



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Lublin, 11 sierpnia 2026 r.

OLB.ZR.4210.10.2026.AWr

DKN 242

/tylko w wersji elektronicznej/

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. 43 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

**po rozpatrzeniu wniosku
Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Białej Podlaskiej
zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,**

zawartego w piśmie z dnia 22 kwietnia 2026 r., uzupełnionego pismami z dnia 9 czerwca 2026 r., z dnia 20 lipca 2026 r. oraz z dnia 11 sierpnia 2026 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia jej do stosowania.

Uzasadnienie

Na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła, w dniu 23 kwietnia 2026 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia ustalonej przez Przedsiębiorstwo taryfy dla ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w tej ustawie.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.). Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności związanej z wytwarzaniem oraz przesyłaniem i dystrybucją ciepła, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne, w związku z art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2026 r. poz. 468 z późn. zm.)). Odwołanie należy przesłać na adres: Wschodni Oddział Terenowy Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Lublinie, Al. Józefa Piłsudskiego 13, 20-011 Lublin.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1228 z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 1 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy - Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia**Prezesa****Urzędu Regulacji Energetyki**

Agnieszka Szypulska

DYREKTOR

Wschodniego Oddziału Terenowego

z siedzibą w Lublinie

/ podpisano elektronicznie /

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
21 – 500 Biała Podlaska
ul. Pokoju 26**

**NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 11 sierpnia 2026 r.
nr OLB.ZR.4210.10.2026.AWr**

TARYFA DLA CIEPŁA

**Z upoważnienia
Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
Agnieszka Szypulska
Dyrektor
Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie
/ podpisano elektronicznie /**

Biała Podlaska, 2026 rok

PROKURENT

Jowita Flis

PROKURENT

Dorota Kozłowska

Część I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

Użyte w taryfie dla ciepła pojęcia oznaczają:

- **ustawa** - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 43 ze zm.);
- **rozporządzenie taryfowe** - rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 07 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn.zm.);
- **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
- **przedsiębiorstwo ciepłownicze** - Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białej Podlaskiej, prowadzące działalność w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła;
- **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem ciepłowniczym;
- **taryfa** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo ciepłownicze i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą;
- **zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
- **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;

PROKURENT

Iwona Flis

PROKURENT

Dorota Kubińska

- **przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;
- **układ pomiarowo-rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła;
- **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- **grupowy węzeł cieplny** - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
- **instalacja odbiorcza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła.

Część II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

Przedsiębiorstwo ciepłownicze prowadzi działalność gospodarczą polegającą na wytwarzaniu oraz przesyłaniu i dystrybucji ciepła.

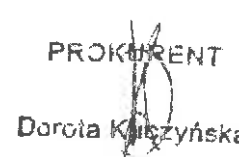
Działalność gospodarcza prowadzona jest na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie:

- **wytwarzania ciepła** - decyzja z dnia 1 września 1998 r. Nr WCC/19/242/U/1/98/RG z późniejszymi zmianami
- **przesyłania i dystrybucji ciepła** - decyzja z dnia 1 września 1998 r. Nr PCC/19/242/U/1/98/RG z późniejszymi zmianami.

PROKURENT


Jolanta Flis

PROKURENT


Dorothea Kłiszyńska

Część III**Podział odbiorców na grupy taryfowe.**

Lp.	Symbol grupy	Opis (charakterystyka) grupy odbiorców
1.	C ₁	Odbiorcy pobierający ciepło z grupowych węzłów cieplnych oraz instalacji odbiorczych za tymi węzłami, będących własnością i w eksploatacji przedsiębiorstwa ciepłowniczego.
2.	C ₂	Odbiorcy pobierający ciepło z węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt, będących własnością i w eksploatacji przedsiębiorstwa ciepłowniczego.
3.	C _{3 ind.}	Odbiorcy pobierający ciepło z węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt, będących własnością odbiorcy, eksploatowanych przez przedsiębiorstwo ciepłownicze.
4.	C _{3 grup.}	Odbiorcy pobierający ciepło z grupowych węzłów cieplnych będących własnością odbiorcy, eksploatowanych przez przedsiębiorstwo ciepłownicze.
5.	C ₄	Odbiorcy pobierający ciepło bezpośrednio z sieci ciepłowniczej.

Część IV**Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.****1. Cena za zamówioną moc cieplną.**

Symbol grupy odbiorców	Rodzaj ceny	zł/MW/rok	zł/MW/m-c
C ₁ , C ₂ , C _{3 ind.} , C _{3 grup.} , C ₄	netto	177 570,84	14 797,57

2. Cena ciepła.

Symbol grupy odbiorców	Rodzaj ceny	zł/GJ
C ₁ , C ₂ , C _{3 ind.} , C _{3 grup.} , C ₄	netto	58,06

3. Cena nośnika ciepła.

Symbol grupy odbiorców	Rodzaj ceny	zł/m ³
C ₁ , C ₂ , C _{3 ind.} , C _{3 grup.} , C ₄	netto	44,73

PROKURENT

Iwona Flis

PROKURENT

Dorota Kuczyńska

4. Stawki opłat stałych za usługi przesyłowe.

Symbol grupy odbiorców	Netto	
	zł/MW/rok	zł/MW/m-c
C ₁	81 805,08	6 817,09
C ₂	69 504,48	5 792,04
C _{3 ind.}	41 429,88	3 452,49
C _{3 grup.}	48 283,56	4 023,63
C ₄	38 483,76	3 206,98

5. Stawki opłat zmiennych za usługi przesyłowe.

Symbol grupy odbiorców	netto
	zł/GJ
C ₁	33,09
C ₂	33,55
C _{3 ind.}	21,23
C _{3 grup.}	28,86
C ₄	19,95

Ustalane w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).

Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

Wyszczególnienie	Stawka opłaty netto zł/mb
2Dn25	242,38
2Dn32	288,84
2Dn40	313,23
2Dn50	321,43
2Dn65	324,88
2Dn80	342,75
2Dn250	1 284,19

Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).

Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PROKURENT

Iwona Flis

PROKURENT

Dorota Kłoczyńska

Część V

Zasady ustalania cen i stawek opłat.

1. Ceny i stawki opłat przedstawione w części IV dla wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w ustawie i rozporządzeniu taryfowym.

Część VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

Zakres świadczonych usług dla odbiorców.

Zakres świadczonych usług dla odbiorców określony jest w umowie sprzedaży ciepła lub umowie o świadczenie usług przesyłania i dystrybucji ciepła albo umowie kompleksowej.

Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

1. Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w Rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.
2. W przypadku:
 - niedotrzymania przez strony warunków w/w umów,
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - udzielenia bonifikat,
 - nielegalnego poboru ciepła,stosuje się postanowienia Rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

W odniesieniu do opłat za nielegalny pobór ciepła podatek od towarów i usług VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Część VII

Zasady wprowadzania zmiany cen i stawek opłat.

1. Taryfa może być wprowadzona do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.
2. Odbiorcy zostaną powiadomieni o wprowadzeniu do rozliczeń nowych cen i stawek opłat w formie pisemnej przed ich zastosowaniem.

PROKURENT

Jowita Flis

PROKURENT

----- KUBCZYŃSKA