK2 z dnia 10.11.2022 r. zezwalająca na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Kościuszki w Białej Podlaskiej sieci ciepłowniczej.

Strona 3 z 3

**PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA**
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska




Załącznik do decyzji
Nr Uch. 7234.2.408.2022.KW2
z dnia 10.11.2022

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Hryciuk
Nierozwikłany Sprawy

**Projekt zagospodarowania
terenu**
w związku z budową sieci
ciepłowniczej do projektowanego
kompleksu wojskowego
skala 1:500

LEGENDA:

-  Projektowana sieć ciepłownicza 250/400(450)
-  Rury ochronne
-  Granice działek


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Jednostka ewidencyjna 066101_1 Biała Podlaska
Obręb 0003 Biała Podlaska
miejscowość: Biała Podlaska
Skala: 1:500
Sektory: 8.169.13.23.2.2; 8.169.13.23.2.4
Układ odniesienia płaski: 2000/24
Układ odniesienia wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
mapa aktualna na dzień 10.01.2022r
służy do celów projektowych
wg oznaczenia linii ciągłą koloru zielonego
Obciążenie słabejności nie badano
Oznaczenie kancelaryjne:
60.6640.5.2022

BINGO GEODEZYJNE
GEOPOL
Wojciech Strycha
ul. 1000 Włocławek 1000
tel. 50 23 23 23
ul. 1000 Włocławek 1000

Wykonat:
Biała Podlaska 10.01.2022r.

Potwierdzam, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac pomiarowych i kartograficznych, których rezultaty zostały oparte na technicznych założeniach i wytycznych. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Amfibiologiczne zgłoszenie prac pomiarowych	06.01.2022r.
Dyrektor Urzędu Miejskiego Białej Podlaski	Prezydent Miasta Białej Podlaski
Mikolajewski	Andrzej Hryciuk
Na zasadzie wyjątku od przepisów o archiwizacji dokumentacji technicznej, niniejszy dokument jest w całości dostępny dla społeczeństwa.	
Data i miejsce sporządzenia: 10.01.2022r., Biała Podlaska	

AMIGA Andrzej Migasiuk AMIGA 03-353 Warszawa ul. Goworowska 3/24					
Investor:	PEC Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej ul. Pakoju 26, 21-500 Biała Podlaska				
Obiekt:	Budowa sieci ciepłowniczej 2xDN300mm do kamory pomiarowej kompleksu wojskowego projektowanego na terenie byłego lotniska w Białej Podlaskiej - Etap od punktu B do kamory				
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania terenu				
Faza projektu:					
Zespół aut.:	Imię i nazwiska	Specjalność	nr upr.	Podpis	Skala 1:500
Asystent projektanta:	inż. Tomasz Celinski	budownictwo ogólne			nr rys. 1
Projektant:	mgr inż. Andrzej Migasiuk	energetyka	810/EP/97		Data: 09.2022
Sprawdzający:					str.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Biała Podlaska, dnia 01.03.2023 r.

Ud.7234.2.408-1.2022.KWK2

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z 14 czerwca 1960 roku (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) w związku z art. 40 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1693 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektowego AMIGA Andrzej Migasiuk działającego w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska dotyczącego zmiany lokalizacji trasy sieci ciepłowniczej wynikającej z decyzji Ud.7234.2.408.2022.KWK2 z dnia 10.11.2022 r.

ORZEKAM

zmienić decyzję Ud.7234.2.408.2022.KWK2 z dnia 10.11.2022 r. w następujący sposób:

- 1) w części I ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Odcinek sieci ciepłowniczej zlokalizowanej pod jezdnią o nawierzchni asfaltowej, umieszczać dowolną metodą (wykopu otwartego lub w technologii bezwykopowej)”
- 2) w części II ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Odcinek sieci ciepłowniczej lokalizować zgodnie z nowym załącznikiem mapowym.”
- 3) w pkt II dodaje się ust. 2:
„2. Pozostałe ustalenia w decyzji pierwotnej pozostają bez zmian.”
- 4) w pouczeniu pkt 3 dodaje się ust. 5:
„5. opracowania i przedstawienia do akceptacji projektu odbudowy nawierzchni jezdni asfaltowej”

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. działające przez pełnomocnika – Pana Andrzeja Migasiuka w związku ze zmianą sposobu umieszczenia odcinka sieci ciepłowniczej wystąpiło z wnioskiem do organu administracji drogowej w Białej Podlaskiej o zmianę sposobu umieszczenia odcinka sieci wynikającą z decyzji Ud.7234.2.408.2022. KWK2 z dnia 10.11.2022 r.. poprzez zmianę załącznika mapowego do wydanej decyzji wraz ze sposobem jej umieszczenia w ul. Kościuszki.

Rozpatrując wniosek orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

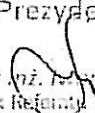
Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia. W przypadku niewniesienia odwołania w przewidzianym terminie, po jego upływie decyzja staje się ostateczna.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zmiany decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza brak możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Z up. Prezydenta Miasta

Otrzymują:

I. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Pokoju 26,
21-500 Biała Podlaska
za pośrednictwem pełnomocnika
Pana Andrzeja Migasiuka.

mgr inż.  Hryciuk
Kierownik Referatu Utrzymania Dróg

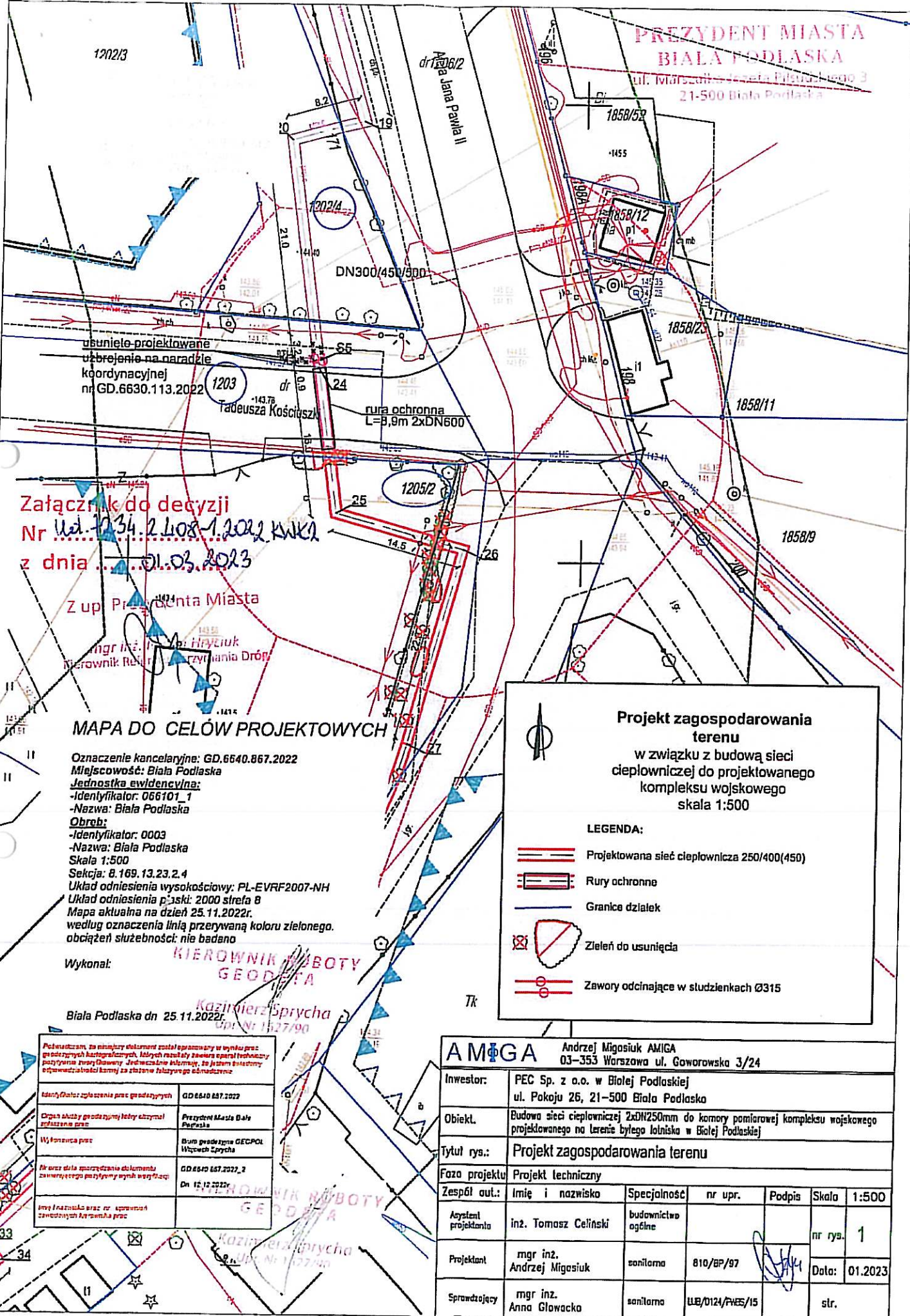
Niniejsze zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 kol. 4 pkt. 8-9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 2142 z późn. zm.).
Potwierdzono: Kamil Wasilewski
Specjalista w Referacie Utrzymania Dróg

01.03.2023 r. 

Decyzja Ud.7234.2.408-1.2022. KWK2 z dnia 01.03.2023 r. zmieniająca w części decyzję Ud.7234.2.408.2022.KWK2 z dnia 10.11.2022 r.

Strona 1 z 1

**PREZYDENT MIASTA
BIALA PODLASKA**
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska



usunięte projektowane
uzbrojenia na podstawie
koordynacyjnej
nr GD.6630.113.2022

Załącznik do decyzji
Nr Uch. 1034.2.1022-1.2022 KWKA
z dnia 01.03.2023

Z upr. Prezydenta Miasta
mgr inż. Kazimierz Sprycha
Kierownik Referatu Inżynieria Dróg

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne: GD.6540.867.2022
Miejscowość: Biała Podlaska
Jednostka ewidencyjna:
-Identyfikator: 066101_1
-Nazwa: Biała Podlaska
Obwód:
-Identyfikator: 0003
-Nazwa: Biała Podlaska
Skala 1:500
Sektoria: 8.169.13.23.2.4
Układ odniesienia wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Układ odniesienia płaski: 2000 sřreła B
Mapa aktualna na dzień 25.11.2022r.
według oznaczenia linią przerywaną koloru zielonego.
obciężen służebności: nie badano

Wykonał:

**KIEROWNIK ZŁOTY
GEODETA**

Biała Podlaska dn 25.11.2022r.
Kazimierz Sprycha
Upr. Nr 1527/90

Projekt zagospodarowania terenu
w związku z budową sieci ciepłowniczej do projektowanego kompleksu wojskowego skala 1:500

LEGENDA:

- Projektowana sieć ciepłownicza 250/400(450)
- Rury ochronne
- Granice działek
- Zielen do usunięcia
- Zawory odcinające w studzienkach Ø315

Podpisz, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny pozostający w całości w dyspozycji Jednostki Ewidencyjnej, za którym jednostki odpowiedzialności karnej za sfałszowanie nie ponoszą odpowiedzialności.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6540.867.2022
Organ władzy geodezyjny który otrzymał zgłoszenie prac	Prezydent Miasta Białej Podlaski
Wykonawca prac	Burmistrz Gminy GECPOI Władysław Sprycha
Prace służy sporządzeniu dokumentu za który jest odpowiedzialny w całości	GD.6540.867.2022_2 Dn 12.12.2022r.
Imię i nazwisko prac. nr uprawnień zawodowych kierownika prac	<u>Kazimierz Sprycha</u> Upr. Nr 1527/90

AMIGA Andrzej Migosiuk AMIGA 03-353 Warszawa ul. Goworowska 3/24	
Investor:	PEC Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej ul. Pokoju 26, 21-500 Biała Podlaska
Obiekt:	Budowa sieci ciepłowniczej 2xDN250mm do komory pomiarowej kompleksu wojskowego projektowanego na terenie byłego lotniska w Białej Podlaskiej
Tytuł rys.:	Projekt zagospodarowania terenu
Faza projektu	Projekt techniczny
Zespół aut.:	Imię i nazwisko Specjalność nr upr. Podpis Skala 1:500
Asystent projektanta	inż. Tomasz Celiński budownictwo ogólne
Projektant	mgr inż. Andrzej Migosiuk sanitarna 810/BP/97
Sprawdzający	mgr inż. Anna Glowacka sanitarna WLB/0124/PVES/15
nr rys. 1	
Data: 01.2023	
str.	



PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.113.2022

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Urzędzie Miasta Białej Podlaskiej

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **ciepłownicza**

Lokalizacja obiektu **rejon ul. Kościuszki , działki 1203, 1205/2 i 2940/24**

Lista
działek ewidencyjnych **Jednostka ew. Obręb ew. Numery działek ewidencyjnych**
Białą Podlaska Obręb 3 Arkusze 21: 1203

Wnioskodawca **Andrzej Migasiuk** reprezentujący(a) podmiot
AMIGA Andrzej Migasiuk, NIP: 5371308427
Goworowska 3/24, 03-353 Warszawa

Inwestor **PEC Sp. z o.o. W Białej Podlaskiej**

Projektant **Andrzej Migasiuk**
numer uprawnień: 810/BP/97

Data wpływu wniosku **22 listopada 2022 r.**

Data rozpoczęcia narady **16 grudnia 2022 r.**

Data zakończenia narady **23 grudnia 2022 r.**

Przewodniczący
narady koordynacyjnej **Marcin Kozak**
Kierownik Referatu Geodezji

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Orange Polska S.A., Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Miasta Białą Podlaska, Referat Urbanistyki	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Białskie Wodociągi i Kanalizacja "WOD-KAN" Sp. z o.o.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Krzysztof Marzec
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Zachować odległość min. 0,7m proj. sieci od istniejącej infrastruktury wod-kan oraz w miejscach skrzyżowań z siecią wodociągową i kanalizacyjną oraz przyłączami wodociągowymi i kanalizacyjnymi stosować rurę osłonową RHDPE po 1,5m od osi przewodu w obu kierunkach; 2. Podczas budowy, w przypadku zbliżeń oraz kolizji z infrastrukturą wod-kan, zachować odległość min. 0,7m a w razie konieczności przebudować sieć do akceptowalnej lokalizacji w porozumieniu z BWiK "WOD-KAN"; 3. W razie uszkodzenia istniejącej infrastruktury wod-kan podczas budowy, koszty naprawy ponosi wykonawca lub ubezpieczyciel wykonawcy; 4. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą wod-kan prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. O terminie ich rozpoczęcia poinformować pisemnie BWiK "WOD-KAN" Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej.	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> PGE Dystrybucja S.A., Oddział Lublin, Rejon Energetyczny Białą Podlaska	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Dariusz Kołodziejczuk

<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Miejsca skrzyżowań z istniejącą siecią elektroenergetyczną wykonać z godnie z uzgodnieniem z dn. 04.11.2022r. l.dz. 109/RM/KK/2022. W miejscach skrzyżowania/zbliżenia z istniejącą elektroenergetyczną infrastrukturą podziemną, prace wykonywać ręcznie zachowując szczególną ostrożność, istniejące kable elektroenergetyczne ochraniać rurami osłonowymi dwudzielnymi; w dokumentacji projektowej zamieścić profile skrzyżowań. Miejsca skrzyżowania przed zasypaniem zgłosić do odbioru w RE Biała Podlaska. Przed rozpoczęciem robót powiadomić Rejon Energetyczny Biała Podlaska. W przypadku uszkodzenia istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej przy budowie sieci koszty naprawy ponosi wykonawca lub ubezpieczyciel wykonawcy.</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p>5 <i>Oznaczenie podmiotu:</i> Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej</p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Szymon Komorowski</p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p>6 <i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Miasta Biała Podlaska, Wydział Dróg</p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Kamil Wasilewski</p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Andrzej Migasiuk**.

Przy realizacji inwestycji, konieczne jest przestrzeganie zasad ochrony znaków geodezyjnych, zgodnie z § 15 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r., poz. 1990).

Nie wywiązanie się z powyższego obowiązku, skutkuje odpowiedzialnością karną, zgodnie z § 16 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r., poz. 1990).



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Prezydenta Miasta
Marcin Kozak
Kierownik Referatu Geodezji**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 23 grudnia 2022 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

PARAMETRY RÓWNOWAŻNE

Ilekoć w dokumentacji projektowej została użyta nazwa własna urządzenia lub komponentu instalacji należy ją czytać łącznie ze sformułowaniem „lub równoważny”. Za produkt równoważny może być uznany produkt inny niż wymieniony, który spełnia założone parametry techniczne i jest pod tym względem nie gorszy od wymienionego w dokumentacji projektowej. Poniżej zamieszczono wymagane parametry techniczne dla poszczególnych urządzeń i komponentów instalacyjnych wraz z wymaganiami dla zamiany.

Cechy techniczne produktów równoważnych tj. parametry pracy, sposób wykonania, standardy materiałowe, wymiary powinny spełniać wymagania podane w projekcie.

1. Parametry pracy systemu ciepłowniczego:

- ciśnienie $p_{rw} = 1,6 \text{ MPa}$
- temperatura zasilanie $t_{rwz} = 125^\circ\text{C}$
- temperatura powrót $t_{rwp} = 65^\circ\text{C}$

2. Wymagania ogólne

2.1. Elementy rurociągów preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE

System preizolowanych zespolonych rur ma odpowiadać wymaganiom aktualnych edycji norm:

- PN-EN 253 (EN 253) - w zakresie zespołu rurowego ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu,
- PN-EN 448 (EN 448) – w zakresie kształtek - zespołów rurowych ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu,
- PN-EN 488 (EN 488)– w zakresie zespołu armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu,
- PN-EN 489 (EN 489)– w zakresie zespołu złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu

2.2. Systemu nadzoru (systemu alarmowego),

System kontroli i sygnalizacji zagrożenia stanów awaryjnych ma odpowiadać wymaganiom aktualnej edycji normy PN-EN 14419 (EN 14419)

3. Wymagania szczegółowe

3.1. Rura przewodowa stalowa

Rury przewodowe stosowane w sieci ciepłowniczej mają być wykonane ze stali niestopowych gatunku P235GH ze szwem dla DN<400, wg PN-EN 10217-2:2019-05.

Dopuszcza się stosowanie rur ze stali P265GH.

Dopuszcza się stosowanie rur przewodowych bez szwu ze stali P235GH wg PN-EN 10216-2:2014-02. Średnica nominalna, średnica zewnętrzna/ wewnętrzna oraz grubości ścianek rury przewodowej mają być zgodne z projektem.

3.2. Płaszcz osłonowy HDPE

Materiałem podstawowym, z którego wykonywany jest płaszcz osłonowy, ma być polietylen, spełniający wymagania podane w aktualnej edycji normy PN-EN 253 (EN 253).

Materiał PE koloru czarnego do wytłaczania powinien być sklasyfikowany przynajmniej jako materiał PE 80 zgodnie z aktualną edycją normy PN- EN ISO 12162 (EN ISO 12162).

3.3. Izolacja ze sztywnej pianki poliuretanowej (PUR)

Izolację stanowi sztywna pianka poliuretanowa (PUR) spełniająca wymagania:

- aktualnej edycji normy PN-EN 253 (EN 253) – w przypadku rur preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE:
 - współczynnik przewodzenia ciepła przed starzeniem $\lambda_{50} \leq 0,027 \text{ W/mK}$,
 - gęstość pozorną $\rho > 60 \text{ kg/m}^3$,
 - wytrzymałość na ściskanie w kierunku promieniowym $\sigma_{10} \geq 0,3 \text{ MPa}$,
 - chłonność wody po gotowaniu WA $< 10 \% \text{ m/m}$
 - wymiar komórek $d \leq 0,5 \text{ mm}$
 - udział komórek zamkniętych $\psi \geq 88 \% \text{ v/v}$

3.4. Zespół rurowy – w przypadku rur preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE

Zespół rurowy ma spełniać wymagania aktualnej edycji normy PN-EN 253 (EN 253).

- wytrzymałość na ścinanie przed starzeniem i po starzeniu w kierunku osiowym przy temperaturze rury przewodowej $23 \pm 2^\circ\text{C}$ $\tau_{ax} > 0,12$ MPa,
- wytrzymałość na ścinanie przed starzeniem i po starzeniu w kierunku osiowym przy temperaturze rury przewodowej 140°C $\tau_{ax} > 0,08$ MPa,

Końce rury bez izolacji min. 150 mm, przygotowane do spawania.

Odchylenie od współosiowości wg aktualnej edycji normy PN-EN 253 (EN 253).

3.5. Zespół złącza preizolowanego – w przypadku rur preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE

W przypadku rur preizolowanych w płaszczu HDPE złącze (kompletna konstrukcja połączenia pomiędzy sąsiednimi odcinkami rur oraz kształtkami preizolowanymi) ma spełniać wymagania normy PN-EN 489:2009 (EN 489:2009).

Oslonę izolacji na połączeniach spawanych dla nominalnych średnic **rur przewodowych $DN \geq 250$ mają stanowić mufy grzewane elektrycznie.**

Zabezpieczeniem otworów montażowych w mufach mają być stożkowe korki wtapiane wykonane z PEHD.

Złącza powinny mieć badania wykonane przez ich producenta zgodnie z aktualną edycją normy PN-EN 489 (EN 489).

3.6. Kształtki (łuki, trójniki, podpory stałe, zwężki) do stosowania w rurociągach w płaszczu HDPE

Kształtki powinny być wykonane zgodnie z aktualną edycją normy PN-EN 488 (EN 488).

Zaleca się, aby osłonę trójników stanowiły elementy HDPE z tzw. „wyciąganą szyjką”, przewodowa rura stalowa zgodna z PN-EN 253.

Łuki stalowe w kształtkach preizolowanych mają być wykonywane metodą:

- $DN \leq 600$
 - gięcia na zimno rur ze szwem wzdłużnym lub rur bezszwowych,
 - gięcia na gorąco rur ze szwem wzdłużnym lub rur bezszwowych.

Jakość spoin powinna odpowiadać co najmniej poziomowi B według aktualnej edycji normy PN-EN ISO 5817 (EN ISO 5817).

3.7. System sygnalizacyjno-alarmowy – impulsowy

W piance poliuretanowej rur i elementów preizolowanych umieszczone są przewody (1 para):

- miedziane o przekroju $1,5\text{mm}^2$, w izolacji termicznej na górze rury (jeden ocynowany).

Elementy systemu nadzoru mają spełniać wymagania aktualnej edycji normy PN-EN 14419 (EN 14419).

3.8. Armatura

Armatura niepreizolowana:

- zawory kulowe z końcówkami do spawania montowane w komorach na odwodnieniach oraz montowane w węzłach na przyłączach i odpowietrzeniach
 - czynnik grzewczy - woda o temperaturze 150°C ,
 - ciśnienie - 2,5 MPa,
 - średnica przelotu kuli zaworu, musi być taka sama jak średnica rurociągu, w który zamontowany będzie zawór.

3.9. Materiały uszczelniające i montażowe

Uszczelki końcowe termokurczliwe, taśmy i opaski termokurczliwe, plozy dystansowe – wg specyfikacji producentów.

Taśmy i opaski termokurczliwe mają posiadać sprawozdanie z badań obciążenia od gruntu wg PN-EN 489:2009 (EN 489:2009).

3.10. Rury ochronne

Rury GRP SN 64000 o średnicy 616,0x25,0mm.

Przy układaniu rurociągów preizolowanych w rurach ochronnych należy stosować plozy dystansowe.

3.11. Izolacja termiczna

Grubość izolacji oblicza się w oparciu o współczynnik przewodzenia ciepła wyznaczony na aparacie rurowym wg PN-EN ISO 8497.

W przypadku, gdy materiał izolacyjny charakteryzuje się wartością współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda_{40} \neq 0,035 \text{ W/mK}$ grubość izolacji właściwej δ_1 należy obliczyć zgodnie z normą.

Materiały termoizolacyjne, stosowane na izolacje właściwe rurociągów, armatury i urządzeń, powinny być:

- odporne na działanie temperatury eksploatacyjnej, bez istotnych zmian ich własności użytkowych, w czasie nie krótszym od założonej trwałości elementu izolowanego,
- chemicznie obojętne w stosunku do materiału, z którego wykonany jest element izolowany,
- odporne na chemiczne działanie wody oraz destrukcyjne czynniki biologiczne,
- nietoksyczne (powinny posiadać atest higieniczny, określający zakres stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi),
- dostatecznie odporne na uszkodzenia mechaniczne,
- łatwe w montażu,
- niepalne (wyroby z wełny szklanej i mineralnej),
- nierozprzestrzeniające ognia lub samo gasnące (wyroby ze spienionych tworzyw sztucznych).

Sztywna pianka poliuretanowa (PUR)/polizocyanuranowa (PIR) o komórkach zamkniętych - izolacja termiczna rurociągów usytuowanych w pomieszczeniach zamkniętych: w węzłach, kotłowniach, piwnicach budynków.

3.12. Rury ochronne – zabezpieczenie istniejących kabli elektroenergetycznych

Stosować dzielone rury ochronne dla zabezpieczenia istniejących kabli elektroenergetycznych. Rury, złączki muszą odpowiadać wymaganiom norm:

- PN-EN 61386-1:2011 w zakresie systemu rur instalacyjnych do prowadzenia przewodów w systemach instalacji elektrycznych i telekomunikacyjnych,
- PN-EN ISO+9969:2008 w zakresie oznaczenia sztywności obwodowej rury z tworzyw termoplastycznych.

4. Wymagania montażowe

4.1. Izolowanie połączeń spawanych

Dla złącz mufowych zaizolowywanych na budowie za pomocą płynnej pianki poliuretanowej dopuszczalne jest wyłącznie stosowanie pianki dostarczanej przez dostawcę w opakowaniach zawierających niezbędną ilość płynnych składników potrzebną do zaizolowania pojedynczego złącza lub wtryskiwanej z przenośnych agregatów pianotwórczych.

4.2. Wykonanie stref kompensacyjnych

Stosować maty kompensacyjne typu średniego z pianki poliuretanowej, zgodnie ze schematem montażowym. W przypadku zastosowania innych mat, należy sprawdzić ponownie statykę sieci i przedstawić obliczenia.

5. Wymagania szczegółowe dla części budowlano-konstrukcyjnej

5.1. Powłoki malarskie antykorozyjne przy elementach konstrukcyjnych wykonywanych z profili stalowych:

Stosować emalie kreodurowe, czerwone tlenkowe. Maksymalna temperatura pracy nie mniejsza niż 200°C.

Stosować powłoki malarskie krzemianowo - cynkowe, samoutwardzalne, tworzące powłokę o odporności na warunki atmosferyczne i ścieranie. Odporność chemiczna w zakresie pH 6-9. Maksymalna temperatura pracy nie mniejsza niż 200°C.

5.2. Obudowa wykopów

Rozpory są wymienne pomiędzy boksami oraz systemem szynowym.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- wymiary 300 x 240 cm 350x240 200x240 250x240 300x150,
- typ lekki, średni, ciężki,
- grubości 8 cm, 6cm, 10cm,
- zmienny rozstaw szalunku od 48 cm do 300 cm,
- możliwość regulacji złożonego szalunku w wykopie w zakresie 10 cm,
- max głębokość 250cm / 500cm,

- system deskowań do pracy we wszystkich rodzajach gruntu,
- dopuszczalne parcie gruntu 40 kN/m²,
- nieograniczone możliwości łączenia segmentów w zestawy,
- kroczący system pracy,
- montaż zestawu przy pomocy koparki lub koparko-ladowarki.

5.3. Odrzewiacz do stali

Preparat przeznaczony do odrzewiania i odtłuszczenia powierzchni ze stali i żeliwa.

Stosować produkty o parametrach charakterystycznych nie gorszych niż wyspecyfikowane w projekcie w tym:

- pH < 1,0 ,gęstość względna 1,2 g/cm³ , lepkość ok. 10 cP

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu budowlanego: **Osiedlowa sieć ciepłownicza**
Adres obiektu budowlanego: **ul. Tadeusza Kościuszki, al. Jana Pawła II,
Stacyjna, Biała Podlaska**
Numer ewidencyjny działki i obrębu: **1203, 1205/2, 2940/24 obręb 0003**
Jednostka ewidencyjna: **066101_1, Biała Podlaska**

Inwestor:

PEC Spółka z o.o. w Białej Podlaskiej

ul. Pokoju 26

21-500 Biała Podlaska

Opracował:

Andrzej Migasiuk

ul. Cicibór Duży 175

21-500 Biała Podlaska

Warszawa, maj 2023 r.

1. Przedmiot i podstawa opracowania

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy zamierzeniu budowlanym polegającym na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN250mm na odcinku od ul. Kościuszki do granicy działki ew. nr 2940/32 obręb 0003 w Białej Podlaskiej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr: 1203, 1205/2, 2940/24 z obrębu 0003, Biała Podlaska.

Podstawą prawną wykonania niniejszego opracowania jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dziennik Ustaw Nr 120, poz.1126).

2. Zakres robót oraz kolejność ich wykonania

Przedsięwzięcie budowlane polega na wykonaniu wykopu liniowego o szerokości ok.1,7 m i głębokości do około 2,0m i ułożeniu w nim rurociągów ciepłowniczych preizolowanych o średnicy DN250/450, DN250/400. Kolejność wykonywania robót opisana jest szczegółowo w projekcie technicznym. W skrócie realizacja sieci ciepłej składa się z następujących charakterystycznych prac:

- tyczenie trasy,
- wykonanie przekopów kontrolnych w miejscach skrzyżowania z innymi urządzeniami inżynieryjnymi,
- wykonanie wykopu liniowego,
- wykonanie szalowania wykopu,
- ułożenie przewodów sieci ciepłej preizolowanej w wykopie,
- wykonanie próby szczelności na ciśnienie zgodne z PN-EN 13480-1:2005,
- wykonanie badań połączeń spawanych [metodą ultradźwiękową lub rentgenowską],
- wykonanie próby szczelności muf,
- płukanie przewodu,
- ewentualne zabezpieczenie innych urządzeń krzyżujących się z siecią ciepłą,
- zasypanie wykopu oraz renowacja terenu.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W trakcie realizacji robót przewidzianych niniejszym projektem, głównymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- głębokie wykopy liniowe,
- skrzyżowania wykonywanego wykopu z innym uzbrojeniem inżynieryjnym.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie prowadzenia prac związanych z budową sieci ciepłej przewidywane zagrożenia to:

- możliwość wpadnięcia osób postronnych do wykopu,
- możliwość przysypania pracowników w źle zabezpieczonym wykopie,
- możliwość porażenia prądem w trakcie prac w pobliżu kabli elektrycznych,

- możliwość uderzenia pracownika przez pracujący sprzęt.

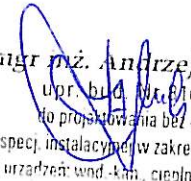
5. Zalecenia

Aby uniknąć wymienionych w pkt.4 zagrożeń należy prowadzić prace budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace ziemne prowadzić zgodnie z BN-83/8836-02, PN-B-06050:1999, PN-B-10736:1999, PN-B-10725:1997, PN-EN 1610:2002. Zaleca się, aby prace ziemne w pobliżu kabli elektrycznych, były prowadzone pod nadzorem z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Prace prowadzić zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem „Organizacji robót i zagospodarowania placu budowy”.

Niezbędnymi elementami składowymi projektu organizacji robót są:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony przez Kierownika Budowy (Dziennik Ustaw Nr.120 poz.1126 par.3.1)


mgr inż. Andrzej Migasiuk
upr. bud. Nr. 810/BP/97
do projektowania bez ograniczeń
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń: wod.-kfm., cieplnych, went. i gaz.

Nasz znak:
INI.5183. 2 . 1 .2023

Data:
Biała Podlaska, dnia 30 stycznia 2023r.

**Biuro Projektowe
AMIGA Andrzej Migasiuk
ul.Goworowska 3/24
03-353 Warszawa**

Sprawa: budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej do komory pomiarowej kompleksu wojskowego na terenie lotniska wojskowego na dz.nr ewid. 2940/24, 2940/32, 2940/44 obręb 0003 w Białej Podlaskiej, gm.loco;

W nawiązaniu do wniosku Biura Projektowego AMIGA Andrzej Migasiuk z dnia 03.01.2023r. dotyczącego lokalizacji obiektów zabytkowych oraz stref ich ochrony prawnej, na obszarze planowanej budowy osiedlowej sieci ciepłowniczej do komory pomiarowej kompleksu wojskowego na terenie lotniska wojskowego na dz.nr ewid. 2940/24, 2940/32, 2940/44 obręb 0003 w Białej Podlaskiej, gm.loco, zgodnie z przedłożonym Projektem zagospodarowania terenu autorstwa mgr inż. Andrzeja Migasiuka z grudnia 2022r, Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków zawiadamia, iż na wskazanym terenie przebiegu sieci ciepłowniczej nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków, ujęte w gminnej ewidencji zabytków oraz zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

W przypadku natrafienia podczas prac ziemnych podczas prowadzenia prac ziemnych na przedmioty mogące być zabytkami archeologicznymi (tj. pozostałości założen konstrukcyjnych kamiennych lub ceglanych, skupisk fragmentów ceramiki lub całych przedmiotów ceramicznych, dawnych monet i ich fragmentów, przedmiotów metalowych nieznanego przeznaczenia lub będących fragmentami dawnej broni, ozdób albo narzędzi, przedmiotów krzemienych i szklanych, śladów pochówków, intensywne przebarwienia warstw ziemi w wykopie itp.), inwestor zobowiązany jest zgodnie z art. 32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami powiadomić wstrzymać prace i powiadomić o tym fakcie, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, Delegaturę w Białej Podlaskiej.

[P.Z]

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr inż. arch. Arkadiusz Bojczuk
Kierownik Delegatury w Białej Podlaskiej

Otrzymują:

1. adresat:

2. a/a:

BiP - załatwione

List polecony